

HOTĂRÂREA NR. 242 / 09.05.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, etapa DTAC, pentru obiectivul de investiții

Amenajare zonă centrală din cadrul proiectului

Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Având în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului la prezentul proiect de hotărâre
- raportul Serviciului Dezvoltare Locală și Integrare Europeană din cadrul Primăriei Municipiului Bârlad nr. INT2100 din 06.05.2025;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Bârlad;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. „b” , alin. 4, lit. „d”, alin. 7, lit. „n”, ale art. 139, alin.1, alin. 3, lit. „a”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” și art. 243 alin 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad întrunit în ședință extraordinară,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, etapa Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construcție (DTAC), pentru obiectivul de investiții *Amenajare zonă centrală* din cadrul proiectului ***Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad*** conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă descrierea investiției, etapa Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construcție (DTAC), pentru obiectivul de investiții *Amenajare zonă centrală* din cadrul proiectului ***Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad*** conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Bârlad, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Bârlad:

- domnului Primar al Municipiului Bârlad BOROȘ DUMITRU.
- Instituției Prefectului Județului Vaslui

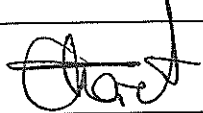
Data astăzi 09.05.2025

Președinte de ședință,
Consilier
Ferlovici Mircea Florin



Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Hăret



CARTUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB SEMNĂTURA SECRETARULUI GENERAL AL. UAT BĂRLAD					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS			SECRET
		<i>prin ridicarea mâinii</i>	X	<i>prin apel nominal</i>	
HOTĂRARE CU CARACTER NORMATIV – DA/NU		DA	HOTĂRARE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU		NU
O.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali	DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	15
O.b		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU		11
O.c.		majorității simple consilierilor locali prezenți	DA/NU		10
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				21
2.	Numărul consilierilor locali <i>în funcție</i> (rând 2 < rând 1 și rând 2 = rând 4+5+6+7+8+9)				21
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4+5+6+9)				18
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3) hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				17
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVA” (rând 5 < rând 3)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „ÎMPOTRIVA”.		0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				1
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				3
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare				0
	Nu este cazul				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este și viceprimarul municipiului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă în rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece „zero”, iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”.					
*Semnătura secretarului general al UAT Bărlad, sau numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului caruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 242 /09.05.2025			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ.LL.AAAA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii ¹⁾	09.05.2025	
2.	Comunicarea către primarul UAT –ului ²⁾		
3.	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului ³⁻³⁾ , potrivit legii	19.05.2025	
4.	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	14.05.2025	
5.	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
6.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
7.	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri cu majoritate absolută sau simplă, după caz;”

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului;”

³⁾ art. 197 alin. (1) adoptat: Secretarul general al UAT –ului comunică hotărârile consiliului local .. prefectului în cel puțin 10 zile lucrătoare de la data adoptării....

⁴⁾ art. 197 alin. (4): „Hotărârile .. se aduc la cunoștință publică și comunică în condițiile legii, prin grija secretarului general....”

⁵⁾ art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor.. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel puțin 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect,

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile .. cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică,

⁷⁾ art. 199 alin. (2) Hotărârile .. cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează:

⁸⁾ art. 599 „Termenele prevăzute de prezentul cod se calculează pe zile calendaristice, incluzând în termen și ziua în care el începe să curgă și ziua când se împlinesc, cu excepțiile expres prevăzute de prezentul cod.

IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul Administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din Anexa 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 – Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică pentru informare în format electronic și în monitorul oficial local, în format pdf editabil, pentru a se păstra și aspectul documentului intacte, astfel încât acestea să arate exact aa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale.

Anexa 1 la Hotărârea nr 242/09.05.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, etapa DTAC, pentru obiectivul de investiții *Amenajare zonă centrală* din cadrul proiectului
Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

1. Valoarea totală a obiectivului de investiții:

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general
Amenajare zonă centrală din cadrul proiectului
Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Nr . crt .	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1.	Total general	34.998.165,46	6.591.260,68	41.589.426,14
2.	din care C+M	23.392.340,00	4.444.544,60	27.836.884,60

2. Durata de realizare a investiției:

Durata de realizare estimată pentru execuție este 24 luni.

3. Principalele date tehnice ale investiției:

SUPRAFATA TEREN AMENAJAT	16.392 mp
TOTAL ALEI PIETONALE	8.145 mp
SPATIU DE JOACA (SUPRAFATA COVOR DE CAUCIUC)	527 mp
SUPRAFATA VERDE (GAZON, PLANTATII ARBORI, JARDINIERE)	3.263 mp
ELEMENTE CONSTRUITE (BANCII, FANTANI, BORDURI JARDINIERE)	1.474 mp
SUPRAFATA LUCII APA/ FANTANI ARTEZIENE/ CADERI DE APA	384 mp
PISTA DE BICICLETE PROPUSE	767 mp
CAROSABIL PROPUSE	1.386 mp
PARCARE AUTO PROPUSE	446 mp

Președinte de ședință:
Consilier,
Ferlovici Mircea Florin



Secretar general,
jur. Haret Cătălin

Anexa 2 la Hotărârea nr 242/09.05.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, etapa DTAC, pentru obiectivul de investiții *Amenajare zonă centrală* din cadrul proiectului

Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Descrierea investiției,

etapa DTAC, pentru obiectivul de investiții *Amenajare zonă centrală* din cadrul proiectului
Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Prin acest proiect se propune schimbarea fetei centrului municipiului Bârlad prin modernizarea Pieței Victoriei și a unei părți din trotuarul Bulevardului Republicii (zonă adiacentă pieței) printr-un proiect de amenajare spații publice ce va cuprinde dotarea cu mobilier urban, iluminat public, vegetație, pavaje, instalații arhitecturale, piste de biciclete. Aceasta zonă pietonală se extinde și spre Strada Ștefan cel Mare, care va fi transformată într-o zonă pietonală, completând proiectul de amenajare a spațiilor publice prin regenerare urbană. Prin acest proiect se dorește o zonă pietonală centrală, modernă cu o suprafață de aproximativ 16,392 mp.

Pe strada Ștefan cel Mare, precum și în Piață Victoriei se propune dezvoltare zonei prin: crearea unor spații verzi (dotarea cu mobilier urban modern, plantari alinamente de copaci, pergole, scuaruri, instalație de irigație), spații destinate parcării automobilelor (reconfigurarea parcarilor existente reducând numărul lor), spații delimitate pentru activități socio-culturale, spații amenajate pentru realizare unor monumente de for public, spații pentru organizarea de expoziții în aer liber, spații de relaxare, locuri de apă/fântână arteziană, loc de joacă pentru copii, reconfigurarea spațiilor de parcare aferente riveranilor precum și a cailor de acces către magazinele din zonă, asigurarea unui iluminat pietonal, instalarea unui sistem de supraveghere modern pentru siguranță cetățenilor.

Proiectul „*Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad*” vizează următoarele obiective generale:

- Creșterea atractivității zonei centrale prin amenajări coerente, armonios integrate în contextul actual
- Integrarea contextului istoric local în elemente de design
- Armonizarea peisajelor antropice cu nevoile comunității urbane moderne
- Îmbunătățirea aspectului și a ambianței generale, date de amenajările propuse
- Crearea unor spații amenajate pentru susținerea recreerii destinate tuturor grupurilor de vârstă
- Suplimentarea spațiilor verzi și plantarea de arbori cu rol de separare vizuală și fonică a spațiilor de promenadă față de fațadile clădirilor învecinate cât și cu rol de

purificare a aerului, de micșorare a temperaturii și de asigurare a unei umidități optime.

Amenajarea propune următoarele categorii de spații:

- Spații verzi/perdele de vegetație- care formează un filtru fata de fronturile clădirilor învecinate
- Spații de promenadă - cu puncte de interes natural (lucii de apă), dar și antropice (perspectivele cu monumentele istorice, grupuri statuare, panouri de informare, imaginile personalităților locale)
- Spații de relaxare, echipate cu mobilier urban pentru ședere, organizate pentru a atrage pietonii
- Spații de joacă pentru copii, cu activități diverse într-un cadru sigur și controlat
- Spații destinate parcurgerii bicicletelor, pentru încurajarea transportului sănătos.

Conform mențiunilor din cadrul Documentației Tehnice pentru obținerea Autorizației de Construire (Proiect 60YD/2024) realizat de către SC YOUPLAN DEVELOPMENT SRL, suprafața de spații publice locale amenajate este de 16.392 mp.

Ca urmare a implementării investiției propuse, proiectul va contribui la:

- Creșterea gradului de atractivitate al municipiului prin crearea unei zone destinate circulației auto, care să conducă la fluidizarea traficului în zona;
- Îmbunătățirea calității vieții locuitorilor prin dezvoltarea spațiilor destinate activităților de recreere și prin ameliorarea condițiilor de mediu (spații de recreere în jurul fântânilor arteziene, gazon și plantații de arbori).

Durata de implementare a obiectivului de investiții este de 24 de luni. Durata de execuție lucrări este de 18 luni.

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ferlovici Mircea Florin**



**Secretar general,
jur. Haret Cătălin**