

**HOTĂRÂREA NR. 442 / 29.09.2025**

privind atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform Legii 15/2003, în Municipiul Bârlad, cartier Alexandru cel Bun

**( ȘERBAN ȘTEFAN VOREL )**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului prin care se propune atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren în vederea construirii unei locuințe proprietate personală, conform Legii 15/2003, în municipiul Bârlad;
- raportul de specialitate comun al Serviciului Administrație Publică Locală, Juridic Contencios și Serviciul Cadastru, Contracte Licitații, Autorizare Agenți Economici.
- Ținând cont și de avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Municipal Bârlad;
- Potrivit procesului verbal al comisiei de validare a Consiliului Local;
- Având în vedere raportul comisiei pentru identificarea și inventarierea terenurilor ce aparțin Unității Administrativ Teritoriale a Municipiului Bârlad, precum și a actelor justificative, în vederea punerii în aplicare a Legii 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală,
- Văzând HCL nr. 239/31.07.2017 privind aprobarea criteriilor restrictive și a criteriilor de ierarhizare în vederea atribuirii de terenuri în condițiile legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală. și HCL nr. 196/29.06.2018 pentru modificarea și completarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Local Municipal Bârlad nr. 239/31.07.2017 privind aprobarea criteriilor restrictive și a criteriilor de ierarhizare în vederea atribuirii de terenuri în condițiile legii nr. 15/2003 privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală.
- În conformitate cu Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată,
- În temeiul prevederilor art 129 alin 2, lit c, art.139 alin.(3), (6) și (7) lit.g, art. 196 alin.(1) lit.a, și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019, privind Codul administrativ

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară:

### HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1** Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, a lotului de teren înscris în C.F.79193, NC 79193 în suprafață de 258 mp, situat în Bârlad, Str.Aviator Smaranda Braescu , lot nr.85 domnului **ȘERBAN ȘTEFAN VIOREL** care a îndeplinit condițiile prevăzute de Legea nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, beneficiar al Hotărârii Consiliului Local nr. 330/24.06.2025, **anexa 1, poz. 8.**

**Art. 2** Se aprobă notarea în carte funciară a dreptului de folosință gratuită asupra terenului în suprafață de 258 mp, identificat la art. 1 al prezentei hotărâri, dobândit ca urmare a aplicării prevederilor Legii nr. 15/2003, privind sprijinul acordat tinerilor pentru construirea unei locuințe proprietate personală, republicată, în favoarea domnului **ȘERBAN ȘTEFAN VIOREL**

**Art.3** La data semnării Procesului verbal de primire, beneficiarul trebuie să nu înregistreze datorii la bugetul local și să depună o nouă declarație pe propria răspundere că ” nu dețin în proprietate o locuință ori un teren destinat construirii unei locuințe proprietate personală atât în municipiul Bârlad cât și în alte localități”.

**Art.4** Prezenta hotărâre produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.

**Art.5** Primarul municipiului Bârlad, prin Serviciul Cadastru Contracte Licitații, Autorizare agenți economici din subordinea sa, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, cu respectarea dispozițiilor din actele normative în materie.

**Art.6** –Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Serviciului Cadastru Contracte Licitații, Autorizare agenți economici
- Serviciului Administrație Publică Locală , Juridic Contencios
- Beneficiarului Legii 15 /2003, conform art. 1 din prezenta hotărâre.

**Data astăzi, 29.09.2025**

Președinte de sesiune,  
Consilier,  
Ing. Iamandi Răianu Marius



Contrasemnează,  
Secretar general,  
jur. Haret Cătălin

| CARTUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII<br>HOTĂRÂRII, SUB SEMNĂTURA SECRETARULUI<br>GENERAL AL. UAT BÂRLAD                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |                                                                   |                                                                              |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|----|
| PROCEDURA DE VOT<br>UTILIZATĂ:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DESCHIS                                                                   |                                                                   | SECRET                                                                       |    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <i>prin ridicarea mâinii</i>                                              | <i>prin apel nominal</i>                                          | X                                                                            |    |
| HOTĂRARE CU CARACTER NORMATIV –<br>DA/NU                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | DA                                                                        | HOTĂRARE CU CARACTER INDIVIDUAL<br>DA/NU                          |                                                                              | NU |
| O.a.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Hotărâre<br>care se adoptă<br>cu votul:                                                                                                                                                                                                                                                   | majorității calificate de două treimi din<br>numărul consilierilor locali | DA/NU                                                             | Se înscrie numărul de voturi<br>determinat potrivit<br>majorității necesare: | 15 |
| O.b.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | majorității absolute a consilierilor locali<br>în funcție                 | DA/NU                                                             |                                                                              | 11 |
| O.c.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                           | majorității simple consilierilor locali<br>prezenți                       | DA/NU                                                             |                                                                              | 10 |
| 1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Numărul consilierilor locali, potrivit legii                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                           |                                                                   |                                                                              | 21 |
| 2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Numărul consilierilor locali <i>in funcție</i> (rand 2 < rând 1 si rand 2 = rand 4+5+6+7+8+9)                                                                                                                                                                                             |                                                                           |                                                                   |                                                                              | 21 |
| 3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 si rand 3 = rând 4+5+6+9)                                                                                                                                                                                   |                                                                           |                                                                   |                                                                              | 15 |
| 4.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3) hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0                                                                                                                                                                                           |                                                                           |                                                                   |                                                                              | 15 |
| 5.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Numărul voturilor „ÎMPOTRIVA” (rând 5 < rând 3)                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           | Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile<br>„ÎMPOTRIVA”. |                                                                              | 0  |
| 6.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Numărul voturilor „ABȚINERE” (rand 6 ≤ rând 3)                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                           |                                                                   |                                                                              | 0  |
| 7.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Numărul consilierilor locali care absentează motivat                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                           |                                                                   |                                                                              | 0  |
| 8.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                           |                                                                   |                                                                              | 7  |
| 9.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 atm. (1), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare |                                                                           |                                                                   |                                                                              | 0  |
| Nu este cazul                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |                                                                   |                                                                              | 0  |
| <p>NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este și viceprimarul municipiului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă în rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece "zero", iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul,”</p> <p>*Semnătura secretarului general al UAT Bârlad, sau numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului caruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                           |                                                                   |                                                                              |    |

| PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local<br>nr. 442 /29.09.2025 |                                                                                                  |                    |                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------|
| Nr.<br>Crt.                                                                                                   | Operațiuni efectuate                                                                             | DATA<br>ZZ.LL.AAAA | Semnătura persoanei responsabile<br>să efectueze procedura |
| 0.                                                                                                            | 1                                                                                                | 2                  | 3                                                          |
| 1.                                                                                                            | Adoptarea hotărârii <sup>1)</sup>                                                                | 29.09.2025         |                                                            |
| 2.                                                                                                            | Comunicarea către primarul UAT –ului <sup>2)</sup>                                               |                    |                                                            |
| 3.                                                                                                            | Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului <sup>3-3)</sup> ,<br>potrivit legii   | 10.10.2025         |                                                            |
| 4.                                                                                                            | Comunicarea către prefectul județului <sup>3)</sup>                                              | 06.10.2025         |                                                            |
| 5.                                                                                                            | Aducerea la cunostință publică <sup>4+5)</sup>                                                   |                    |                                                            |
| 6.                                                                                                            | Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual <sup>4+5)</sup>                         |                    |                                                            |
| 7.                                                                                                            | Hotărârea devine obligatorie <sup>6)</sup> sau produce efecte juridice<br><sup>7)</sup> după caz |                    |                                                            |

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare:

<sup>1)</sup> art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărârile cu majoritate absolută sau simplă, după caz;

<sup>2)</sup> art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului;”

<sup>3)</sup> art. 197 alin. (1) adoptat: Secretarul general al UAT –ului comunică hotărârile consiliului local.. prefectului în cel puțin 10 zile lucrătoare de la data adoptării....

<sup>4)</sup> art. 197 alin. (4): „ Hotărârile se aduc la cunostință publică și comunică în condițiile legii, prin grija secretarului general....

<sup>5)</sup> art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor.. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel puțin 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect,

<sup>6)</sup> art. 198 alin. (1): „ Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostință publică ,

<sup>7)</sup> art. 199 alin. (2) Hotărârile cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează:

<sup>8)</sup> art. 599 „ Termenele prevăzute de prezentul cod se calculează pe zile calendaristice, incluzând în termen și ziua în care el începe să curgă și ziua când se împlinesc, cu excepțiile expres prevăzute de prezentul cod.

**IMPORTANT :** Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul Administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din Anexa 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 – Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică pentru informare în format electronic și în monitorul oficial local, în format pdf editabil, pentru a se păstra și aspectul documentului intacte, astfel încât acestea să arate exact aa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde. .