

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL BÂRLAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 349 / 11. 07.2025

**Privind aprobarea modificării și completării art. 19, art. 26 și art. 35 din
Regulamentul de administrare a fondului locativ din cadrul Serviciului public
Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxă Salubritate aflat în subordinea
Consiliului Local Municipal Bârlad**

având în vedere referatul de aprobare a primarului,
potrivit raportului Serviciului public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxă
Salubritate ;

având în vedere avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Municipal Bârlad;

în conformitate cu prevederile Legii locuintei nr.114/1996, republicata și a Hotararii
Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor
Legii nr.114/1996, republicata, a prevederilor O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriei și
stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările
ulterioare și ale H.G. nr. 310/2007 pentru actualizarea tarifului lunar al chiriei (lei/m.p.)
practicat pentru spațiile cu destinația de locuințe, precum și prevederile Legii nr. 287/2009,
privind Codul civil;

în conformitate cu prevederile art. 139 alin. 1, art. 136, art. 196 alin. 1 lit. a) art. 243 alin. 1
lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea art. 19, cu lit. d), începând cu 1 ianuarie 2026,
care va avea următorul conținut:

” d) solicitantul să nu figureze cu datorii la bugetul local al municipiului Bârlad”

Art.2 Se aprobă modificarea și completarea art. 26, cu alin (3), începând cu 1 ianuarie
2026, care va avea următorul conținut:

**”(3) Prelungirea contractelor de închiriere nu se poate realiza, dacă titularul contractului
de închiriere și/sau membri familiei cuprinși în fișa suprafeței locative (anexa la contractul
de închiriere), figurează cu datorii în certificatul fiscal emis de Primăria Municipiului
Bârlad.**

Art. 3 Se aprobă modificarea și completarea art. 35 din Regulamentul de administrare a
fondului locativ din cadrul Serviciului public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxă

Salubritate aflat în subordinea Consiliului Local Municipal Bârlad cu alin. (2) care va avea următorul conținut:

”(2) Mai pot beneficia de atribuirea unei locuințe de serviciu și sportivi care își desfășoară activitatea pe raza municipiului Bârlad în baza unui contract de activitate sportivă, încheiat cu cluburile sportive din subordinea Consiliului Local Municipal Bârlad.”

Art.4 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad și de Serviciul Administrarea Fondului Locativ și Gestionare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu

Art.5 Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad;
- Serviciului Administrarea Fondului Locativ și Gestionare Taxa Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu;

Dată astăzi, 11.07.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Grecu Mihaela**



**Contrasemnează,
Secretar general,
jur. Haret Cătălin**

CARTUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB SEMNĂTURA SECRETARULUI GENERAL AL. UAT BĂRLAD					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET	
		prin ridicarea mâinii	X	prin apel nominal	
HOTĂRARE CU CARACTER NORMATIV – DA/NU		DA	HOTĂRARE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU		NU
O.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali	DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	15
O.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU		11
O.c.		majorității simple consilierilor locali prezenți	DA/NU		10
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				21
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rand 2 < rând 1 și rand 2 = rand 4+5+6+7+8+9)				21
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rand 3 = rând 4+5+6+9)				18
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3) hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				18
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVA” (rând 5 < rând 3)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „ÎMPOTRIVA”.		0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rand 6 ≤ rând 3)				0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				3
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 atm. (1), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare				0
	Nu este cazul				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este și viceprimarul municipiului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă în rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece "zero", iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul,” *Semnătura secretarului general al UAT Bărlad, sau numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului caruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 349 /11.07.2025			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ.LL.AAAA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
	1	2	3
0.		11.07.2025	
1.	Adoptarea hotărârii ¹⁾		
2.	Comunicarea către primarul UAT –ului ²⁾		
3.	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului ³⁻³⁾ , potrivit legii	25.07.2025	
4.	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	16.07.2025	
5.	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
6.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
7.	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare :

¹⁾ art. 139 alin. (1) : „ În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărârile cu majoritate absolută sau simplă, după caz;”

²⁾ art. 197 alin. (2) „ Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art. 197 alin. (1) adoptat: Secretarul general al UAT –ului comunică hotărârile consiliului local .. prefectului în cel puțin 10 zile lucrătoare de la data adoptării....

⁴⁾ art. 197 alin. (4) „ Hotărârile se aduc la cunoștință publică și comunică în condițiile legii, prin grija secretarului general....

⁵⁾ art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor.. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel puțin 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect,

⁶⁾ art. 198 alin. (1) „ Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică,

⁷⁾ art. 199 alin. (2) Hotărârile cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează:

⁸⁾ art. 599 „ Termenele prevăzute de prezentul cod se calculează pe zile calendaristice, incluzând în termen și ziua în care el începe să curgă și ziua când se împlinesc, cu excepțiile exprese prevăzute de prezentul cod.

IMPORTANT : Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul Administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din Anexa 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 – Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică pentru informare în format electronic și în monitorul oficial local, în format pdf editabil, pentru a se păstra și aspectul documentului intacte, astfel încât acestea să arate exact aa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde. .