

HOTĂRÂREA NR. 342 /11.07.2025

privind însusirea rapoartelor de evaluare nr.319/2025 si nr. 320/2025 pentru 46 loturi de teren , aparținând domeniului privat al Municipiului Bârlad

având în vedere referatul de aprobare al primarului, raportul de specialitate al Serviciului Cadastru Contracte Licitatii, Autorizare Agenti Economici și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

în conformitate cu prevederile Titlului IX din Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

avand in vedere Legea nr.287/2009-privind Codul Civil, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

avand in vedere Hotararea nr. 109/24.04.2018-privind însusirea inventarului domeniului privat al municipiului Barlad, cu modificarile si completarile ulterioare;

în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ – Partea a V-a, Capitolul III -Unele reguli privind exercitarea dreptului de proprietate privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin.2 lit.c și alin.6 lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în ședință ordinară:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se însusesc rapoartele de evaluare nr.319/2025 si nr. 320/2025 pentru 46 loturi de teren, care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică Instituției Prefectului Județului Vaslui și serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad.

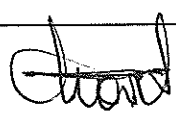
Data astăzi, 11.07.2025

**Președinte de ședință,
Consilier,
Ec. Grecu Mihaela**



**Contrasemnează,
Secretar general,
jur. Haret Cătălin**

**CARTUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII
HOTĂRĂRII, SUB SEMNĂTURA SECRETARULUI
GENERAL AL. UAT BĂRLAD**

PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS			SECRET		
		<i>prin ridicarea mâinii</i>	<i>X</i>	<i>prin apel nominal</i>			
HOTĂRARE CU CARACTER NORMATIV – DA/NU		DA		HOTĂRARE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU		NU	
O.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali		DA/NU		Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	15
O.b		majorității absolute a consilierilor locali în funcție		DA/NU			11
O.c.		majorității simple consilierilor locali prezenți		DA/NU			10
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii						21
2.	Numărul consilierilor locali <i>in funcție</i> (rand 2 < rând 1 și rand 2 = rand 4+5+6+7+8+9)						21
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rand 3 = rând 4+5+6+9)						18
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3) hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0						16
5.	Numărul voturilor „ ÎMPOTRIVA” (rând 5 < rând 3)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „ ÎMPOTRIVA”.				1
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rand 6 ≤ rând 3)						1
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat						0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat						3
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 atm. (I), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare						0
	Nu este cazul						0
<p>NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este și viceprimarul municipiului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă în rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece "zero", iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul,,</p>							
*Semnătura secretarului general al UAT Bărlad, sau numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului caruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.							

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 342 /11.07.2025			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ.LL.AAAA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii ¹⁾	11.07.2025	
2.	Comunicarea către primarul UAT –ului ²⁾		
3.	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului ³⁻³⁾ , potrivit legii	25.07.2025	
4.	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	16.07.2025	
5.	Aducerea la cunostință publică ⁴⁺⁵⁾		
6.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
7.	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		
<p>Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare:</p> <p>¹⁾ art. 139 alin. (1): „ În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărârile cu majoritate absolută sau simplă, după caz;”</p> <p>²⁾ art. 197 alin. (2): „ Hotărârile consiliului local se comunică primarului;”</p> <p>³⁾ art. 197 alin. (1) adoptat: Secretarul general al UAT –ului comunică hotărârile consiliului local .. prefectului în cel puțin 10 zile lucrătoare de la data adoptării....</p> <p>⁴⁾ art. 197 alin. (4): „ Hotărârile se aduc la cunostință publică și comunică în condițiile legii, prin grija secretarului general....”</p> <p>⁵⁾ art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor.. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel puțin 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect,</p> <p>⁶⁾ art. 198 alin. (1): „ Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostință publică,</p> <p>⁷⁾ art. 199 alin. (2) Hotărârile cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează:</p> <p>⁸⁾ art. 599 „ Termenele prevăzute de prezentul cod se calculează pe zile calendaristice, incluzând în termen și ziua în care el începe să curgă și ziua când se împlinesc, cu excepțiile expres prevăzute de prezentul cod.</p> <p>IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul Administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din Anexa 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 – Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică pentru informare în format electronic și în monitorul oficial local, în format pdf editabil, pentru a se păstra și aspectul documentului intacte, astfel încât acestea să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde. .</p>			

Anexă HCLM Nr. 342/11.07.2025



SC FIDELCONT AUDIT SRL

J37/68/1999 : CUI 11551234

Mun. Vaslui, Str. Matei Basarab, Nr.4, Jud. Vaslui

Email : evaluator.grup@yahoo.com



NR. RAPORT 319 DIN 20.06.2025

Către,
UAT PRIMARIA MUNICIPIULUI
BARLAD

**CONFORM CONTRACT DE PESTARI SERVICII NR.57 DIN 23.05.2025, VA PREDAM IN
NUMAR DE 1 RAPORT DE EVALUARE IN DOUA EXEMPLARE, PRIVIND EVALUAREA UNOR
LOTURI DE TEREN CE SE AFLA IN PROPRIETATEA UAT PRIMARIA MUNICIPIULUI
BARLAD, DUPA CU URMEAZA:**

**SC FIDELCONT AUDIT SRL**

J37/60/1999 : CUI 11551234

Mun. Vaslui, Str. Matei Basarab, Nr.4, Jud. Vaslui

Email: evaluator.grup@yahoo.com



Nr. Crt.	Adresa	Suprafata (mp)	Valoare Euro	Valoare de piata LEI
1	Str. Marcel Guguianu, nr.3	43	4,264	21,446
2	Str. Putna, nr.69	104	3,884	19,531
3	Str. Lacramioarei, nr.8	26	1,124	5,652
4	Str. Suceava, nr.25BIS	77	7,620	38,319
5	Str. Liliacului, nr.13B	109	4,069	20,461
6	Str. Dimitrie Cantemir, nr.54-56	92	2,673	13,443
7	Str. Soarelui, nr.28BIS	50	1,454	7,310
8	Str. Soarelui, nr.28BIS	86	2,499	12,566
9	Str. Zefirului, nr.4D	107	2,260	11,365
10	Str. Zefirului, nr.4C	69	1,458	7,331
11	Str. Capitan Grigore Ignat, nr.27Bis	27	785	3,948
12	Str. Vornicu Strudza, nr.9D	120	3,931	19,770
13	Str. Vasile Parvan, nr.58A	56	5,111	25,701
14	Str. Victor Ion Popa, nr.53	517	22,278	112,034
15	Bd-ul Republicii, nr.308	46	4,561	22,939
16	Str. Mircea Cel Batran nr.61	380	30,651	154,143
17	Aleea Veronica Micle III, nr.15	232	18,799	94,540
18	Str. Biczaz, nr.2A	39	3,869	19,455
19	Str. Lirei, nr.3	165	14,886	74,861
20	Str. Puiesti, nr.37-39	211	10,430	52,451
21	Aleea Mihai Eminescu, nr.1A	42	2,567	12,909
22	Str. Alexandru Vlahuta, nr.67	368	14,135	71,084
23	Str. Titu Maiorescu, nr.1L	616	69,604	350,037
24	Str. Titu Maiorescu, nr.2L	617	69,717	350,605
25	Str. Arhimede, nr.62	187	8,332	41,904
26	Str. Aleea Veronica Micle, nr.18	82	5,006	25,173
27	Str. Cerbului, nr.183	191	15,496	77,929
28	Aleea Veronica Micle IV, nr.9	211	14,542	73,130
29	Str. Mircea Cel Batran nr.41-43	204	16,542	83,192
30	Str. Alexandru Vlahuta nr.159 C	99	2118	10,651
31	Str. Erou Olaru Cristian nr.47	440	21406	107,651
32	Str. Emila Racovita, nr.52	98	3661	18,411
33	Str. Ana Ipatescu, nr.24	165	14611	73,480
34	Str. Arhimede, nr.84B	460	22347	112,382
35	Str. I.C. Bratianu, nr.50	10	612	3,077

Cu consideratie,

SC FIDELCONT AUDIT SRL



SC FIDELCONT AUDIT SRL
J37/GB/1999 : CUI 11551224
Mun. Vaslui , Str. Matei Basarab , Nr.4 , Jud. Vaslui
Email : evaluator.grup@yahoo.com



NR. RAPORT 320 DIN 01.07.2025

Către,
UAT PRIMARIA MUNICIPIULUI
BARLAD

**CONFORM CONTRACT DE PESTARI SERVICII NR.70 DIN 11.06.2025, VA PREDAM IN
NUMAR DE 1 RAPORT DE EVALUARE IN DOUA EXEMPLARE, PRIVIND EVALUAREA UNOR
LOTURI DE TEREN CE SE AFLA IN PROPRIETATEA UAT PRIMARIA MUNICIPIULUI
BARLAD, DUPA CU URMEAZA:**

Nr. Crt.	Adresa	Suprafata (mp)	Valoare Euro	Valoare de piata LEI
1	Str. I.G. Duca, nr.18	107	6459	32,484
2	Str. Dimitrie Cantemir, nr.54-56	278	10798	54,301
3	Str. Panselutei, nr.47A	56	1925	9,683
4	Str. Republicii, nr.145A	29	2879	14,477
5	Str. Alexandru Ioan Cuza, nr.1	381	16558	83,271
6	Str. Vasile Parvan, nr.53	106	9623	48,392
7	Str. George Toparceanu, nr.17	237	14399	72,415
8	Str. George Bacovia, nr.31	75	4579	23,029
9	Str. Alexandru Cel Bun, nr.2	25.2	1089	5,478
10	Bd-ul Republicii, nr.302A	63	9579	48,173
		29.9 (Chiosc)	5353	26,920
11	Str. Alexandru cel Bun, nr.2, garaj 7	21	908	4,565

Cu considerație,

SC FIDELCONT AUDIT SRL



110