

HOTĂRÂREA nr. 340 / 11.07.2025

privind aprobarea alipirii unor imobile aparținând domeniului privat al municipiului Barlad.

Având în vedere referatul de aprobare al primarului, raportul Serviciului Cadastru , Contracte Licitatii, Autorizare agenți economici și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Avand in vedere prevederile art. 13 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor republicată,cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Codului Civil;

în conformitate cu prevederile Legii nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 354, 355, 357 din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 31 alin. (2) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată , cu modificările și completările ulterioare;

Terenurile nu se afla in inventarul comisiei locale de fond funciar si nu sunt revendicate in baza Legii nr.10/2001.

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (14), art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196 alin. (1) lit. a și art. 243 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad întrunit în sesiune ordinară,

H O T Ă R Ă Ș T E,

Art.1- Se aprobă alipirea a sase imobile aparținând domeniului privat al municipiului Barlad cu numerele cadastrale NC: 71413, 72989, 71435, 71434, 71433, 71432, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului.

Art.2-Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării părților interesate.

Art.3- Prezenta hotărâre se comunică:

Instituției Prefectului Județului Vaslui;

Serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad;

Persoanelor interesate.

Data astăzi, 11.07.2025

Președinte de sesiune,

Consilier

Ec. Grecu Mihaela



Contrasemnează,

Secretar general,

jur. Haret Cătălin

CARTUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB SEMNĂTURA SECRETARULUI GENERAL AL. UAT BĂRLAD					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET	
		prin ridicarea mâinii	X	prin apel nominal	
HOTĂRARE CU CARACTER NORMATIV – DA/NU		DA	HOTĂRARE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU		NU
O.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali	DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	15
O.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU		11
O.c.		majorității simple consilierilor locali prezenți	DA/NU		10
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				21
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rand 2 < rând 1 și rand 2 = rand 4+5+6+7+8+9)				18
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rand 3 = rând 4+5+6+9)				15
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3) hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				2
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVA” (rând 5 < rând 3)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „ÎMPOTRIVA”.		1
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rand 6 ≤ rând 3)				0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				3
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare				0
	Nu este cazul				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este și viceprimarul municipiului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă în rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece "zero", iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul,” *Semnătura secretarului general al UAT Bărlad, sau numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului caruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 340 /11.07.2025			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ.LL.AAAA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii ¹⁾	11.07.2025	
2.	Comunicarea către primarul UAT –ului ²⁾		
3.	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului ³⁻³⁾ , potrivit legii	25.07.2025	
4.	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	16.07.2025	
5.	Aducerea la cunostință publică ⁴⁺⁵⁾		
6.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
7.	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărârile cu majoritate absolută sau simplă, după caz;”

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului;”

³⁾ art. 197 alin. (1) adoptat: Secretarul general al UAT –ului comunică hotărârile consiliului local prefectului în cel puțin 10 zile lucrătoare de la data adoptării....

⁴⁾ art. 197 alin. (4): „Hotărârile se aduc la cunostință publică și comunică în condițiile legii, prin grija secretarului general....”

⁵⁾ art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor.. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel puțin 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect,

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunostință publică,

⁷⁾ art. 199 alin. (2) Hotărârile cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează:

⁸⁾ art. 599 „Termenul prevăzut de prezentul cod se calculează pe zile calendaristice, incluzând în termen și ziua în care el începe să curgă și ziua când se împlinesc, cu excepțiile expres prevăzute de prezentul cod.

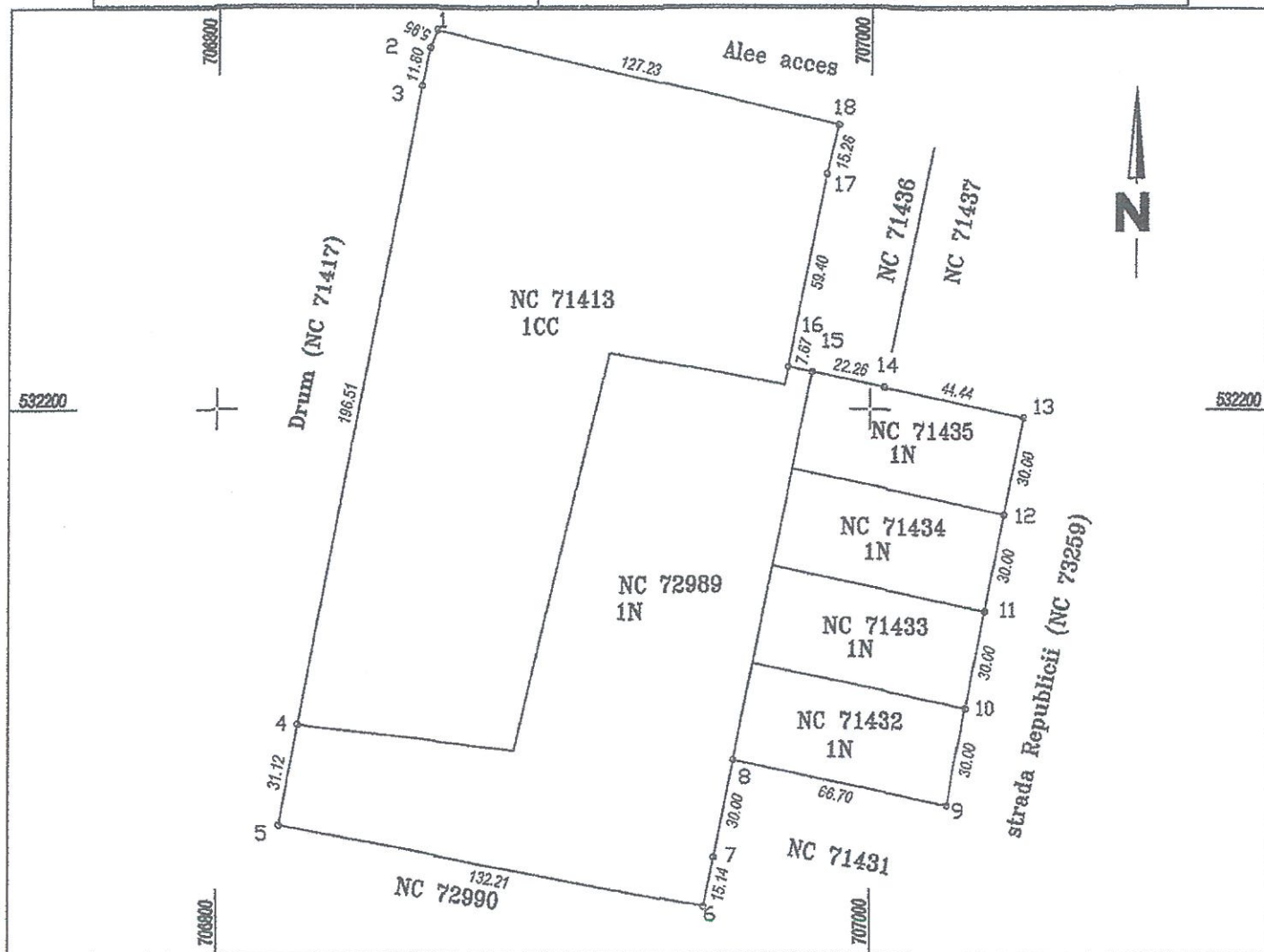
IMPORTANT: Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul Administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din Anexa 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 – Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică pentru informare în format electronic și în monitorul oficial local, în format pdf editabil, pentru a se păstra și aspectul documentului intacte, astfel încât acestea să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde. .

Anexa HENRY H. 840/11.02.2025

Anexa nr. 17

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI CU PROPUNEREA DE ALIPIRE SCARA 1 : 2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
71413,72989,71435, 71434,71433,71432,	39960 mp	INTRAVILAN, str. Republicii nr.320, Mun. Barlad, jud. Vaslui.
Nr.Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Barlad



Alipire imobil							
Situatia actuala (inainte de alipire)				Situatia viitoare (dupa alipire)			
Nr.cad	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr.cad	Suprafata (m.p)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
71413	19334	CC	INTRAVILAN		19334	CC	INTRAVILAN
72989	12622	N	INTRAVILAN				
71435	2001	N	INTRAVILAN				
71434	2001	N	INTRAVILAN				
71433	2001	N	INTRAVILAN				
71432	2001	N	INTRAVILAN				
Total	39960			Total	39960		
Executant S.C. DOMICAD EXPERT S.R.L Ciobanu Valentin Mihail				PROPRIETAR: UAT BARLAD			
Seria: RO-B-J Nr: 1860/12.08.2020 CUI: 30415557							
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren							
Semnatura CIOBANU VALENTIN MIHAIL Seria VS Nr.100 2025.06.27 11:26:54 +03'00'							

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL BÂRLAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 176 / 24.03.2025

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal

**„Locuințe colective, complexe sportive și zonă de agrement - Zona Stadion Rugby”,
imobil situat în Municipiul Bârlad, str. Republicii, nr. 320, județul Vaslui
și a Raportului Informării și Consultării Publicului nr. 9 din 12.12.2024**

Având în vedere referatul de aprobare al primarului, raportul Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Bârlad și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Bârlad:

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale și Locuinței nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 350/2001 republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare, Ordinului nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 republicată, privind amenajarea teritoriului și urbanismul și actualizare a documentațiilor de urbanism:

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 1 și alin. 2 lit.c, alin. 6 lit.c și art. 139 alin. 3 lit.e, art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în ședința ordinară;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Locuințe colective, complexe sportive și zonă de agrement - Zona Stadion Rugby”, imobil situat în Municipiul Bârlad, str. Republicii, nr. 320, județul Vaslui și Raportul Informării și Consultării Publicului nr. 9 din 12.12.2024.

Art. 2 - Hotărârea va intra în vigoare de la data comunicării persoanelor interesate.

Art. 3 - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primar prin Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad.

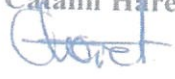
Art. 4 - Se aprobă valabilitatea Planului Urbanistic Zonal pentru o perioadă de 10 ani, de la adoptarea prezentei hotărâri.

Data astăzi 24.03.2025

Președinte de sedință,
Consilier
Drăguț Violeta



Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Hăret





Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bârlad

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 71434 Bârlad

Nr. cerere	31913
Ziua	30
Luna	06
Anul	2025
Cod verificare 100190919945	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1705/A45
Nr. cadastral vechi:787/24

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Bârlad, Loc. Bârlad, Bdul REPUBLICII, Nr. 320

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71434	2.001	2000,99mp topo.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20967 / 20/06/2014		
Act Administrativ nr. Referat admitere repozitionare nr.196-ing.sef Prunila D., din 26/06/2014 emis de BCPI BARLAD;		
B2	Se repozitioneaza imobilul in functie de coordonatele reale din teren conf.Ord.634/2006 ANCP. art.27,modificat cu Ord.785/2011 ANCP.	A1
3330 / 27/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2827, din 31/05/2006 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE (act administrativ nr. 265/17-09-2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI VASLUI; hotarare judecatoreasca nr. 1634/19-01-2014 emis de JUD BARLAD;HCL 110/29.042011+anexa; Aviz de legalitate 4107/20.05.2011; Adresa 2418/11.02.2015 Primaria Bârlad);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE-DOMENIU PRIVAT-, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1 1) UAT BARLAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

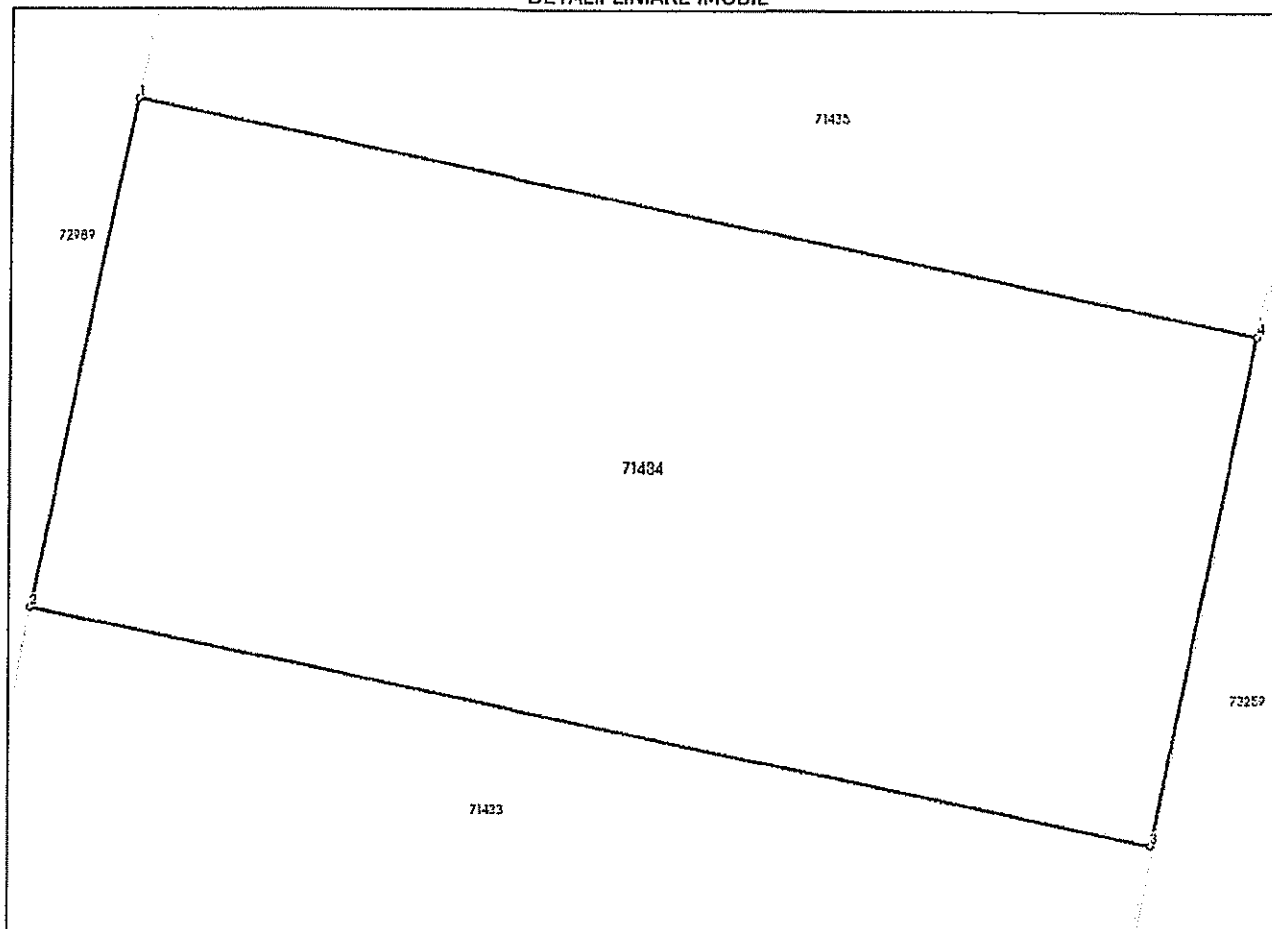
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71434	2.001	2000,99mp topo.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	30.001
2	3	66.7
3	4	30.001
4	1	66.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/06/2025, 08:43

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://www.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71435 Bârlad

Nr. cerere	31911
Ziua	30
Luna	06
Anul	2025
Cod verificare 100190919788	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1705/A46
Nr. cadastral vechi:787/25

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Bârlad, Loc. Bârlad, Bdul REPUBLICII, Nr. 320

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71435	Din acte: 2.008 Masurata: 2.001	2007,6mp topo.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20968 / 20/06/2014		
Act Administrativ nr. referat nr. 205, din 20/06/2014 emis de BCPI BARLAD;		
B2	Se noteaza repositionare amplasament imobil pe coordonatele reale de la teren	A1
3354 / 27/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2827, din 31/05/2006 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE (act administrativ nr. 265/17-09-2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI VASLUI; hotarare Judecatoreasca nr. 1634/19-06-2014 emis de JUD BARLAD; Hotararea nr.110/29.04.2011 emisa de Consiliul Local Bârlad.);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1 1) UAT BARLAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

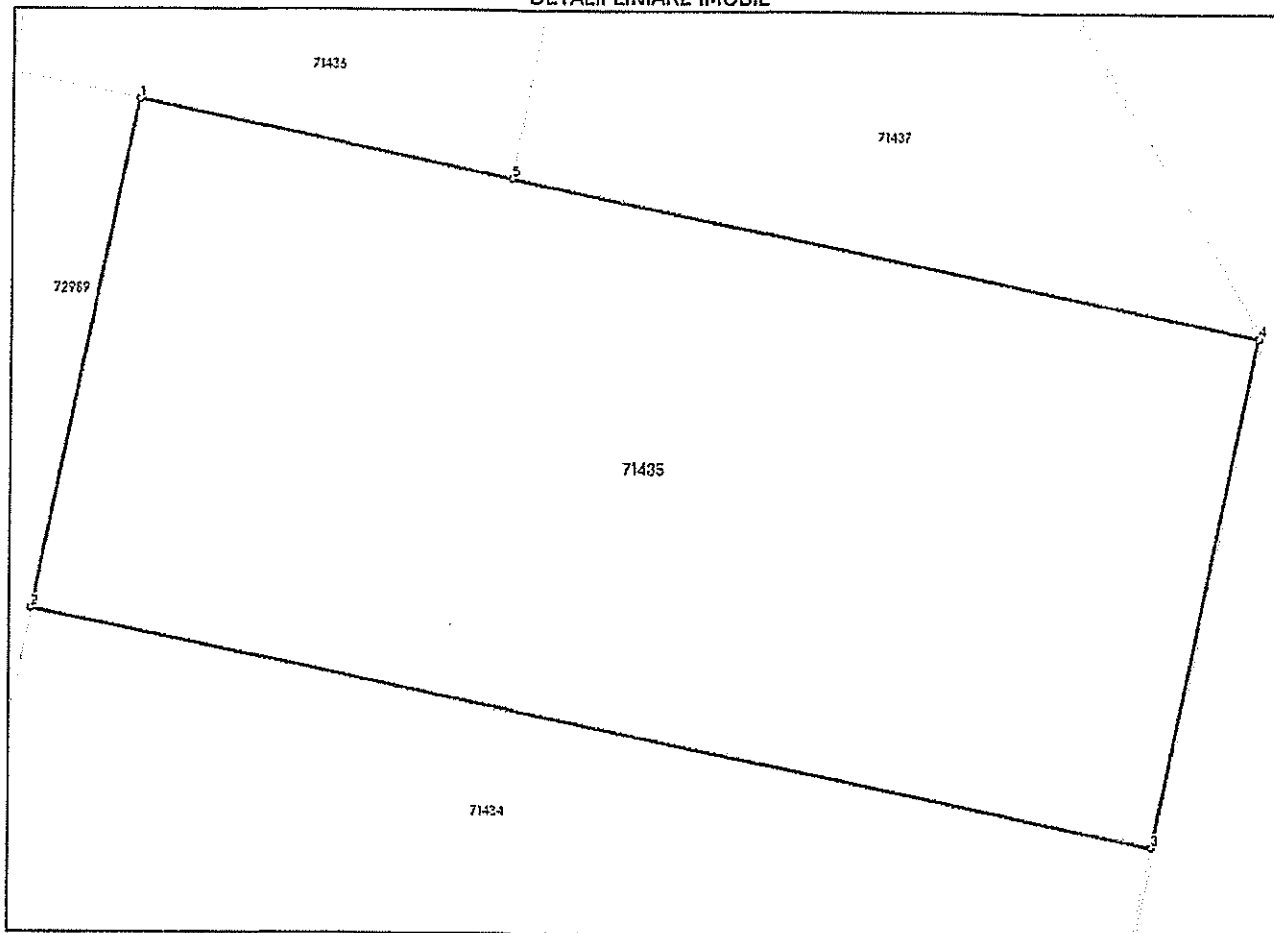
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71435	Din acte: 2.008 Masurata: 2.001	2007,6mp topo.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	30.0
2	3	66.7
3	4	30.0
4	5	44.439
5	1	22.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul Informatic Integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/06/2025, 08:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epav.ancpi.ro>

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71433 Bârlad

Nr. cerere	31911
Ziua	30
Luna	06
Anul	2025
Cod verificare 100190919788	



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1705/A44
Nr. cadastral vechi:787/23

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Bârlad, Loc. Bârlad, Bdul REPUBLICII, Nr. 320

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71433	2.001	2000,99mp topo.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20964 / 20/06/2014		
Act Administrativ nr. referat 204, din 20/06/2014 emis de BCPI BÂRLAD;		
B2	Se noteaza repositionare imobil pe coordonatele reale de la teren	A1
3328 / 27/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2827, din 31/05/2006 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1 1) UAT BÂRLAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

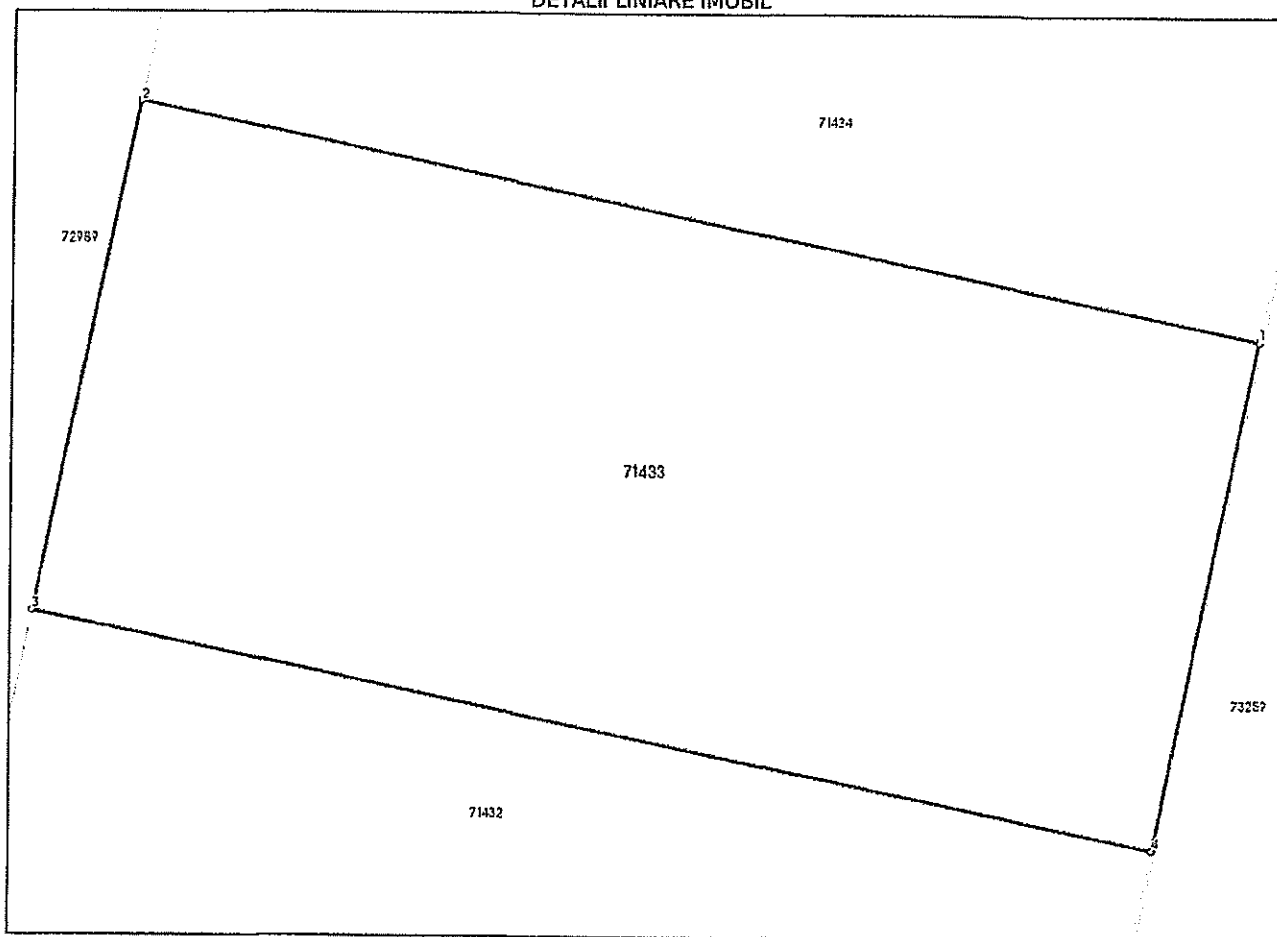
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71433	2.001	2000,99mp topo.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	66.7
2	3	30.0
3	4	66.7
4	1	30.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/06/2025, 08:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://anp.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bârlad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71432 Bârlad

Nr. cerere	31911
Ziua	30
Luna	06
Anul	2025
Cod verificare 100190919788	

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 1705/A43
Nr. cadastral vechi: 787/22

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Bârlad, Loc. Bârlad, Bdul REPUBLICII, Nr. 320

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71432	2.001	2000,99mp topo.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20961 / 20/06/2014		
Act Administrativ nr. referat nr. 195, din 26/06/2014 emis de BCPI BARLAD;		
B2	Se noteaza repositionare amplasament imobil pe coordonatele reale de la teren	A1
3353 / 27/01/2015		
Act Administrativ nr. 265, din 17/09/2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI VASLUI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) UAT BARLAD	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

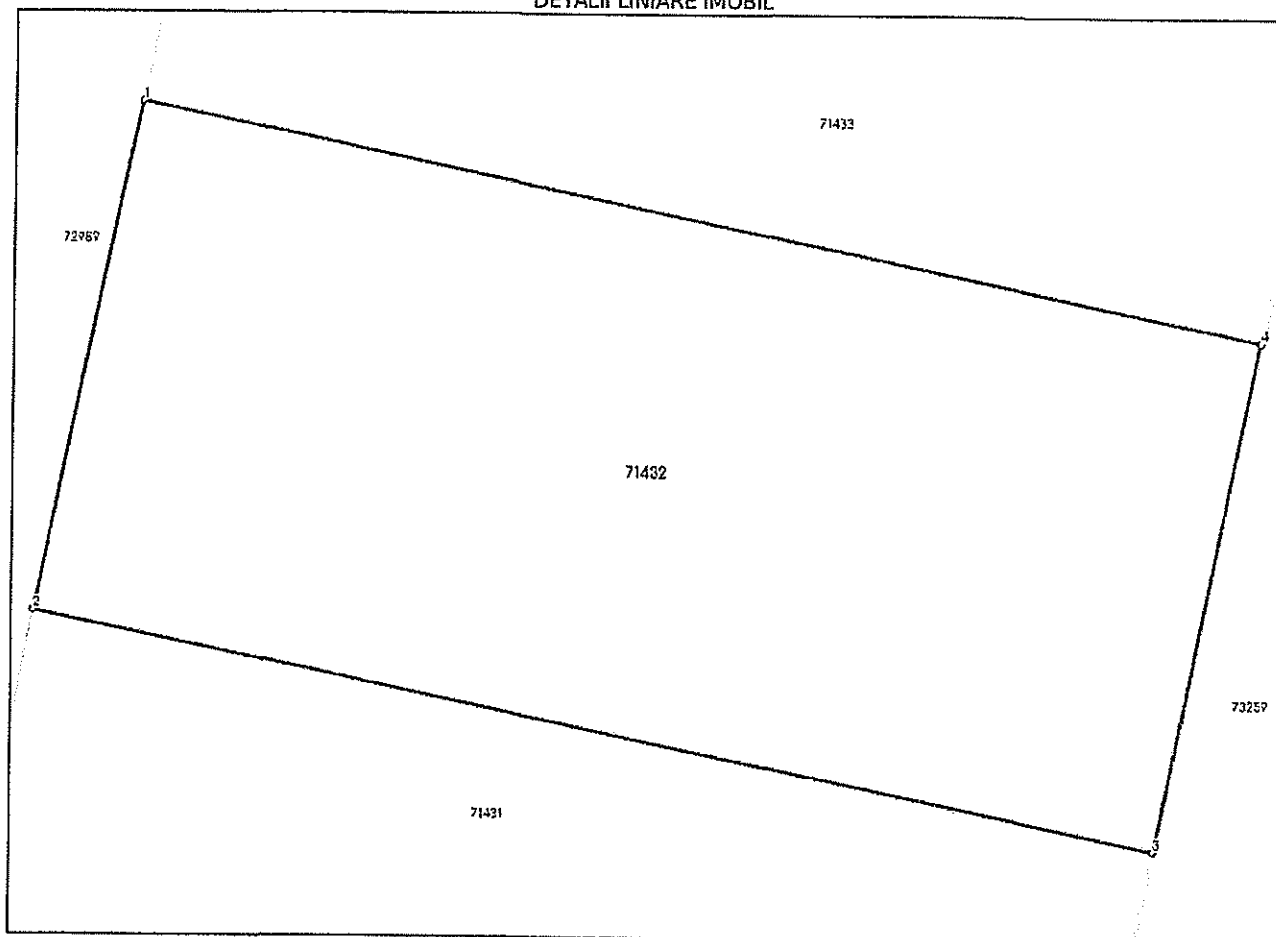
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71432	2.001	2000,99mp topo.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	DA	2.001	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	30.0
2	3	66.7
3	4	30.0
4	1	66.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
30/06/2025, 08:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://enav.ancpi.ro>



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bârlad

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 71413 Bârlad

Nr. cerere	31911
Ziua	30
Luna	06
Anul	2025

Cod verificare
100190919788



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1705/A24
Nr. cadastral vechi:787/3

Adresa: Jud. Vaslui, UAT Bârlad, Loc. Bârlad, Str REPUBLICII, Nr. 320

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	71413	19.334	19333,77mp topo.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3327 / 27/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2827, din 31/05/2006 emis de INALTA CURTE DE CASATIE SI JUSTITIE (hotarare judecatoreasca nr. 265/17-09-2009 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI VASLUI; hotarare judecatoreasca nr. 1634/19-06-2014 emis de JUD BÂRLAD; Hotararea nr.110/29.04.2011 emisa de Consiliul Local Bârlad.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 1/1 1) UAT BÂRLAD	A1

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
4278 / 21/10/2002		
Certificat Grefa nr. 144/2002 emis de CURTEA DE APEL IASI;		
C1	Se noteaza litigiul cu DS.114/2002 aflat pe rolul instantei Curtii de Apel Iasi, introdus de Sindicatul Liber Independent Rulmentul Bârlad. OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1705/A24)	A1

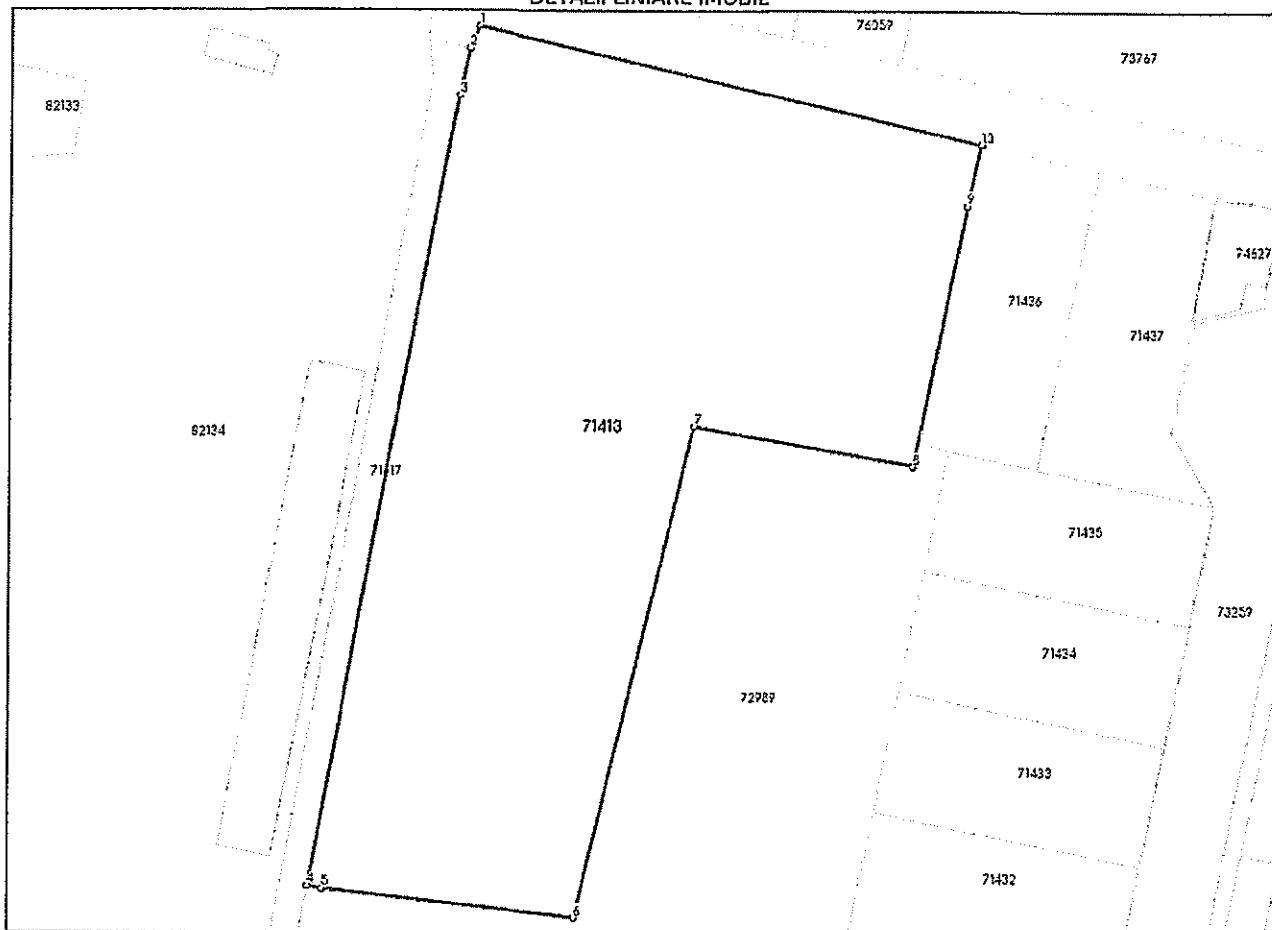
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
71413	19.334	19333,77mp topo.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	-	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= m)
1	2	5.955
2	3	11.805
3	4	196.513
4	5	3.606
5	6	62.628
6	7	123.653

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
7	8	54.889
8	9	64.905
9	10	15.257
10	1	127.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

30/06/2025, 08:39

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://anav.ancpi.ro>