

HOTĂRÂREA NR. 308 / 24.06.2025

privind aprobarea depunerii proiectului în cadrul Programului de Cooperare Elvețiano-Român și a indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII LICEULUI PEDAGOGIC „IOAN POPESCU”- BÂRLAD din municipiul BÂRLAD, strada Lirei, nr. 15, județul Vaslui

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - d) Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) Hotărârea Consiliului local al Municipiului Bârlad, județul VASLUI nr. 192 din 03.04.2025, privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Bârlad, județul VASLUI pentru anul 2025;
 - g) Art. 24 din Ordonanța de Urgență a guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului național de redresare și reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismului de redresare și reziliență;
 - h) Ghidul de finanțare aferent ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr.84 din 21.01.2025;
- Ținând cont de:
- avizul favorabil al comisiei CTE din cadrul Primăriei municipiului Bârlad nr. INT 2875 din data de 17.06.2025 a Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții (DALI) aferent obiectivului de investiții „Creșterea eficienței energetice a clădirii Liceului pedagogic „Ioan Popescu”, întocmită de S.C. Bloom Consulting & Event Management S.R.L.;
 - referatul de aprobare al Primarului Municipiului Bârlad, județul VASLUI, înregistrat la nr. 60237 din 17.06.2025, în calitate sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art. 211 raportate la cele ale art. 136, alin (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - raportul de specialitate, înregistrat la nr. INT 2863 din 17.06.2025;
 - avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Bârlad;
 - prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 129 alin.(1), alin. (2) lit. „c” și alin. (6) lit. „b”, art. 139 alin. (1) precum și ale art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad întrunit în ședința ordinară

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII LICEULUI PEDAGOGIC „IOAN POPESCU”- BÂRLAD din municipiul BÂRLAD, strada Lirei, nr. 15, județul Vaslui în vederea finanțării acestuia în cadrul Programului de Cooperare Elvețiano-Român, Aria tematică (VI) – „Eficiența energetică

și energia regenerabilă”, Măsura Suport – Programul pentru eficiență energetică și energie regenerabilă, conform ANEXEI care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. Se exprimă acordul cu privire la implementarea proiectului și se desemnează primarul Municipiului Bârlad, persoană desemnată să reprezinte solicitantul în relația cu Operatorul de Program;

Art. 3. Se exprimă acordul privind asigurarea și susținerea prefinanțării și contribuției proprii în sumă de 3.717.550,27 lei la realizarea proiectului respectiv 15% din valoarea eligibilă a proiectului în sumă de 24.783.668,45 lei;

Art. 4. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general, respectiv:

Valoarea totală a obiectivului de investiții este de 20.857.215,60 lei fără TVA, respectiv 24.783.668,45 lei cu TVA din care construcții montaj (C+M): 17.424.936,30 lei fără TVA, respectiv 20.751.810,60 lei cu TVA.

Art. 5. Se exprimă acordul cu privire la asumarea atingerii gradului de îndeplinire a indicatorilor prevăzuți în proiect;

Art. 6. Se exprimă acordul cu privire la intenția de a aplica la instrumentele Premiului Orașe Energie, dacă unitatea administrativ-teritorială va beneficia de finanțare pentru investiții;

Art. 7. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Bârlad județul Vaslui, Serviciul Buget și Contabilitatea veniturilor, Compartiment Achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului al Municipiului Bârlad, județul Vaslui;

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Municipiului, în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului, județul VASLUI, Primarului Municipiului Bârlad, Serviciului Buget și Contabilitatea veniturilor, Compartimentului achiziții publice și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a Unității Administrative Teritoriale.

Data astăzi 24.06.2025

Președinte de ședință,

Consilier

Filip Ion



Contrasemnează,

Secretar General,

Jur. Cătălin Haret

CARTUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB SEMNĂTURA SECRETARULUI GENERAL AL. UAT BĂRLAD					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS			SECRET
		prin ridicarea mâinii	X	prin apel nominal	
HOTĂRARE CU CARACTER NORMATIV – DA/NU		DA	HOTĂRARE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU		NU
O.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali		DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:
O.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție		DA/NU	
O.c.		majorității simple consilierilor locali prezenți		DA/NU	
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				21
2.	Numărul consilierilor locali în funcție (rând 2 < rând 1 și rând 2 = rând 4+5+6+7+8+9)				21
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4+5+6+9)				17
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3) hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				17
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVA” (rând 5 < rând 3)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „ÎMPOTRIVA”.		0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				4
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare				0
	Nu este cazul				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este și viceprimarul municipiului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă în rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece "zero", iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul,” *Semnătura secretarului general al UAT Bărlad, sau numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului care i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 308 /24.06.2025			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ.LL.AAAA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii ¹⁾	24.06.2025	
2.	Comunicarea către primarul UAT –ului ²⁾		
3.	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului ³⁻³⁾ , potrivit legii	08.07.2025	
4.	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	30. 06.2025	
5.	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
6.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
7.	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărârile cu majoritate absolută sau simplă, după caz;

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului;”

³⁾ art. 197 alin. (1) adoptat: Secretarul general al UAT –ului comunică hotărârile consiliului local .. prefectului în cel puțin 10 zile lucrătoare de la data adoptării....

⁴⁾ art. 197 alin. (4): „Hotărârile se aduc la cunoștință publică și se comunică în condițiile legii, prin grija secretarului general....

⁵⁾ art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor.. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel puțin 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect,

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică,

⁷⁾ art. 199 alin. (2) Hotărârile cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează;

⁸⁾ art. 599 „Termenele prevăzute de prezentul cod se calculează pe zile calendaristice, incluzând în termen și ziua în care el începe să curgă și ziua când se împlinesc, cu excepțiile expres prevăzute de prezentul cod.

IMPORTANT : Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul Administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din Anexa 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 – Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică pentru informare în format electronic și în monitorul oficial local, în format pdf editabil, pentru a se păstra și aspectul documentului intact, astfel încât acestea să arate exact aa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde. .

Indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții: „CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE A CLĂDIRII LICEULUI PEDAGOGIC „IOAN POPESCU”- BÂRLAD din municipiul BÂRLAD, strada Lirei, nr. 15, județul Vaslui

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții:

a) indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general; Valoarea totală a obiectivului de investiții este de **20.857.215,60** lei fără TVA, respectiv **24.783.668,45** lei cu TVA din care construcții montaj (C+M): **17.424.936,30** lei fără TVA, respectiv **20.751.810,60** lei cu TVA.

Valorile totale ale proiectului vor fi împărțite după cum urmează:

Valoare totală eligibilă	Valoare nerambursabilă	Cofinanțare	Neeligibile
24.783.668,45	21.066.118,18	3.717.550,27	0,00

b) indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare;

Liceu pedagogic propus a se adresa utilizării publice

Terenul analizat este identificat prin numărul cadastral 81534 și are o suprafață totală de 7.861 mp, conform planului de amplasament și delimitare, întocmit în sistem de proiecție Stereo 70.

Terenul este situat în intravilanul municipiului Bârlad, iar categoria de folosință este curți-construcții, conform înscrisurilor din documentația cadastrală.

Forma parcelei este poligonală neregulată, cu laturi de dimensiuni variabile, adaptată configurației rețelei stradale și construcțiilor din vecinătate. Suprafața terenului este plană, fără declivități semnificative, ceea ce oferă condiții bune pentru desfășurarea lucrărilor de intervenție propuse, fără necesitatea unor lucrări suplimentare de nivelare sau terasare.

Terenul este ocupat parțial de clădiri existente (corpul principal și anexe), regăsite în planul de situație, restul suprafeței fiind destinat aleilor de circulație pietonală, spațiilor verzi și zonelor de acces.

Se vor realiza următorii indicatori:

EXISTENT:

- Suprafață teren (S teren): 7.861 m²
- Suprafață construită la sol existentă (S construită): 1.689 m² (C1) + 65 m² (C2) = 1.754 m²
- Suprafață desfășurată existentă (S desfășurată): 5.258 m² (C1) + 65 m² (C2) = 5.323 m²
- P.O.T. existent = (S construită / S teren) × 100 = (1.754 / 7.861) × 100 ≈ 22,31%
- C.U.T. existent = S desfășurată / S teren = 5.323 / 7.861 ≈ 0,677

PROPUȘ:

- Suprafață teren (S teren): 7.861 m²
- Suprafață construită la sol existentă (S construită): 1.736 m² (C1) + 65 m² (C2)
- Suprafață desfășurată existentă (S desfășurată): 5.380 m² (C1) + 65 m² (C2)
- P.O.T. existent ≈ 22,91%
- C.U.T. existent ≈ 0,692

Clădirea are următoarele caracteristici:

- Zona de amplasare seismică – $a_g = 0,35g$; $T_c = 1,0s$, conf. P1001/ 2019;
- Zona specifică de acțiune a zăpezii $S_{ok} = 2.5kN/mp$, conf. CR1.1.32013;
- Zona specifică de acțiune a vântului $q_b = 0,6 kPa$, conf. CR 114/ 2012;
- Adâncimea de înghet-dezghet este la 1,00-1,10 m, conform STAS 6054/1977;

↓ DESCRIEREA LUCRĂRILOR

Clădirea analizată, destinată activităților educaționale, a fost construită în anul 1999 și se află într-o stare tehnică generală bună, ca urmare a unei exploatare corecte și a unei întrețineri periodice. Cu toate acestea, sau constatat o serie de deficiențe funcționale și tehnice care justifică necesitatea intervențiilor pentru creșterea eficienței energetice și aducerea construcției la un standard de performanță corespunzător normelor actuale. Proiectul de reabilitare termică și modernizare a clădirii liceului are ca scop principal creșterea eficienței energetice, reducerea consumurilor de resurse, îmbunătățirea confortului interior și adaptarea unității de învățământ la standardele europene de calitate și funcționalitate.

Prin implementarea acestui proiect, se urmărește optimizarea raportului dintre performanțele funcționale ale clădirii și costurile de exploatare, realizându-se intervenții care vizează atât îmbunătățirea izolației termice a anvelopei clădirii, cât și modernizarea instalațiilor și a echipamentelor, în vederea reducerii pierderilor energetice și asigurării unor condiții optime pentru desfășurarea procesului educațional.

Rezultatele urmărite includ:

- creșterea performanțelor energetice ale clădirii;
- reducerea consumului de energie și a costurilor de întreținere;
- îmbunătățirea confortului termic, vizual și funcțional;
- modernizarea infrastructurii educaționale;
- creșterea calității mediului interior și implicit a actului educațional.

Lista lucrărilor propuse în cadrul proiectului:

1. Izolarea termică a anvelopei clădirii, inclusiv:
 - termoizolarea fațadelor;
 - termoizolarea planșeului peste ultimul nivel;
 - termoizolarea suplimentară a planșeului inferior;
 - termohidroizolarea soclului fundației.
2. Înlocuirea tâmplăriei existente, astfel:
 - tâmplăria exterioară va fi înlocuită cu tâmplărie performantă din aluminiu cu geam termoizolant;
 - tâmplăria interioară va fi înlocuită cu tâmplărie din aluminiu.
3. Modernizarea instalației de iluminat:
 - înlocuirea corpurilor de iluminat existente cu corpuri LED cu eficiență ridicată;
 - instalarea unui sistem de panouri solare fotovoltaice pentru producerea de energie electrică.
4. Modernizarea sistemului de încălzire:
 - înlocuirea instalației existente cu un sistem de încălzire locală alimentat cu surse regenerabile;
 - înlocuirea conductelor de distribuție a agentului termic;
 - înlocuirea radiatoarelor cu modele moderne, eficiente, din oțel;
 - amenajarea unei camere a centralei termice la parterul clădirii.

5. Modernizarea finisajelor și a elementelor de construcție, incluzând:
- zugrăveli interioare și exterioare;
 - înlocuirea pardoselii din sălile de clasă cu parchet pentru trafic intens;
 - desfacerea lambriului din lemn de pe coridoare;
 - schimbarea gresiei, faianței și a obiectelor sanitare din grupurile sanitare;
6. Amenajări exterioare:
- amenajarea curții interioare;
 - înlocuirea burlanelor și jgheaburilor defecte;
 - repararea/refacerea trotuarelor de protecție pentru eliminarea infiltrațiilor la infrastructura construcției.
7. Securitate la incendiu – clădirea va fi dotată cu:
- instalații de detectare, semnalizare și alarmare la incendiu;
 - instalații cu hidranți interiori și exteriori;
 - iluminat de siguranță;
 - instalație de paratrăsnet;
 - instalații de desfumare, în spații de depozitare cu suprafața mai mare de 36 mp și respectiv în spații cu conglomerări de persoane.
 - Sisteme de autoînchidere și bare de siguranță pentru ușile poziționate pe traseul căilor de evacuare.

Durata estimată de execuție a obiectivului de investiții este definită de HG 907 / 2016 ca fiind perioada, exprimată în luni, cuprinsă între data stabilită de investitor pentru începerea lucrărilor de execuție și comunicată executantului și data încheierii procesului-verbal privind admiterea recepției la terminarea lucrărilor. Aceasta durată a fost estimată la 24 luni calendaristice.

De asemenea implementarea situațiilor propuse în documentația tehnico-economică va conduce la un consum de energie aproape egal cu zero, conform orientărilor naționale.

**Președinte de ședință,
Consilier
Filip Ion**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Jur.Haret Cătălin**