

HOTĂRÂREA NR. 289/ 28.05.2025
privind aprobarea repartizării unei locuințe de serviciu, în vederea închirierii

având în vedere cererea nr. FL 444/02.04.2025, a doamnei Mitișov Veaceslav,
privind repartizarea unei locuințe de serviciu,;
având în vedere recomandarea Comisiei de analiză a locuințelor, conform P.V. nr. F.L.
618/22.05.2025;

având în vedere referatul de aprobare a primarului,
potrivit raportului Serviciului Administrare Fond Locativ și Gestionare Taxă
Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu,
având în vedere avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului
Bârlad,

potrivit procesului verbal al Comisiei de validare a Consiliului Local,
având în vedere prevederile Legii locuinței nr.114/1996, republicată și ale Hotărârii
Guvernului nr. 1275/ 2000-privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în
aplicare a Legii locuinței nr.114/1996;
în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) și alin.(3) lit.c) din Ordonanța de
Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;
în temeiul prevederilor art.139 alin.(1), (3), (6) și (7) lit.a, art. 196 alin.(1) lit.a și art.
243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în ședință ordinară:

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aproba repartizarea unei locuințe de serviciu, în vederea închirierii, după
cum urmează: apartamentul nr. 27, et.3, sc. A , bl. G1, str. Vasile Pârvan nr. 4, având
suprafața utilă de 21,43 mp și o valoare de inventar de 104975,52 lei din Municipiul Bârlad,
jud. Vaslui, solicitantului Mitișov Veaceslav;

Art.2 - Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 5 ani cu posibilitatea
prelungirii, dacă sunt îndeplinite condițiile care au stat la baza încheierii contractului de
închiriere inițial, în conformitate cu prevederile legale;

Art.3-(1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către chiriaș, contractul de
închiriere ține loc de titlu executoriu;

(2) Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor
contractuale de către chiriaș, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului
efectuat de către proprietar sau administrator;

Art.4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanei interesate.

Art.5 - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul
aparaturii de specialitate al Primarului municipiului Bârlad și Serviciului Public
Administrarea Fondului Locativ și Gestionare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații
Patrimoniu;

Art.6 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Serviciului Buget și Contabilitatea Veniturilor și Cheltuielilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad;
- Serviciului Administrare Fond Locativ și Gestionare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu.

Data astăzi 28.05.2025

**Președinte de ședință,
Consilier
Ferlovici Mircea Florin**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Haret**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Charet", which corresponds to the name Cătălin Haret mentioned in the text above.

CARTUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB SEMNĂTURA SECRETARULUI GENERAL AL. UAT BĂRLAD					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS			SECRET
		<i>prin ridicarea mâinii</i>	<i>prin apel nominal</i>		x
HOTĂRARE CU CARACTER NORMATIV – DA/NU		DA	HOTĂRARE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU		NU
O.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali	DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	15
O.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU		11
O.c.		majorității simple consilierilor locali prezenți	DA/NU		10
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				21
2.	Numărul consilierilor locali <i>în funcție</i> (rand 2 < rând 1 și rand 2 = rand 4+5+6+7+8+9)				21
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rand 3 = rând 4+5+6+9)				19
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3) hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				18
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVA” (rând 5 < rând 3)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „ÎMPOTRIVA”.		1
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rand 6 ≤ rând 3)				0
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				2
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 atm. (I), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare				0
	Nu este cazul				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este și viceprimarul municipiului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă în rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece "zero", iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”. *Semnătura secretarului general al UAT Bărlad, sau numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului caruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 289 /28.05.2025			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ.LL.AAAA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii ¹⁾	28.05.2025	
2.	Comunicarea către primarul UAT –ului ²⁾		
3.	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului ³⁻³⁾ , potrivit legii	12.06.2025	
4.	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	04.06.2025	
5.	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
6.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
7.	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare :

¹⁾ art. 139 alin. (1) : „ În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri cu majoritate absolută sau simplă, după caz,;

²⁾ art. 197 alin. (2) „ Hotărârile consiliului local se comunică primarului,;

³⁾ art. 197 alin. (1) adoptat: Secretarul general al UAT –ului comunică hotărârile consiliului local .. prefectului în cel puțin 10 zile lucratoare de la data adoptării....

⁴⁾ art. 197 alin. (4) „ Hotărârile .. se aduc la cunoștință publică și comunică în condițiile legii, prin grija secretarului general....

⁵⁾ art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor.. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel puțin 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect,

⁶⁾ art. 198 alin. (1) „ Hotărârile .. cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică ,

⁷⁾ art. 199 alin. (2) Hotărârile .. cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează:

⁸⁾ art. 599 „ Termenele prevăzute de prezentul cod se calculează pe zile calendaristice, incluzând în termen și ziua în care el începe să curgă și ziua când se împlinesc, cu excepțiile expres prevăzute de prezentul cod.

IMPORTANT : Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul Administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din Anexa 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 – Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică pentru informare în format electronic și în monitorul oficial local, în format pdf editabil, pentru a se păstra și aspectul documentului intacte, astfel încât acestea să arate exact aa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde. .