

HOTĂRÂREA NR. 240 / 09.05.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, etapa DTAC, pentru obiectivul de investiții
*Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu” azi
Biblioteca Municipală Bârlad din cadrul proiectului*
Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Având în vedere :

- referatul de aprobare al Primarului la prezentul proiect de hotărâre
- raportul Serviciului Dezvoltare Locală și Integrare Europeană din cadrul Primăriei Municipiului Bârlad nr. INT2102 din 06.05.2025;
- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Bârlad;
- HG 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. „b” , alin. 4, lit. „d”, alin. 7, lit. „n”, ale art. 139, alin.1, alin. 3, lit. „a”, ale art. 140, alin. 1, precum și ale art. 196, alin. 1, lit. „a” și art. 243 alin 1, lit. „a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad întrunit în ședință extraordinară,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici, etapa Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construcție (DTAC), pentru obiectivul de investiții *Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu” azi Biblioteca Municipală Bârlad* din cadrul proiectului **Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad** conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă descrierea investiției, etapa Documentație Tehnică pentru Autorizarea executării lucrărilor de Construcție (DTAC), pentru obiectivul de investiții *Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu” azi Biblioteca Municipală Bârlad* din cadrul proiectului **Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad** conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Bârlad, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Prezenta hotărâre se va comunica de către Secretarul General al Municipiului Bârlad:

- domnului Primar al Municipiului Bârlad BOROȘ DUMITRU.
- Instituției Prefectului Județului Vaslui

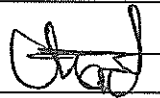
Data astăzi 09.05.2025

Președinte de ședință,
Consilier
Ferlovici Mircea Florin



Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Haret



CARTUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRÂRII, SUB SEMNĂTURA SECRETARULUI GENERAL AL. UAT BĂRLAD					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET	
		<i>prin ridicarea mâinii</i>	X	<i>prin apel nominal</i>	
HOTĂRARE CU CARACTER NORMATIV – DA/NU		DA	HOTĂRARE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU		NU
O.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali	DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	15
O.b.		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU		11
O.c.		majorității simple consilierilor locali prezenți	DA/NU		10
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				21
2.	Numărul consilierilor locali <i>în funcție</i> (rând 2 < rând 1 și rând 2 = rând 4+5+6+7+8+9)				21
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 și rând 3 = rând 4+5+6+9)				18
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3) hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				17
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVA” (rând 5 < rând 3)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „ÎMPOTRIVA”.		0
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rând 6 ≤ rând 3)				1
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				0
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				3
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 atm. (1), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare				0
	Nu este cazul				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este și viceprimarul municipiului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă în rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece "zero", iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul,”					
*Semnătura secretarului general al UAT Bărlad, sau numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului a căruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					

PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 240 /09.05.2025			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ.LL.AAAA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii ¹⁾	09.05.2025	
2.	Comunicarea către primarul UAT –ului ²⁾		
3.	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului ⁸⁻³⁾ , potrivit legii	19.05.2025	
4.	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	14.05.2025	
5.	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
6.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
7.	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1) : „ În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri cu majoritate absolută sau simplă, după caz;”

²⁾ art. 197 alin. (2) „ Hotărârile consiliului local se comunică primarului;”

³⁾ art. 197 alin. (1) adoptat: Secretarul general al UAT –ului comunică hotărârile consiliului local .. prefectului în cel puțin 10 zile lucrătoare de la data adoptării...

⁴⁾ art. 197 alin. (4) „, Hotărârile .. se aduc la cunoștință publică și comunică în condițiile legii, prin grija secretarului general....”

⁵⁾ art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor.. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel puțin 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect,

⁶⁾ art. 198 alin. (1) „, Hotărârile .. cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică ,

⁷⁾ art. 199 alin. (2) Hotărârile .. cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează:

⁸⁾ art. 599 „ Termenele prevăzute de prezentul cod se calculează pe zile calendaristice, incluzând în termen și ziua în care el începe să curgă și ziua când se împlinesc, cu excepțiile expres prevăzute de prezentul cod.

IMPORTANT : Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul Administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din Anexa 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 – Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică pentru informare în format electronic și în monitorul oficial local, în format pdf editabil, pentru a se păstra și aspectul documentului intact, astfel încât acestea să arate exact aa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale .

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, etapa DTAC, pentru obiectivul de investiții
Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu” azi
Biblioteca Municipală Bârlad din cadrul proiectului
Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției

1. Valoarea totală a obiectivului de investiții:

Valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și respectiv fără TVA, din care construcții - montaj (C+M), în conformitate cu devizul general
Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu” azi
Biblioteca Municipală Bârlad din cadrul proiectului
Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Nr crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1.	Total general	7.524.367,18	1.421.686,57	8.946.053,74
2.	din care C+M	4.180.630,16	794.319,73	4.974.949,89

2. Durata de realizare a investiției:

Durata de realizare estimată pentru execuție este 24 luni.

3. Principalele date tehnice ale investiției:

SUPRAFAȚĂ TEREN	1.788 mp
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	313,81 mp
SUPRAFAȚĂ DESFĂȘURATĂ	313,81 mp
REGIM DE ÎNĂLȚIME	Parter
CATEGORIA DE IMPORTANȚĂ	B
CLASA DE IMPORTANȚĂ	II
GRADUL DE REZISTENȚĂ LA FOC	II

Președinte de sedință

Ferlovici Mircea Florin



Secretar general,

jur. Haret C. Stănu

Anexa 2 la HCL nr. 240 / 09.05.2025

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, etapa DTAC, pentru obiectivul de investiții *Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu” azi Biblioteca Municipală Bârlad* din cadrul proiectului

Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Descrierea investiției, etapa DTAC, pentru obiectivul de investiții *Reabilitarea, restaurarea și consolidarea clădirii „Casa Națională Stroe Belloescu” azi Biblioteca Municipală Bârlad* din cadrul proiectului

Promovarea patrimoniului cultural și istoric al municipiului Bârlad

Clădirea analizată este situată pe strada Republicii, Nr. 149, municipiul Bârlad, județul Vaslui, fiind clasificată ca monument istoric și înregistrată în lista monumentelor istorice, clasa B, având codul VS-II-m-B-06752, sub denumirea „*Casa Națională Stroe Belloescu*” datând din anii 1906-1908.

Clădirea, ridicată în stil neoromânesc, după proiectul arhitectului C.A. Harjeu, între anii 1906-1908, este înscrisă în lista monumentelor de arhitectură. În 1909 profesorul, omul politic și filantropul, Stroe Belloescu (1838 - 1912), numește edificiul "Casa Națională" și îl dăruiește primăriei comunale, cu mențiunea: „Comuna Bârlad să întrețină și să îngrijească de acest așezământ. Acest așezământ nu va putea servi decât numai ca bibliotecă publică, pinacotecă și muzeu”.

Scopul și rezultatele realizării investițiilor propuse pentru atingerea obiectivului:

- reabilitarea și restaurarea clădirii monument pentru protejarea și asigurarea nivelului minim de siguranță în exploatare;
- asigurarea și modernizarea spațiilor specifice, creșterea gradului de confort și a calității serviciilor specifice;
- îmbunătățirea funcțiunilor existente în vederea bunei desfășurări a activităților conform destinației și astfel, îndeplinirea cerințelor legislației în vigoare în vederea funcționării în parametri optimi;
- accesibilizarea spațiului destinat activităților culturale și a căilor de acces, inclusiv modernizarea echipamentelor/instalațiilor utilizate astfel încât să îndeplinească cerințele impuse;
- asigurarea/modernizarea utilităților generale și specifice pentru funcționarea obiectivului (inclusiv bransarea la utilități pe amplasamentul obiectivului de investiți);
- asigurarea unor sisteme de amenajare/modernizare adecvate;
- asigurarea fluxurilor privind funcționarea instituției în conformitate cu normele sanitare și îndeplinirea condițiilor de funcționare conform legislației în vigoare;
- asigurarea unor sisteme adecvate de instalații pentru asigurarea climatizării precum și asigurarea unor sisteme de protecție, avertizare și comunicare specifice;
- asigurarea tuturor utilităților specifice;
- dotarea cu echipamente tehnologice aferente funcționării instalațiilor.

Conform mențiunilor din cadrul Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție (DALI - Proiect nr. 10/2022 – actualizat în noiembrie 2024) realizat de către S.C. C.G. DESIGN CONS S.R.L., suprafața imobilului la care se realizează intervenția este de 313,81 mp.

Durata de implementare a obiectivului de investiții este de 24 de luni. Durata de execuție lucrări este de 18 luni.

**Președinte de sedință,
Consilier,
Ferlovici Mircea Florin**



**Secretar general,
jur. Haret Cătălin**