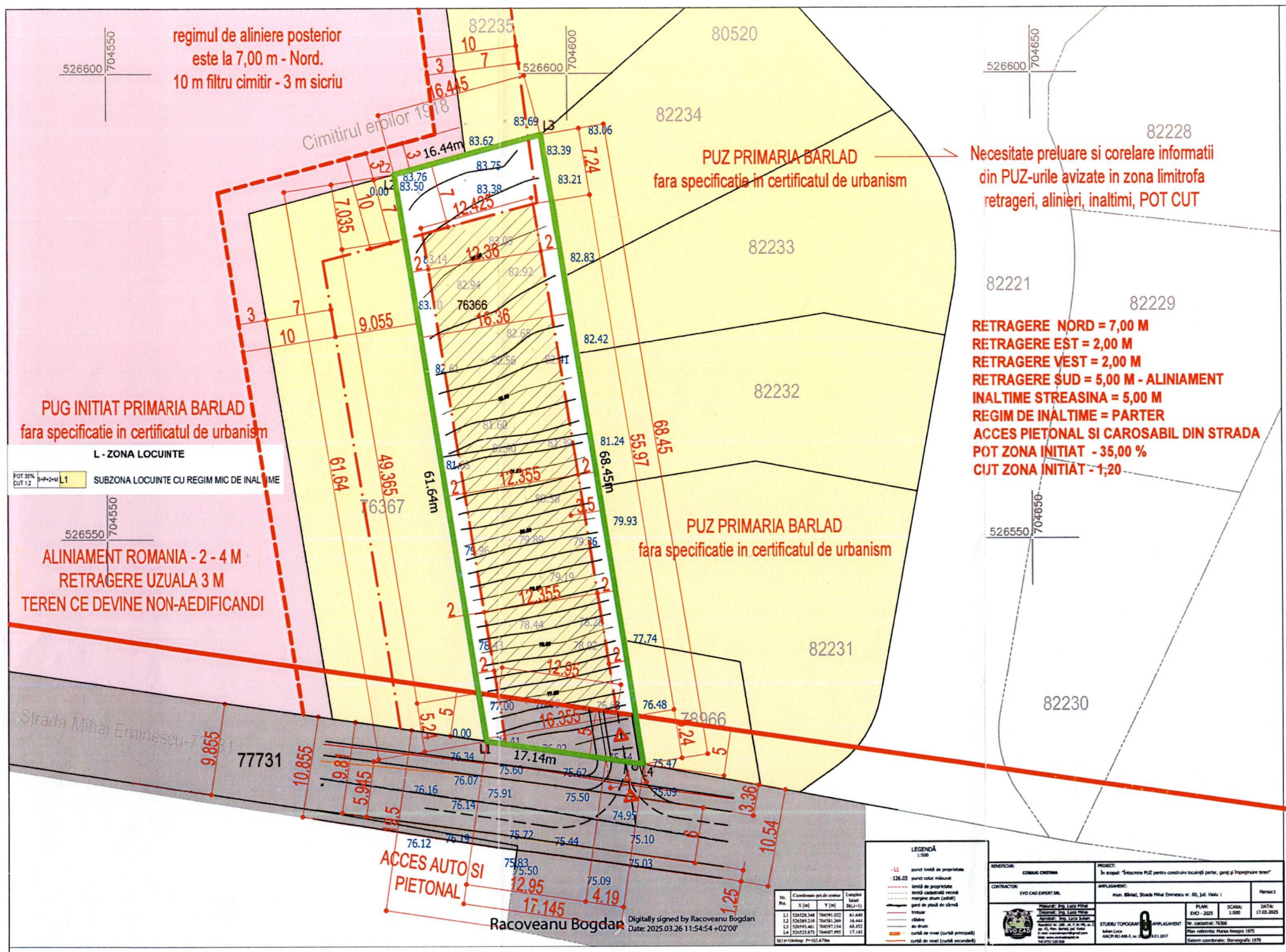

LIMITE STUDIU
- ZONA STUDIATA
- LIMITE CADASTRALE
- PARCELA STUDIATA
- ALINIAMENT
- RETRAGERI

CIRCULATII
- CIRCULATIA CAROSABILA
- P SPATII DE PARCARE
- CIRCULATIA PIETONALA
- ACCES AUTO SI PIETONAL

ZONE FUNCTIONALE
- CIMITIR EROII DIN I R.M.
- LOCUINTE INDIVIDUALE
- EDIFICABIL

ORDINUL ARHITECȚILOR DIN ROMÂNIA
4680
Marius Petru SANDU
Arhitect cu drept de semnătură

REGISTRUL URBANIȘTILOR DIN ROMÂNIA
RUR
Marius Petru I. SANDU
arhitect
D E
SPECIALIST ARHITECTURĂ
DREPT DE SEMNĂTURA

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA ARH. MARIUS PETRU SANDU
C.I.F. 19634327
0721 275150 • OAR IAȘI • 0751 275150
sanmar2sit@yahoo.com • sanmar2sit@gmail.com
CIF RO 19634327 • OAR 140/20.06.2006 • TVA 4020 • DOV OAR 97/20.06.2006

UTR 6 - Z.L.M.u. 6 a

BILANT TERITORIAL PROPUNERE				ZONA		EXISTENT		PROPUS		
	CATEGORIE	S - mp	P - %	UTR 6 L 1		76 366		Z. L. 1		
				POT	CUT	POT	CUT	POT	CUT	
	PARCELA 80 467	1063,98	100,00	35 %	1.2	0 %	0,00	35 %	0,35	
1	CONSTRUIBIL	372,05	35,00							
2	PLATFORME SI CIRCULATII	478,791	45,00	P+2E +M	H. M. 12,00	-	H. M. 0,00	P	H. M. 5,00	STREASINA
3	SPATII VERZI	212.796	20.00							

BIROU INDIVIDUAL DE ARHITECTURA
ARH. MARIUS-PETRU SANDU
C.I.F. 19634327
AUT.NR.97/20.06.06-MUN.IASI,

ARH. N HANGANU

SEF PROIECT	ARH. M-P SANDU
PROIECTAT	ARH. M-P SANDU
DESENAT	ARH. M-P SANDU

DENUMIRE PROIECT: **LOCUINTA PARTER, GARAJ SI IMPREJMUIRE**

AMPLASAMENT - STR. MIHAI EMINESCU, NR. 60 , N C 76 366, ZONA UTR 6 , Zp 6.
BENEFICIAR - COBJUC CRISTINA

DENUMIRE PLANSA: **REGLEMENTARI URBANISTICE**

Format: A3 - 420 x 297 mm

Faza: PUZ
Scara: 1: 500
03.2025
PL.NR.: U 20
PR.NR.: smp 1636 / 2025