

Anexa 2 la HCLM

CAIET DE SARCINI

Privind gestiunea directa a

SERVICIULUI PUBLIC DE ADMINISTRARE
A DRUMURILOR SI STRAZILOR DIN
MUNICIPIUL BARLAD

CAP. I

CONDITIILE DE EXPLOATARE A SERVICIULUI PUBLIC DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT DELEGAT , OBIECTIVELE DE ORDIN ECONOMIC, FINANCIAR SI DE MEDIU URMARITE DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BARLAD PRIVIND EXPLOATAREA EFICACE A ACESTUI SERVICIU

Art.1. Conditiiile de exploatare a serviciului public de administrare a domeniului public si privat delegat, vizeaza :

1.1 Asigurarea executarii lucrarilor de reparatii, modernizare si intretinere a strazilor si a drumurilor, in stricta concordanta cu documentatiile de urbanism si pe baza studiilor de circulatie si de trafic;

1.2. Verificarea starii tehnice a strazilor, identificarea si localizarea degradarilor produse in carosabil si remedierea operativa a acestora; ,

1.3. Cresterea eficientei lucrarilor de reparatii, reabilitare si intretinere a strazilor si a drumurilor, prin adoptarea unor solutii, materiale si tehnologii performante;

1.4. Organizarea fronturilor de lucru, semnalizarea corespunzatoare a lucrarilor si adoptarea restrictiilor de circulatie necesare desfasurarii traficului in conditii de siguranta pe toata durata executiei lucrarilor de reparatii, precum si refacerea zonelor adiacente;

1.5 Realizarea lucrarilor de administrare a drumurilor si strazilor trebuie sa asigure:

- a) cresterea capacitatii de preluare a traficului;
- b) imbunatatirea conditiilor de deplasare pentru vehicule;
- c) cresterea gradului de siguranta a participantilor la trafic pe drumurile publice
- d) reducerea cheltuielilor de transport in functie de calitatea carosabilului;

1.6 Programul de lucrari va cuprinde masuri pentru:

- reabilitarea arterelor principale si a celor de acces in localitati;
- modernizarea intersectiilor, podurilor, pasajelor si traversarilor subterane/supraterane;
- necesarului de mijloace de productie pentru producerea mixurilor asfaltice, asigurarea cu mijloace de executie, efectuarea lucrarilor aferente infrastructurii edilitare;
- cresterea gradului de siguranta a circulatiei prin dotarea cu reparatii capitale, realizarea de covoare asfaltice, asigurarea mijloace de semnalizare perfectionate si de dirijare automata a traficului;

- executarea lucrarilor de reparatii, modernizare si intretinere a strazilor si a drumurilor numai pe baza planurilor si documentatiile de urbanism, studiilor de circulatie si de trafic, cu respectarea procedurilor tehnice de executie pentru:
- executarea imbracamintilor din pavaje de piatra bruta ,
- repararea imbracamintilor asfaltice;
- executia fundatiilor de piatra sparta intr-un singur strat;
- executia lucrarilor de incadrare a imbracamintilor;
- montarea bordurilor din beton pe fundatie de beton;
- turnarea prin asternere mecanica a covoarelor asfaltice subtiri din mortar bituminos preparat la cald;
- amenajarea domeniului public pentru evenimente deosebite;
- amenajarea si intretinerea parcarilor;
- executarea stratului rutier din materiale granulare stabilizate cu ciment;
- executarea stratului de fundatie din agregate in amestecuri optime;
- intretinerea si repararea drumurilor publice;
- executarea straturilor bituminoase eilindrate din mixture asfaltice;
- amenajarea si intretinerea terenurilor de sport;

1.7. In functie de intensitatea traficului, drumurile publice vor fi prevazute cu statii amenajate in afara fluxului circulatiei pentru oprirea mijloacelor de transport in comun. Semnalizarea unitara si amenajarea acestora se asigura de catre Consiliul Local al municipiului Barlad.

1.8. Alte obiective:

- a) continuitatea serviciului;
- b) ridicarea continua a standardelor si a indicatorilor de performanta a serviciilor prestate;
- c) protectia si conservarea mediului natural si construit;
- d) mentinerea conditiilor sanitare in conformitate cu normele de igiena si sanatate publica;

Art.2. Principalele obiective de ordin financiar, economic si de mediu urmarite de Consiliul Local al Mnnicipiului Barlad vizeaza:

2.1. Organizarea si desfasurarea pe principii si criterii de competitivitate a activitatii prestate;

2.2. Protejarea autonomiei financiare a societatii;

2.3. Atragerea de transferuri de la bugetul de stat catre bugetul local pentru obiectivele incluse in cadrul unor programe de investitii realizate cu sprijin financiar extern, la a caror finantare participa si Guvernul.

2.4. Corelarea lucrarilor prestate de operator cu programele de dezvoltare economica ale Municipiului Barlad

2.5. Stabilirea strategiei de dezvoltare si functionare a operatorului, tinand seama de programele de mediu si reglementarile in vigoare referitoare la protectia si conservarea mediului, asigurarea securitatii si a igienei publice;

Art.3. -Consiliul Local mai are ca obiective:

3.1 Gestionarea activitatii operatorului , pe criterii de competitivitate, dupa criteriul raport cost-calitate pentru serviciile prestate.

3.2. Promovarea, dezvoltarea si reabilitarea domeniului public care intra sub incidenta obiectului de activitate al societatii;

3.3. Modernizarea si controlul periodic al activitatii operatorului, si promovarea unor masuri adecvate in cazul in care serviciile publice prestate nu respecta nivelurile de calitate si indicatorii de performanta ai serviciilor;

3.4. Elaborarea si aprobarea unor indicatori de performanta cat mai inalti pentru activitatea operatorului;

3.5. Stabilirea politicilor si strategiilor privind gestionarea drumurilor si strazilor, precum si a altor investii , dupa informarea si consultarea periodica a cetatenilor;

Art 4 .Cerinte organizatorice minimale

§.1 Operatorul serviciului public de administrare a domeniului public va asigura:

- a) respectarea legislatiei, normelor, prescriptiilor si regulamentelor privind igiena muncii , protectia muncii, gospodaria apelor, protectia mediului , urmarirea comportarii in timp a constructiilor , prevenirea si combaterea incendiilor ;
- b) administrarea, intretinerea si repararea drumurilor publice
- c) respectarea indicatorilor de performanta si calitate stabiliti prin regulamentul serviciului
- d) intretinerea si repararea drumurilor in conditii de siguranta si eficienta economica
- e) intretinerea si mentinerea in stare permanenta de functionare a retelei de drumuri in conformitate cu normele tehnice si reglementarile in vigoare
- f) organizarea, planificarea si urmarirea executiei lucrarilor in mod sistematic si la timp pentru a se

- asigura desfasurarea traficului rutier in conditii de siguranta
- g) sa tina contabilitatea separata pentru fiecare activitate in parte

Lucrarile de intretinere si reparatii se executa pe baza unui Program anual de lucrari .

CAP.II.

SARCINILE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BARLAD IN CEEA CE PRIVESTE REALIZAREA SERVICIULUI PUBLIC DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT

Art. 4. Sarcinile Consiliului Local al Municipiului Barlad sunt:

- 4.1. sa aduca la cunostinta publica, in conditiile legii, hotararile si dispozitiile al carui obiect il constituie activitatea operatorului;
- 4.5. sa notifice de urgenta, tuturor partenerilor contractuali in care operatorul ii apara interesele, faptul ca acesta este abilitat si instruit cu puteri depline in administrarea, gestionarea, monitorizarea si urmarirea contractului in cauza;
- 4.8. sa aprobe programul de lucrari si documentatia tehnica a lucrarilor de investitii in conformitate cu Legea Finantelor Publice Locale si a celorlalte prevederi legale.

Art.5.Sarcinile operatorului sunt:

- 5.1. de a efectua achizitii publice potrivit reglementarilor legale in vigoare;
- 5.2. sa presteze servicii de calitate conform normativelor in vigoare ;
- 5.3. sa desfasoare toate activitatile care ii sunt cerute conform prezentului caiet de sarcini cu profesionalism si spirit de raspundere, comportandu-se in asa fel incat beneficiarul, si anume Consiliul Local al Municipiului Barlad , sa nu sufere nici o paguba sau prejudiciu moral in contractele in care este parte;
- 5.5. sa informeze Consiliul Local al municipiului Barlad si sa emita prognoze si analize fata de obiectivele vizate in fiecare contract in care este investit sa se implice, prin calitatea sa de prestator;
- 5.6. sa intocmeasca programele de activitati a lucrarilor de reparatii si intretinere, precum si a tarifelor si preturilor, prestatiilor efectuate, si sa le inainteze spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Barlad;
- 5.7. sa respecte indicatorii de performanta stabiliti de Consiliul Local al municipiului Barlad in caietul de sarcini si in contractul de delegare a gestiunii;
- 5.8. sa furnizeze autoritatilor administratiilor administratiei publice locale ale municipiului Barlad informatiile solicitate si sa asigure accesul la toate infonnatiile

necesare verificarii si evaluarii functionarii si dezvoltarii serviciilor prestate, in conformitate cu prevederile legale in vigoare;

5.9. sa puna in aplicare metode performante de management, care sa conduca la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea prevederilor concurentiale prevazute de normele legale in vigoare privind achizitiile publice de bunuri, servicii si lucrari;

.

CAP.III CLAUZELE FINANCIARE SI DE ASIGURARI

Art.6. Finantarea cheltuielilor curente de functionare ale operatorului se vor asigura din bugetul de venituri si cheltuieli al Municipiului Barlad.

Art.7. Cheltuielile curente pentru asigurarea functionarii propriu-zise a operatorului se asigura prin:

-bugetarea anuala a cheltuielilor de functionare aferente Serviciului de intretinere si reparatii drumuri si constructii civile :

Art.8. Activitatile de pregatire, finantare si realizare a investitiilor din infrastructura edilitar-urbana a municipiului Barlad, aferenta serviciilor de administrare a domeniului public si privat, raman in sarcina Consiliului Local.

CAP.IV. REGIMUL BUNURILOR UTILIZATE DE OPERATOR IN DERULAREA SERVICIULUI

Art.20: Operatorul isi va desfasura activitatea cu mijloacele materiale din dotare;

Art.21. Investitiile care se realizeaza din fonduri proprii ale operatorului sunt proprietatea Municipiului Barlad si se vor amortiza de catre operator in conditiile prevazute de lege;

Art.22. Operatorul mai poate primi in proprietate bunuri mobile si imobile prin hotarari ale Consiliului Local ,necesare desfasurarii activitatii, precum si prin donatii si sponsorizari.

Art.23. Indiferent de modul de intrare în proprietate a bunurilor necesare desfasurarii activitatii operatorului , acestea vor ramane în proprietatea sa, având regim juridic de active proprii.

Art.24. Bunurile pe care le va administra Serviciul de intretinere si reparatii drumuri si constructii civile , constau în reseaua stradala din municipiul Barlad, formata din:

- strazi asfaltate;
- strazi betonate;
- strazi balastate;
- strazi cu bolovani de rau si pavele;
- trotuare, alei, platforme betonate;
- parcare;
- santuri, rigole.

CAP.V

OBLIGATIILE PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI, A SANATATII PUBLICE SI DE SIGURANTA IN EXPLOATARE, STABILITE CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE

Art.25. Operatorul va avea urmatoarele obligatii referitoare la:

- protectia si conservarea mediului natural si construit, precum si a monumentelor si siturilor istorice si arhitectonice, în conformitate cu reglementarile legale în vigoare; functionarea si exploatarea în conditii de siguranta, rentabilitate si eficienta economica a retelei stradale din municipiul Barlad;

- protectia igienei si sanatatii publice, în conformitate cu reglementarile specifice în vigoare;

- satisfacerea cerintelor si nevoilor de utilitate publica ale comunitatilor locale si cresterea calitatii vietii.

CAP.VI

DATELE NECESARE IDENTIFICARII EXACTE A SERVICIULUI CARE FACE OBIECTUL GESTIUNII DIRECTE si ARIA IN CARE SE DESFASOARA ACTIVITATEA.

Art. 26. Delegarea de gestiune va avea ca obiect principal de activitate urmărirea, gestionarea, coordonarea, controlul si asigurarea lucrarilor de reparatii, modernizare, exploatare si intretinere a strazilor,

drumurilor, podurilor, viaductelor, a pasajelor rutiere si pietonale subterane precum si a constructiilor civile .

Art. 27. Obiectul de activitate al Serviciului se realizeaza prin:

- executarea lucrarilor de reparatii, modernizare si intretinere a strazilor si a drumurilor in stransa concordanta cu documentatiile de urbanism si pe baza studiilor de circulatie si de trafic;
- verificarea starii tehnice a strazilor, identificarea si localizarea degradarilor produse in carosabil si remedierea operativa a acestora;
- urmarirea cresterii eficientei lucrarilor de reparatii, reabilitare si intretinere a strazilor si a drumurilor prin adoptarea unor solutii materiale si tehnologii performante;

Art.28. Toate aceste activitati se vor realiza pe baza unui program aprobat de Consiliul Local al Municipiului Barlad.

Art. 29. Operatorul va indeplini atributiile sus mentionate in limita si numai in conformitate cu programul de lucrari si sumele alocate pentru aceasta destinatie de catre Consiliul Local.

Art. 30. Obiectul de activitate al societatii se va realiza , in general, prin executia de lucrari si servicii , operatorul raspunzand in acest caz pentru buna derulare a acestora, in termenele si conditiile contactuale.

Art. 31. Activitatile ce fac obiectul delegarii de gestiunii se vor desfasura in aria de cuprindere a domeniului public si privat apartinand Municipiului Barlad, ceea ce nu exclude prestarea de servicii catre alti utilizatori, pe principii de eficienta economica, care se degreveze bugetul local de anumite alocatii sau care sa asigure investitii proprii.

CAP.VII

OBLIGATIVITATEA FUNCTIONARII OPERATORULUI IN REGIM DE CONTINUITATE SI PERMANENTA

Art. 32. Operatorul are obligatia de a functiona in regim de continuitate si de permanenta in conditiile indeplinirii indicatorilor de performanta, mentionati in CAP.I din prezentul caiet de sarcini.

CAP. X.
CONDITII IMPUSE DE NATURA SEVICIILOR CE FAC OBIECTUL
DELEGARII DE GESTIUNE

Art.36. Operatorul va lua toate masurile pentru respectarea normelor generale de protectie a muncii si a normelor speciale de protectia muncii, pentru toti salariatii proprii.

CAP.XIII
MODALITATTEA DE GESTIUNE

Art.48. Modalitatea de delegare a gestiunii este gestiunea directa in baza art 11 alin 2 din OG 71/2002

CAP.XIV
CONTROLUL EXERCITAT DE CONCEDENT SI CERINTELE DE
RAPORTARE

Art.49. In virtutea competentelor si atributiilor ce le revin potrivit legii, autoritatile administratiei publice locale Consiliul Local Barlad, pastreaza prerogativele privind adoptarea politicilor si strategiilor de dezvoltare a serviciilor de administrare a domeniului public si privat, respectiv a programelor de dezvoltare a infrastructurii edilitar - urbane, precum si dreptul si obligatia de a monitoriza si de a controla:

- a) modul de respectare si indeplinire de catre operator a obligatiilor contractuale asumate;
- b) calitatea, cantitatea si eficienta serviciilor prestate;
- c) respectarea indicatorilor de performanta stabiliti in contractele de delegare a gestiunii;
- d) respectarea procedurii de fundamentare, avizare si aprobare a preturilor si tarifelor pentru serviciile de administrare a domeniului public si privat;
- e) modul de administrare, exploatare, intretinere si mentinere in functiune, dezvoltare si/sau modernizare a infrastructurii edilitar-urbane incredintate prin contractul de delegare a gestiunii.

