

PLAN SITUATIE

scara 1:500



LEGENDA

- Limita proprietate
- Imprejmuire
- Construcție PROPUȘA = 75.00 mp
- S desfasurata = 152.00 mp
- Circulatie auto / parcare
- Circulatie pietonala / trotuare / alei
- Spatiu verde

BILANT TERITORIAL

Suprafata teren = 390.00 mp din acte

Procentul de ocupare al terenului P.O.T. :

EXISTENT - 19.75% | PROPUS - 39.00%

Coefficientul de utilizare al terenului C.U.T.:

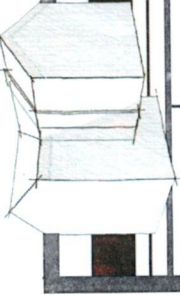
EXISTENT - 0.197 | PROPUS - 0.390

"PREVEDERI DE PROIECTARE PENTRU CLADIRI "

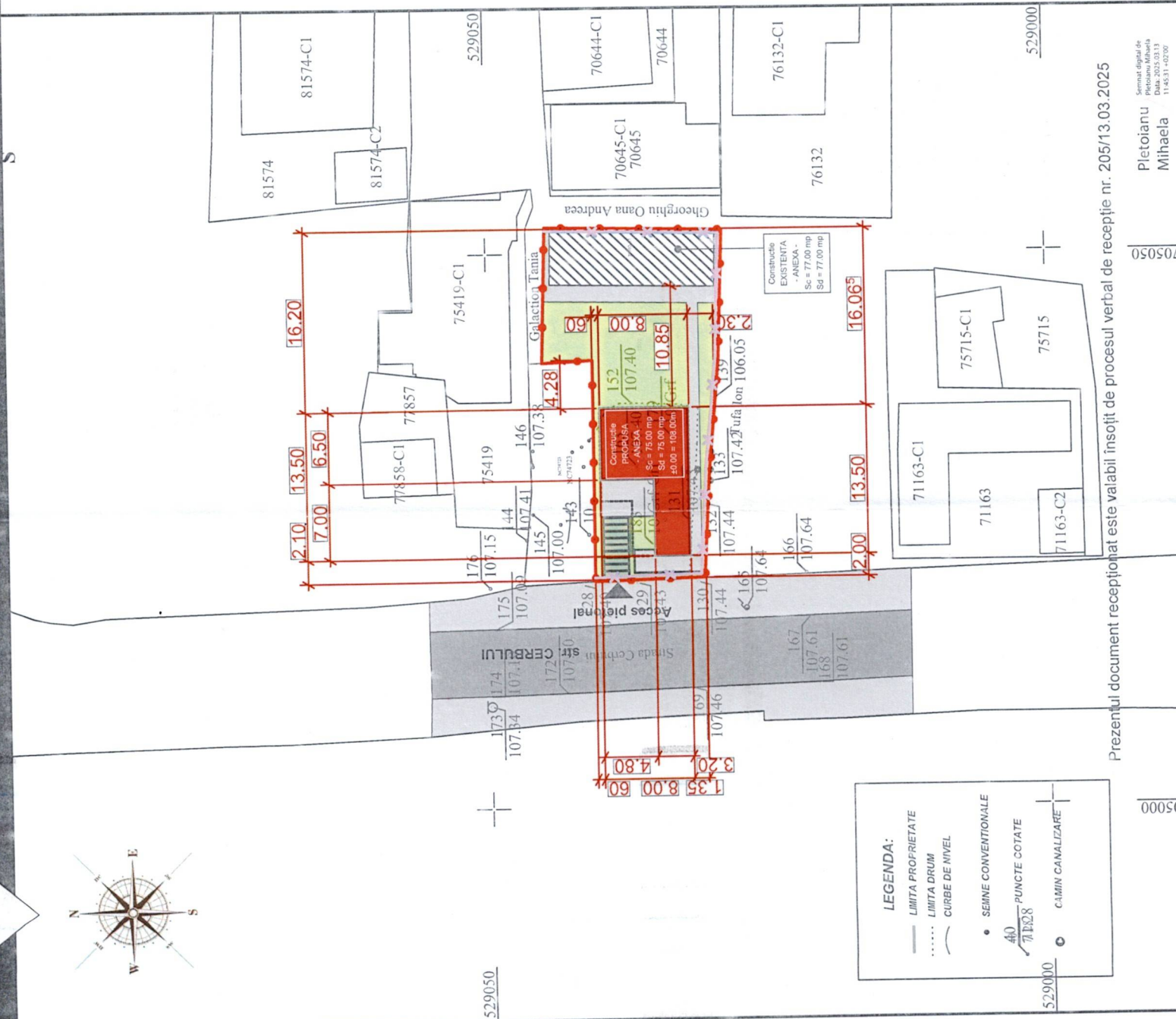
- zona de hazard seismic cu acceleratia terenului $a_g=0,35$ g;
- Msk: grad de seismicitate asimilat = VII;
- perioada de colt $T_c = 1,0$ sec;
- clasa de importanta IV (conform normativului P 100-1/2013, tabelul 6.1.);
- categoria de importanta D (HG 766/97 si Metodologia de determinare publicata in BC 4/96)

NOTE GENERALE:

- Executantul este obligat sa verifice toate dimensiunile si cantitatile de materiale pe santier inainte de inceperea executiei si sa comunice proiectantului diferentele constatate, in caz contrar, este direct responsabil pentru modificarile aduse proiectului si realizate fara avizul proiectantului general.
- Executantul se obliga sa anunte Proiectantul General/ Proiect Managerul daca apar neclaritati pe santier sau daca dimensiunile si / sau detaliile lipsesc din desene inainte de inceperea lucrarilor pe santier. Pana la rezolvarea neconcordanțelor se opresc lucrarile.
- Executantul trebuie sa respecte cotele si specificatiile precizate in desen (a nu se masura pe planuri).
- Dimensiunile si pozitionarea exacta a tamplariei, obloanelor si a pragurilor/ glafurilor de piatra si lemn vor fi adaptate in functie de detaliile furnizorului de tamplarie agreat.



Beneficiar		Proiect nr.	
S.C. EUROVEST S.R.L.		EVT10/2025	
Titlu proiect		Faza	
ANEXA GOSPODAREASCA		D.T.A.C.	
STRUCTURA METALICA		PLAN SITUATIE	
Adresa:		Planşa nr.	
str. Cerbului, nr.1, mun. Barlad, jud. Vaslui		A1	
SCARA:		Data:	
1:500		2025	
SEMNAȚURA		Titlu planşa:	
NUME		DESENAT	
SPECIFICATIE		PROIECTAT	
SEF PROIECT		DESENAT	



EXECUTANT:		BENEFICIARI:	
INTOCMIT		PROIECT NR. 1	
PETCU AUREL		AMPLASAMENT OBIECTIV:	
		Intravilan Mun. Barlad, Str. Cerbului nr.1	
		NC:79702, CF:79702, judetul VASLUI	
		PLAN DE SITUATIE	
		STUDIU TOPOGRAFIC	
		Sistem de proiectie Stereografic 1970	
		Scara 1:500	
		DATA 2025	
		Faza: A.C.	
		PL.Nr. 1	

Digitally signed by PETCU AUREL
Reason: OCPI B, RO-VS-F, 0015
Date: 2025.03.04 22:37:55 +02'00'