

HOTĂRÂREA NR. 229/ 29.04.2025

pentru modificarea Hotararii Consiliului Local Municipal Barlad nr. 275/26.09.2024 privind vanzarea prin licitatie publica a unor terenuri aparținând domeniului privat al municipiului Bârlad

având în vedere referatul de aprobare al primarului, raportul Compartiment Contracte, Licitatii Autorizare Agenti Economici, precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Bârlad;

în baza prevederilor Legii nr.50/1991- privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare ;

Ordinul Ministrului Lucrarilor Publice, Transportului si Locuintei nr.1430/2005 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991-privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare; Legea nr.350/2001-privind amenajarea teritoriului si urbanismul, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

în conformitate cu prevederile OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, Partea a V-a - Reguli specifice privind proprietatea publică și privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. 1, alin.2 lit.c și alin.6 lit.a din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Barlad intrunit in sedinta ordinara;

HOTARASTE:

Art. I. - Se aproba modificarea articolului nr.1 din Hotararea Consiliului Local Municipal Barlad nr. 275/26.09.2024 si anexei nr.1, care se inlocuieste cu prezenta anexa, care face parte integranta din prezenta hotarare.

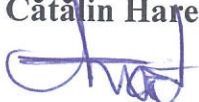
Art.II. Celelalte articole si prevederi raman nemodificate.

Data astăzi 29.04.2025

**Președinte de ședință,
Consilier
Enea Maria**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Haret**



CARTUS CARE SE COMPLETEAZĂ ANTERIOR ATESTĂRII AUTENTICITĂȚII HOTĂRĂRII, SUB SEMNĂTURA SECRETARULUI GENERAL AL. UAT BÂRLAD					
PROCEDURA DE VOT UTILIZATĂ:		DESCHIS		SECRET	
		<i>prin ridicarea mâinii</i>	X	<i>prin apel nominal</i>	
HOTĂRARE CU CARACTER NORMATIV – DA/NU		DA	HOTĂRARE CU CARACTER INDIVIDUAL DA/NU		NU
O.a.	Hotărâre care se adoptă cu votul:	majorității calificate de două treimi din numărul consilierilor locali	DA/NU	Se înscrie numărul de voturi determinat potrivit majorității necesare:	15
O.b		majorității absolute a consilierilor locali în funcție	DA/NU		11
O. c.		majorității simple consilierilor locali prezenți	DA/NU		10
1.	Numărul consilierilor locali, potrivit legii				21
2.	Numărul consilierilor locali <i>in funcție</i> (rand 2 < rând 1 si rand 2 = rand 4+5+6+7+8+9)				21
3.	Numărul consilierilor locali prezenți la adoptarea hotărârii (rând 3 ≤ rând 2 si rand 3 = rând 4+5+6+9)				20
4.	Numărul voturilor „PENTRU” (rând 4 ≤ rând 3) hotărârea este adoptată numai dacă rând 4 ≥ rând 0				16
5.	Numărul voturilor „ÎMPOTRIVA” (rând 5 < rând 3)		Voturile „ABȚINERE” se contabilizează la voturile „ÎMPOTRIVA”.		1
6.	Numărul voturilor „ABȚINERE” (rand 6 ≤ rând 3)				1
7.	Numărul consilierilor locali care absentează motivat				2
8.	Numărul consilierilor locali care absentează nemotivat				0
9.	Numărul consilierilor locali care nu iau parte la deliberare și la adoptarea hotărârii, neavând drept de vot a se avea în vedere dispozițiile art. 228 și 243 alin. (1), lit. n) din Ordonanța de urgență a Guvernului Nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările ulterioare				0
	Nu este cazul				0
NOTĂ: 1. În numărul consilierilor locali este și viceprimarul municipiului, după cum numărul voturilor cuprinde și votul acestuia. 2. Dacă în rândul 9 nu este niciun consilier local în această situație, se trece "zero", iar pe rândul corespunzător nominalizării consilierilor locali respectivi, se menționează „nu este cazul”. *Semnătura secretarului general al UAT Bârlad, sau numai în lipsa acestuia, a persoanei din aparatul de specialitate al primarului caruia i s-a stabilit ca atribuție efectuarea acestor proceduri.					



PROCEDURI ADMINISTRATIVE OBLIGATORII, ulterioare adoptării Hotărârii Consiliului Local nr. 229 /29.04.2025			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	DATA ZZ.LL.AAAA	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0.	1	2	3
1.	Adoptarea hotărârii ¹⁾	29.04.2025	
2.	Comunicarea către primarul UAT –ului ²⁾		
3.	Data până la care hotărârea trebuie comunicată prefectului ³⁻³⁾ , potrivit legii	13.05.2025	
4.	Comunicarea către prefectul județului ³⁾		
5.	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾		
6.	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
7.	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare:

¹⁾ art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărârile cu majoritate absolută sau simplă, după caz;”

²⁾ art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului;”

³⁾ art. 197 alin. (1) adoptat: Secretarul general al UAT –ului comunică hotărârile consiliului local .. prefectului în cel puțin 10 zile lucrătoare de la data adoptării....

⁴⁾ art. 197 alin. (4): „Hotărârile .. se aduc la cunoștință publică și comunică în condițiile legii, prin grija secretarului general....”

⁵⁾ art. 199 alin. (1) Comunicarea hotărârilor.. cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel puțin 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect,

⁶⁾ art. 198 alin. (1): „Hotărârile .. cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică ,”

⁷⁾ art. 199 alin. (2) Hotărârile .. cu caracter individual produce efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează:

⁸⁾ art. 599 „Termenele prevăzute de prezentul cod se calculează pe zile calendaristice, incluzând în termen și ziua în care el începe să curgă și ziua când se împlinesc, cu excepțiile expres prevăzute de prezentul cod.

IMPORTANT : Potrivit prevederilor art. 197 alin. (5) din Codul Administrativ, coroborate cu cele ale art. 5 alin. (2) din Anexa 1 la Codul administrativ, începând cu data de 1 ianuarie 2020 – Hotărârile atât cele cu caracter normativ, cât și cele cu caracter individual, se publică pentru informare în format electronic și în monitorul oficial local, în format pdf editabil, pentru a se păstra și aspectul documentului intacte, astfel încât acestea să arate exact așa cum a fost realizat și să poată fi tipărit corect de oricine și de oriunde, fără să cuprindă semnăturile olografe ale persoanelor, asigurându-se respectarea reglementărilor în materia protecției datelor personale .

TABEL CUPRINZAND TERENURILE APROBATE PENTRU VANZARE

N r. c rt	Adresa terenului	Suprafața terenului mp.	Valoare de piață €/mp.	Valoare de piață Euro	Valoare de piață Lei fara TVA
1	Aleea Veronica Micle V nr.2	420	28,6	12.012	59.783
2	Aleea Veronica Micle V nr.4	385	28,6	11.011	54.801
3	Aleea Veronica Micle Parc nr.6	378	28,6	10.811	53.805
4	Aleea Veronica Micle V nr.8	318	28,6	9.095	45.265
5	Aleea Veronica Micle V nr.10	280	27,7	7.756	38.601
6	Aleea Veronica Micle V nr.12	280	27,4	7.672	38.183
7	Aleea Veronica Micle V nr.14	280	27,7	7.756	38.601
8	Aleea Veronica Micle V nr.16	280	28,6	8.008	39.855
9	Aleea Veronica Micle V nr.18	280	28,6	8.008	39.855
10	Aleea Veronica Micle V nr.20	280	28,6	8.008	39.855
11	Aleea Veronica Micle V nr.3	277	28,6	7.922	39.427
12	Aleea Veronica Micle V nr.5	282	28,6	8.065	40.139
13	Aleea Veronica Micle V nr.7	286	28,6	8.180	40.711
14	Aleea Veronica Micle V nr.9	281	28,6	8.037	39.999
15	Aleea Veronica Micle V nr.11	284	28,6	8.122	40.422
16	Aleea Veronica Micle V nr.13	266	28,6	7.608	37.864



17	Aleea Veronica Micle V nr.15	287	28,6	8.208	40.850
18	Aleea Veronica Micle V nr.17	289	28,6	8.265	41.134
19	Aleea Veronica Micle V nr.19	290	28,6	8.294	41.278
20	Aleea Veronica Micle V nr.21	291	28,6	8.323	41.423
21	Str.Constantin Costache, nr.50	173	72,0	12.456	61.992
22	Str. Grahilor, nr.23B	710	52,2	37.062	184.454
23	Str. Dumbrava Roșie, nr.32	43	35,4	1.522	7.576
24	B-dul Republicii, nr.127	148	90,0	13.320	66.292
25	Aleea Veronica Micle III nr.21	407	62,9	25.600	127.410
26	Str. Lăcrămioarei, nr.12	500	72,0	36.000	179.168
27	Str. Lăcrămioarei, nr.18	500	72,0	36.000	179.168
28	Str.Panseluței, nr.42	308	72,0	22.176	110.368
29	Str.Tecuciului, nr.1	86	99,2	8.531	42.459

*terenurile cu NC 80999 si NC 80992 sunt travesate partial de linia de inalta tensiune

*terenul cu NC 80991 este traversat in diagonala de linia de inalta tensiune