

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL BÂRLAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 365 / 28.11.2024

privind aprobarea preluării contractului de închiriere pentru o locuință situată în str. Episcop Iacob Antonovici nr. 27, locuință construită din fondul vechi

având în vedere adresa nr. FL 1401/18.11.2024, privind solicitarea preluării contractului de închiriere nr. 146/22.03.2024, pentru o locuință construită din fondul vechi;

potrivit referatului de aprobare al primarului;

potrivit raportului Seviciului Administrare Fond Locativ și Gestionare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu, avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Municipal Bârlad;

potrivit procesului verbal al Comisiei de validare a Consiliului Local,

în conformitate cu prevederile art. 1834 din Legea nr. 287/2009 - Cod civil, cu modificările și completările ulterioare, a Legii locuintei nr.114/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) și alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(3), (6) și (7) lit.a, art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară;

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se aproba preluarea contractului de închiriere nr. 146/22.03.2017, pentru apartamentul nr.112, bl. K3, sc. G, et.4, str. Episcop Iacob Antonovici nr. 27, de către Scînteii Elena, soția defunctului Scînteii Toader;

Art. 2 Contractul de închiriere se va încheia în conformitate cu prevederile legale;

Art. 3 (1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale, de către chirias, contractul de închiriere ține loc de titlu executoriu;

(2)-Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor contractuale de către chiriaș, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului efectuat de către proprietar sau administrator;

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanelor interesate.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Barlad și Serviciul Administrarea Fondului Locativ și Gestionare Taxa Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu;

Art. 6 Hotărârea se comunica:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Serviciului Buget și Contabilitatea Veniturilor și Cheltuielilor din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Bârlad;
- Serviciul Administrarea Fondului Locativ și Gestionare Taxa Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu;

Data astăzi 28 .11.2024

**Președinte de sedință,
Consilier
Luca Liviu**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Haret**