

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL BÂRLAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 191 /28 .06.2024
privind aprobarea preluării contractelor de închiriere a unor
locuințe construite din fondul vechi

având în vedere adresele nr. FL 651/29.05.2024, respectiv FL 725 /17.06.2024, privind solicitarea preluării contractului de închiriere nr. 110/22.03.2017, respectiv contractul nr. 41/22.03.2017 pentru două locuințe construite din fondul vechi;

potrivit referatului de aprobare al primarului;

potrivit raportului Seviceiului Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxa Salubritate, precum și avizele comiei de specialitate a Consiliului Local Municipal Bârlad;

potrivit procesului verbal al Comisiei de validare a Consiliului Local.
în conformitate cu prevederile art. 1834 din Legea nr. 287/2009 - Cod civil, cu modificările și completările ulterioare, a Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicata, cu modificarile și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) și alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.a, (6) (7) art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă preluarea contractului de închiriere, pentru locuința nr. 55, bl. P4, scara C, etajul 3, str. General Vasile Milea nr. 2, situată în Bârlad, județul Vaslui, având o suprafață de 48,53 mp și o valoare de inventar de 4977 lei, de către Moraru Eduard-Marian, fiul defunctei Moraru Lenuța;

Art.2 Se aprobă preluarea contractului de închiriere, pentru locuința nr. 18, bl. D1, scara 6, etajul 4, str. General Vasile Milea nr. 2, situată în Bârlad, județul Vaslui, având o suprafață de 51,34 mp și o valoare de inventar de 4977 lei, de către Crețanu Marian-Alexandru;

Art.3 Contractele de închiriere se va încheia în conformitate cu prevederile legale;

Art.4 (1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale, de catre chiriaș, contractul de închiriere ține loc de titlu executoriu;

(2) Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor contractuale de catre chirias, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului efectuat de catre proprietar sau administrator;

Art.5 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanei interesate.

Art.6 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad și de Sevciiul Public Administrarea Fondului Locativ și Gestionare Taxă Salubritate, Întreținere, Reparații Patrimoniu;

Art. 7 Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Serviciului Buget și Contabilitatea Veniturilor și Cheltuielilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad;
- Serviciului Administrarea Fondului Locativ și Gestionare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patromoni.

Data astăzi, 28 .06.2024

**Președinte de ședință,
Consilier
Ciobotaru Ovidiu-Cătălin**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Haret**