

HOTĂRÂREA NR. 136 /25 .04.2024
privind aprobarea unui schimb de locuințe sociale

având în vedere referatul de aprobare al primarului, potrivit raportului Serviciului Administrare Fond Locativ și Gestionare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu, având în vedere avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al Municipiului Bârlad, având în vedere adresele nr. FL 523/18.04.2024 și nr. FL524/18.04.2024, privind schimburile de locuințe sociale;

potrivit procesului verbal al Comisiei de validare a Consiliului Local;

în conformitate cu prevederile Legii locuintei nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000 - pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor lit. F art. 25 alin (5)-(7), cap. I din Regulamentul privind administrarea fondului locativ din cadrul Serviciului Administrare Fond Locativ și Gestionare Taxă de Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu aprobat prin HCLM Bârlad nr. 48/26.02.2021

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) și alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(1),(3), (6) și (7) lit.a, art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă schimbul de locuințe sociale, după cum urmează:

- de la locuinta socială nr. 3, parter, scara A, bloc locuințe sociale din str. Alexandru Vlahuță nr. 157, din municipiul Bârlad, jud. Vaslui, având suprafața de 19,10 mp și o valoare de inventar de 44.553,03 lei, la locuința socială nr. 2, parter, bloc 1, str. Cpt. Grigore Ignat nr. 30, din

municipiul Bârlad, jud. Vaslui, având suprafața de 39,70 mp și o valoare de inventar de 100.934,87 lei, solicitantului **Călin Răzvan**;

Art. 2 Se aprobă schimbul de locuințe sociale, după cum urmează:

- de la locuința socială nr. 2, parter, bloc 1, str. Cpt. Grigore Ignat nr. 30, din municipiul Bârlad, jud. Vaslui, având suprafața de 39,70 mp și o valoare de inventar de 100.934,87 lei, la locuința socială nr. 3, parter, scara A, bloc locuințe sociale din str. Alexandru Vlahuță nr. 157, din municipiul Bârlad, jud. Vaslui, având suprafața de 19,10 mp și o valoare de inventar de 44.553,03 lei, solicitantului **Călin Mihai**;

Art. 3. Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de un an, cu posibilitatea de prelungire anuală pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale;

Art. 4. (1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale, de către chiriaș, contractul de închiriere ține loc de titlu executoriu;


(2) Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor contractuale de către chiriaș, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului efectuat de către proprietar sau administrator;

Art. 5. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanelor interesate;

Art. 6. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad și Serviciul Administrare Fond Locativ și Gestionarea Taxei de Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu;

Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Serviciului Buget și Contabilitatea Veniturilor și Cheltuielilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad;
- Serviciului Administrare Fond Locativ și Gestionarea Taxei de Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu;


Președinte de ședință,
Consilier

Zugravanu Mihai Gigel



Data astăzi, 25 .04.2024

Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Haret

