

CAP. I

CONDITIILE DE EXPLOATARE A SERVICIULUI PUBLIC DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT DELEGAT , OBIECTIVELE DE ORDIN ECONOMIC, FINANCIAR SI DE MEDIU URMARITE DE CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BARLAD PRIVIND EXPLOATAREA EFICACE A ACESTUI SERVICIU

Art.1. Conditile de exploatare a serviciului public de administrare a domeniului public si privat delegat, vizeaza :

1.1 Asigurarea executarii lucrarilor de reparatii, modernizare si intretinere a strazilor si a drumurilor, in stricta concordanta cu documentatiile de urbanism si pe baza studiilor de circulatie si de trafic;

1.2. Verificarea starii tehnice a strazilor, identificarea si localizarea degradarilor produse in carosabil si remedierea operativa a acestora; ,

1.3. Cresterea eficientei lucrarilor de reparatii, reabilitare si intretinere a strazilor si a drumurilor, prin adoptarea unor solutii, materiale si tehnologii performante;

1.4. Organizarea fronturilor de lucru, semnalizarea corespunzatoare a lucrarilor si adoptarea restrictiilor de circulatie necesare desfasurarii traficului in conditii de siguranta pe toata durata executiei lucrarilor de reparatii, precum si refacerea zonelor adiacente;

1.5. Prin urmare, realizarea lucrarilor de administrare a drumurilor si strazilor trebuie sa asigure:

- a) cresterea capacitatii de preluare a traficului;
- b) imbunatatirea conditiilor de deplasare pentru vehicule;
- c) cresterea gradului de siguranta a participantilor la trafic pe drumurile publice
- d) reducerea cheltuielilor de transport in functie de calitatea carosabilului;

1.6. Programul de lucrari va cuprinde masuri pentru:

- reabilitarea arterelor principale si a celor de acces in localitati;
- modernizarea intersectiilor, podurilor, pasajelor si traversarilor subterane/supraterane;
- necesarului de mijloace de productie pentru producerea mixurilor asfaltice, asigurarea cu mijloace de executie, efectuarea lucrarilor aferente infrastructurii edilitare;

- creșterea gradului de siguranță a circulației prin dotarea cu reparații capitale, realizarea de covoare asfaltice, asigurarea mijloace de semnalizare perfecționate și de dirijare automată a traficului;
- executarea lucrărilor de reparații, modernizare și întreținere a străzilor și a drumurilor numai pe baza planurilor și documentațiile de urbanism, studiilor de circulație și de trafic, cu respectarea procedurilor tehnice de execuție pentru:
 - executarea îmbrăcămintelor din pavaje de piatră brută ,
 - repararea îmbrăcămintelor asfaltice;
 - execuția fundațiilor de piatră spartă într-un singur strat;
 - execuția lucrărilor de încadrare a îmbrăcămintelor;
 - montarea bordurilor din beton pe fundație de beton;
 - turnarea prin asternere mecanică a covoarelor asfaltice subțiri din mortar bituminos preparat la cald;
 - amenajarea domeniului public pentru evenimente deosebite;
 - amenajarea și întreținerea parcarilor;
 - executarea stratului rutier din materiale granulare stabilizate cu ciment;
 - executarea stratului de fundație din agregate în amestecuri optime;
 - întreținerea și repararea drumurilor publice;
 - executarea straturilor bituminoase eilindrate din mixturi asfaltice;
 - amenajarea și întreținerea terenurilor de sport;
 - întocmirea documentațiilor tehnico-economice necesare pentru lucrările de reabilitare, modernizare, întreținere și reparații a rețelei stradale din municipiul Barlad, în conformitate cu legislația în vigoare și aprobate prin Hotărâri ale Consiliului Local.

1.7. În funcție de intensitatea traficului, drumurile publice vor fi prevăzute cu stații amenajate în afara fluxului circulației pentru oprirea mijloacelor de transport în comun. Semnalizarea unitară și amenajarea acestora se asigură de către Consiliul Local al municipiului Barlad.

1.8. Aceste măsuri se vor regăsi obligatoriu în contractele încheiate de societatea careia i s-a delegat serviciul public de administrare a domeniului public și privat, în care parte este Consiliul Local al municipiului Barlad.

1.9. Alte obiective:

- a) continuitatea serviciului;
- b) ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță a serviciilor prestate;
- c) protecția și conservarea mediului natural și construit;
- d) menținerea condițiilor sanitare în conformitate cu normele de igienă și sănătate publică;

Art.2. Principalele obiective de ordin financiar, economic si de mediu urmarite de Consiliul Local al Municipiului Barlad vizeaza:

2.1. Organizarea si desfasurarea pe principii si criterii de competitivitate a activitatii prestate;

2.2. Protejarea autonomiei financiare a societatii;

2.3. Reflectarea costului efectiv al prestatiei in structura si nivelul tarifului si preturilor;

2.4. Contractarea de credite bancare interne si externe pentru societatea careia i s-a delegat serviciul public care face obiectul acestui caiet de sarcini, garantate de Consiliul Local in vederea finantarii programelor de investitii pentru extinderea, dezvoltarea, reabilitarea si/sau modernizarea drumurilor, soselelor, cladirilor, scolilor si spitalelor aflate in patrimoniul Consiliului Local, precum si a altor investitii;

2.5. Atragerea de fonduri nerambursabile pentru lucrari specifice obiectului de activitate al societatii careia i s-a delegat serviciul public de administrarea a domeniului public si privat care face obiectul acestui caiet de sarcini;

2.6. Atragerea de transferuri de la bugetul de stat catre bugetul local pentru obiectivele incluse in cadrul unor programe de investitii realizate cu sprijin financiar extern, la a caror finantare participa si Guvernul.

2.7. Corelarea lucrarilor prestate de operator cu programele de dezvoltare economica ale Municipiului Barlad

2.8. Stabilirea strategiei de dezvoltare si functionare a operatorului, tinand seama de programele de mediu si reglementarile in vigoare referitoare la protectia si conservarea mediului, asigurarea securitatii si a igienei publice;

2.9. Aprobarea programelor de lucrari ale operatorului, pe baza unor studii de fezabilitate si fezabilitate;

2.10. Sa fixeze cuantumul redeventei minime ce va fi platita de catre operator

Art.3. -Consiliul Local mai are ca obiective:

3.1 Gestionarea activitatii operatorului , pe criterii de competitivitate, dupa criteriul raport cost-calitate pentru serviciile prestate.

3.2. Promovarea, dezvoltarea si reabilitarea domeniului public care intra sub incidenta obiectului de activitate al societatii;

3.3. Modernizarea si controlul periodic al activitatii operatorului, si promovarea unor masuri adecvate in cazul in care serviciile publice prestate nu respecta nivelurile de calitate si indicatorii de performanta ai serviciilor;

3.4. Elaborarea si aprobarea unor indicatori de performanta cat mai inalti pentru activitatea operatorului;

3.5. Stabilirea politicilor si strategiilor privind gestionarea drumurilor si strazilor, precum si a altor investitii , dupa informarea si consultarea periodica a cetatenilor;

CAP.II.

SARCINILE CONSILIULUI LOCAL AL MUNICIPIULUI BARLAD IN CEEA CE PRIVESTE REALIZAREA SERVICIULUI PUBLIC DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SI PRIVAT DELEGAT

Art. 4. Sarcinile Consiliului Local al Municipiului Barlad sunt:

- 4.1. sa aduca la cunostinta publica, in conditiile legii, hotararile si dispozitiile al carui obiect il constituie activitatea operatorului;
- 4.2. sa respecte si sa indeplineasca obligatiile prevazute in contractul de delegare a gestiunii;
- 4.3. sa achite contravaloarea prestatiilor efectuate de operator;
- 4.4. sa pastreze confidentialitatea, in conditiile legii, a informatiilor cu privire la activitatea operatorului, altele decat cele publice;
- 4.5. sa notifice de urgenta, tuturor partenerilor contractuali in care operatorul ii apara interesele, faptul ca acesta este abilitat si instruit cu puteri depline in administrarea, gestionarea, monitorizarea si urmarirea contractului in cauza;
- 4.6. sa-si indeplineasca toate obligatiile privind achitarea la termen a pretului prestatiei catre operator, asigurarea fondurilor pentru derularea investitiilor sau activitatilor in domeniul care face obiectul gestiunii delegate si a altor obligatii pecuniare ce rezulta din fiecare contract in parte;
- 4.7. sa depuna toate diligentele in vederea asigurarii unei bune relatii contractuale in contractele in care Consiliul Local este parte, prin operatorul caruia i s-a delegat gestiunea;
- 4.8. sa aprobe programul de lucrari si documentatia tehnica a lucrarilor de investitii in conformitate cu Legea Finantelor Publice Locale si a celorlalte prevederi legale.
- 4.9. sa aprobe preturile si tarifele propuse de operator, sa verifice si sa solicite refundamentarea acestora daca acest lucru se impune;
- 4.10. sa sanctioneze operatorul in cazul in care acesta nu respecta parametrii de eficienta, la care s-a angajat prin contractul de delegare a gestiunii, cu exceptia situatiilor care nu angajeaza raspunderea operatorului;

Art.5. Sarcinile operatorului sunt:

- 5.1. de a efectua achizitii publice potrivit reglementarilor legale in vigoare;
- 5.2. sa presteze servicii Consiliului Local al municipiului Barlad cu care a incheiat contractul de delegare a gestiunii, in conformitate cu utilizatori prin perceperea unor tarife si sau preturi;
- 5.3. sa desfasoare toate activitatile ce-i sunt cerute conform contractului de delegare a gestiunii si prezentului caiet de sarcini cu profesionalism si spirit de raspundere, comportandu-se in asa fel incat beneficiarul, si anume Consiliul Local al Municipiului Barlad , sa nu sufere nici o paguba sau prejudiciu moral in contractele in care este parte;
- 5.4. sa notifice, in timp util orice aspecte importante ce tin de derularea contractului in care este implicat;
- 5.5. sa informeze Consiliul Local al municipiului Barlad si sa emita prognoze si analize fata de obiectivele vizate in fiecare contract in care este investit sa se implice, prin calitatea sa de prestator;
- 5.6. sa intocmeasca programele de activitati a lucrarilor de reparatii si intretinere, precum si a tarifelor si preturilor, prestatiilor efectuate, si sa le inainteze spre aprobare Consiliului Local al Municipiului Barlad;
- 5.7. sa respecte indicatorii de performanta stabiliti de Consiliul Local al municipiului Barlad in caietul de sarcini si in contractul de delegare a gestiunii;
- 5.8. sa furnizeze autoritatilor administratiilor administratiei publice locale ale municipiului Barlad infonnatiile solicitate si sa asigure accesul la toate infonnatiile necesare verificarii si evaluarii functionarii si dezvoltarii serviciilor prestate, in conformitate cu clauzele contractului de delegare a gestiunii si prevederilor legale in vigoare;
- 5.9. sa puna in aplicare metode performante de management, care sa conduca la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea prevederilor concurentiale prevazute de normele legale in vigoare privind achizitiile publice de bunuri, servicii si lucrari;
- 5.10. sa asigure finantarea pregatirii si perfectioanarii profesionale a propriilor angajati
- 5.11. obligatia de a plati redeventa in cunatumul stabilit prin Hotararea Consiliului Local Barlad.

CAP.III CLAUZELE FINAN CIARE SI DE ASIGURARI

Art.6. Finantarea cheltuielilor curente de functionare ale operatorului se vor asigura din bugetul propriu de venituri si cheltuieli al acestora ceea ce nu exclude, in anumite conditii(prevazute de lege) si subventii de la bugetul local.

Art.7. Cheltuielile curente pentru asigurarea functionarii propriu-zise a operatorului se asigura prin:

-incasarea de la beneficiar pe baza tarifelor si preturilor aprobate de Consiliul Local al Municipiului Barlad a unor sume reprezentand contravaloarea serviciilor prestate si eventual prin subventii de la bugetul local cu respectarea urmatoarelor conditii:

- a) organizarea si desfasurarea pe principii si criterii comerciale si concurentiale a activitatii prestate;
- b) protejarea autonomiei financiare a societatii;
- c) reflectarea costului efectiv al prestatiei in structura si nivelul tarifelor si preturilor;
- d) ajustarea periodica a preturilor si tarifelor;
- e) recuperarea integrala a cheltuielilor curente prin tarife si preturi
- f) calcularea, inregistrarea si recuperarea uzurii fizice si morale a mijloacelor fixe aferente desfasurarii activitatii prin amortizarea in regim liniar, inclusa in preturi si tarife;

Art. 8. Pentru imbunatatirea calitatii serviciilor publice privind executarea lucrarilor de reparatii, modernizare si intretinere a strazilor si drumurilor, este necesara modernizarea parcului de masini si utilaje specifice, in vederea cresterii eficientei lucrarilor.

Finantarea acestor investitii se asigura din urmatoarele surse:

- a) alocatii de la bugetul local, in functie de natura si modul de organizare si functionare a serviciului;
- b) venituri proprii ale operatorului;
- c) credite bancare, garantate de autoritatile administratiei publice locale;
- d) sprijin nerambursabil obtinut prin aranjamente bilaterale sau multilaterale;
- e) alte surse constituite potrivit Legii

Art.9. Activitatile de pregatire, finantare si realizare a investitiilor din infrastructura edilitar-urbana a municipiului Barlad, aferenta serviciilor de administrare a domeniului public si privat, raman in sarcina Consiliului Local.

Art.10. Nivelul preturilor si sau al tarifelor pentru plata serviciilor prestate se fundamenteaza si este detenninat de obligatiile operatorului pentru asigurarea calitatii si urmarirea activitatii de reparatii, modernizare, exploatare si intretinere a strazilor, drumurilor, podurilor, viaductelor, a pasajelor rutiere si pietonale subterane si supraterane, aflate in patrimoniul Consiliului Local Barlad , precum si urmarirea activitatii de retele edilitare si investitii (obligatii ce deriva din contractul de delegare a gestiunii), care genereaza costuri.

Art.11. Nivelul tarifelor se fundamenteaza de asemenea si pe baza amortismentelor aferente capitalului imobilizat in active corporale si necorporale, a ratelor pentru restituirea creditelor, a dobanzilor aferente imprumuturilor contractate;

Art. 12. Aprobarea preturilor si tarifelor se face de catre Consiliul Local al municipiului Barlad , conform legii.

Art.13. Dimensionarea pretului prestatiei are in vedere acoperirea integrala:

- a) cheltuielilor de personal la nivelul organigramei si statutului de functii aprobate de Adunarea Generala a Actionarilor;

b) sa acopere cheltuielile curente de intretinere si exploatare necesare desfasurarii activitatii;

Art.14. Preturile si tarifele aprobate trebuie sa asigure prestarea serviciilor ce fac obiectul contractului de delegare a gestiunii la nivelurile de calitate si la indicatorii de performanta stabiliti prin contractul de delegare si regulamentul de serviciu (anexa la contract);

Art.15. Pretul prestatiei este stabilit anual cu defalcare pe trimestre si luna;

Art.16: Pretul prestatiei se va actualiza in raport cu prestatiile efectuate de operator in toate cazurile cand:

a) s-au efectuat cheltuieli suplimentare aprobate de Consiliul Local sau Primarie, dupa caz;

b) au avut loc cresteri de cheltuieli de personal conform prevederilor legale si a contractelor colective de munca;

c) s-au efectuat cheltuieli suplimentare generate de cresterea preturilor la materii prime si materiale;

d) in alte cazuri neprevazute care au incidenta cu activitatea prestata sau reiesite din derularea contractelor;

Art.17. Plata serviciilor prestate de operator in baza programului stabilit de Consiliul Local al Municipiului Barlad se va efectua prin ordin de plata, in contul operatorului, in termen de 30 zile de la data emiterii facturii;

Art.18. Plata se va efectua lunar de Consiliul Local la nivelul pretului prestatiei, urmand ca regularizarea sa se realizeze trimestrial. La finele anului, pe baza cheltuielilor recalculate si a programului realizat se va proceda la regularizarea anuala finala. Regularizarea finala vizeaza acoperirea costurilor generate de desfasurarea obiectului contractului de delegare a gestiunii;

Art.19. Operatorului ii revine sarcina de a notifica in timp util toate aspectele ce tin de derularea platilor si altor obligatii pecuniare.

CAP.IV.

REGIMUL BUNURILOR UTILIZATE DE OPERATOR IN DERULAREA SERVICIULUI

Art.20: Initial operatorul isi va desfasura activitatea cu mijloacele materiale din dotare;

Art.21. Investitiile care se realizeaza din fonduri proprii ale operatorului raman in proprietatea sa si se vor amortiza de catre operator in conditiile prevazute de lege;

Art.22. Operatorul mai poate primi in proprietate bunuri mobile si imobile prin hotarari ale Consiliului Local ,necesare desfasurarii activitatii, precum si prin donatii si sponsorizari.

Art.23. Indiferent de modul de intrare in proprietate a bunurilor necesare desfasurarii activitatii operatorului, acestea vor ramane in proprietatea sa, avand regim juridic de active proprii.

Art.24. Bunurile primite in administrare de catre operator de la autoritatea contractanta, constand in reseaua stradala din municipiul Barlad, formata din:

- strazi asfaltate;
- strazi betonate;
- strazi balastate;
- strazi cu bolovani de rau si pavele;
- strazi
- trotuare, alei, platforme betonate;
- parcan;
- santuri, rigole.

se constituie ca bunuri de retur.

CAP.V

OBLIGATIILE PRIVIND PROTECTIA MEDIULUI, A SANATATII PUBLICE SI DE SIGURANTA IN EXPLOATARE, STABILITE CONFORM LEGISLATIEI IN VIGOARE

Art.25. Operatorul va avea urmatoarele obligatii referitoare la:

- protectia si conservarea mediului natural si construit, precum si a monumentelor si siturilor istorice si arhitectonice, in conformitate cu reglementarile legale in vigoare; functionarea si exploatarea in conditii de siguranta, rentabilitate si eficienta economica a retelei stradale din municipiul Barlad;

- protectia igienei si sanatatii publice, in conformitate cu reglementarile specifice in vigoare;

- satisfacerea cerintelor si nevoilor de utilitate publica ale comunitatilor locale si cresterea calitatii vietii.

CAP.VI

DATELE NECESARE IDENTIFICARII EXACTE A SERVICIULUI

CARE FACE OBIECTUL DELEGARII DE GESTIUNE ARIA IN CARE SE DESFASOARA ACTIVITATEA.

Art. 26. Delegarea de gestiune va avea ca obiect principal de activitate urmărirea, gestionarea, coordonarea, controlul și asigurarea lucrărilor de reparații, modernizare, exploatare și întreținere a străzilor, drumurilor, podurilor, viaductelor, a pasajelor rutiere și pietonale subterane și supraterane.

Art. 27. Obiectul de activitate al societății se realizează prin:

- executarea lucrărilor de reparații, modernizare și întreținere a străzilor și a drumurilor în strânsă concordanță cu documentațiile de urbanism și pe baza studiilor de circulație și de trafic;
- verificarea stării tehnice a străzilor, identificarea și localizarea degradărilor produse în carosabil și remedierea operativă a acestora;
- urmărirea creșterii eficienței lucrărilor de reparații, reabilitare și întreținere a străzilor și a drumurilor prin adoptarea unor soluții materiale și tehnologii performante;

Art.28. Toate aceste activități se vor realiza pe baza unui program aprobat de Consiliul Local al Municipiului Barlad.

Art. 29. Operatorul va îndeplini atribuțiile sus menționate în limita și numai în conformitate cu programul de lucrări și sumele alocate pentru această destinație de către Consiliul Local.

Art. 30. Obiectul de activitate al societății se va realiza , în general, prin executia de lucrări și servicii , operatorul răspunzând în acest caz pentru buna derulare a acestora, în termenele și condițiile contractuale.

Art. 31. Activitățile ce fac obiectul delegării de gestiunii se vor desfășura în aria de cuprindere a domeniului public și privat aparținând Municipiului Barlad, ceea ce nu exclude prestarea de servicii către alți utilizatori, pe principii de eficiență economică, care să degreze bugetul local de anumite alocatii sau care să asigure investiții proprii.

CAP.VII

OBLIGATIVITATEA FUNCTIONARII OPERATORULUI IN REGIM DE CONTINUITATE SI PERMANENTA

Art. 32. Operatorul are obligația de a funcționa în regim de continuitate și de permanentă în condițiile îndeplinirii indicatorilor de performanță, menționați în CAP.I din prezentul caiet de sarcini.

CAP.VIII INTERDICTIA SUBDELEGARII GESTIUNII INCREDINTATE

Art.33. Operatorul are obligatia de a nu subdelega gestiunea serviciului contractat prin contractul de delegare a gestiunii a carui anexa este prezentul caiet de sarcini, fara acordul Consiliului Local.

CAP. IX PERIOADA CONTRACTUALA

Art. 34. Durata pentru care se face delegarea de gestiune este de 5ani, cu drept de prelungire in conditiile legii.

Art.35. In cazul in care Consiliul Local nu doreste prelungirea contractului la expirarea acestuia, va anunta in scris operatorul cu cel putin 6 luni inainte, de expirarea termenului contractual si va demara procedura de incredintare a serviciului de administrare a domeniului public si privat care face obiectul prezentului caiet de sarcini, conform procedurilor legale.

CAP. X. CONDITII IMPUSE DE NATURA SEVICIILOR CE FAC OBIECTUL DELEGARII DE GESTIUNE

Art.36. Operatorul va lua toate masurile pentru respectarea normelor generale de protectie a muncii si a normelor speciale de protectia muncii, pentru toti salariatii proprii.

Art.37. Operatorul va lua toate masurile pentru conservarea patrimoniului public incredintat prin contractul de delegare a gestiunii.

Art.38. In contractele a caror incheiere o asigura si in care este parte Consiliul Local, va urmari , in mod obligatoriu, includerea urmatoarelor clauze:

- conditii de exploatare in siguranta a lucrarilor, in conformitate cu legislatia in vigoare;
- conditii privind conservarea patrimoniului public
- conditiile privind protectia mediului in conformitate cu legislatia in vigoare;
- conditii privind protectia muncii, in conformitate cu legislatia in vigoare
- conditii impuse de organele de sanatate publica in conformitate cu legislatia in vigoare;
- conditii impuse de acordurile si conventiile internationale la care Romania este parte, daca este cazul

- conditii de adaptare treptata la normele Uniunii Europene.

CAP.XI CUANTUMUL GARANIILOR CE URMEAZA A FI DEPUSE DE OPERATOR

Art. 39. Garantia de buna executie este in valoare de 5% din valoarea contractului fara tva pe toata durata contractului .

Art.40. Sumele retinute se depun la banca intr-un cont special, dobanzile aferente revenind operatorului.

Art.41. La expirarea perioadei de garantie, dupa reglarea platilor si a penalitatilor, garantia se restituie operatorului.

CAP. XII CLAUZE REFERITOARE LA INCETAREA SI MODIFICAREA CONTRACTULUI DE DELEGARE DE GESTIUNII

Art.42. Contractul de delegare a gestiunii va putea fi reziliat de Consiliul Local, in cazul in care operatorul nu si-a indeplinit timp de 6 luni obligatiile contractuale cu privire la calitatea serviciilor si performantelor economico-financiare asumate.

Art.43. Contractul de delegare a gestiunii poate fi reziliat de catre ~ operator in caz de neplata a facturii timp de 3 luni, operatorul putand pretinde despagubiri in conditiile prevazute de lege.

Art.44. Contractul este reziliat de drept in cazul in care operatorul este declarat in faliment.

Art.45. Contractul inceteaza de drept, la expirarea termenului pentru care a fost incheiat, in cazul in care partile nu convin asupra prelungirii acestuia.

Art.46. Modificarea contractului de delegare se poate face numai ca urmare a modificarilor suferite de strategia autoritatilor administratiei publice locale privind administrarea domeniului public si privat al localitatii, strategie adoptata de Directia de Sanatate si de Agentia de Protectie a Mediului.

Art.47. Modificarile survenite vor face obiectul unor negocieri cu detinatorul contractului , incetarea contractului fiind facuta numai in cazul imposibilitatii operatorului de a se adapta noilor conditii de calitate a serviciului.

CAP.XIII
MODALITATI DE TRANSFER AL ACTIVITATI DE LA
OPERATORUL EXISTENT

Art.48. Modalitatea de delegare a gestiunii este gestiunea directa baza art 36 din Legea 100/2016 privind concesiunile de lucrari si concesiunile de servicii si art 11 din Legea 367/2023 care permit incredintarea directa a contractului de concesiune operatorilor cu capital al unitatilor administrativ teritoriale infiintati de autoritatile administratiei publice locale, caz in care se incadreaza S.C. LDP "REISER" S.A. Barlad, societatea al carei actionar unic este Consiliul Local Barlad.

CAP.XIV
CONTROLUL EXERCITAT DE CONCEDENT SI CERINTELE DE
RAPORTARE

Art.49. In virtutea competentelor si atributiilor ce le revin potrivit legii, autoritatile administratiei publice locale Consiliul Local Barlad, pastreaza prerogativele privind adoptarea politicilor si strategiilor de dezvoltare a serviciilor de administrare a domeniului public si privat, respectiv a programelor de dezvoltare a infrastructurii edilitar - urbane, precum si dreptul si obligatia de a monitoriza si de a controla:

- a) modul de respectare si indeplinire de catre operator a obligatiilor contractuale asumate;
- b) calitatea, cantitatea si eficienta serviciilor prestate;
- c) respectarea indicatorilor de performanta stabiliti in contractele de delegare a gestiunii;
- d) respectarea procedurii de fundamentare, avizare si aprobare a preturilor si tarifelor pentru serviciile de administrare a domeniului public si privat;
- e) modul de administrare, exploatare, intretinere si mentinere in functiune, dezvoltare si/sau modernizare a infrastructurii edilitar-urbane incredintate prin contractul de delegare a gestiunii.

