

HOTĂRÂREA NR. 362 /29. 11. 2023
privind aprobarea unui schimb de locuințe sociale

având în vedere referatul de aprobare al primarului;

având în vedere adresele nr. FL. 1362/09.10.2023 și FL 1363/09.10.2023, privind schimburile de locuințe sociale;

ținând cont și de avizul comisiei de specialitate ale Consiliului Local Municipal Bârlad;

având în vedere procesul verbal al Comisiei de validare;

în conformitate cu prevederile Legii locuinței nr.114/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicata, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor lit. F art. 25 alin (5)-(7), cap. I din Regulamentul privind administrarea fondului locativ din cadrul Serviciului Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxă Salubritate aprobat prin HCLM Bârlad nr. 48/26.02.2021

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) și alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(1),(6) și (7) lit.a, art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ,

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Se aprobă schimbul de locuințe sociale,după cum urmează:

- de la locuința socială nr. 30, etaj 3, bloc locuințe sociale, str. Alexandru Vlahuță nr. 157, din municipiul Bârlad,, jud. Vaslui, având suprafața de 19 mp și o valoare de inventar de 44553,03 lei, la locuința socială nr.8, parter,bloc 2, str. Cpt. Grigore Ignat nr. 30, din municipiul Bârlad,, jud.

Vaslui, având suprafața de 39 mp și o valoare de inventar de 100934,87 lei, solicitantului Dura Marian;

Art. 2 Se aprobă schimbul de locuințe sociale, după cum urmează:

- de la locuința socială nr.8, parter,bloc 2, str. Cpt. Grigore Ignat nr. 30, din municipiul Bârlad,, jud. Vaslui, având suprafața de 39 mp și o valoare de inventar de 100934,87 lei, la locuinta socială nr. 30, etaj 3, bloc locuințe sociale, str. Alexandru Vlahuță nr. 157, din municipiul Bârlad, jud. Vaslui, având suprafața de 19 mp și o valoare de inventar de 44553,03 lei, solicitantei Alupoaei Adina-Ramona;

Art. 3 Contractele de închiriere se vor încheia pe o perioadă de un an, cu posibilitatea de prelungire anuală pe baza declarației de venituri și a actelor doveditoare necesare conform prevederilor legale;

Art. 4 (1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale, de către chirias, contractul de închiriere ține loc de titlu executoriu;

(2) Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor contractuale de către chiriaș, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului efectuat de catre proprietar sau administrator;

Art. 5 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanelor interesate;

Art. 6 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad și Seviциul Administrarea Fondului Locativ și Gestionarea Taxei de Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu;

Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Serviciului Buget și Contabilitatea Veniturilor și Cheltuielilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad;
- Seviциul Administrarea Fondului Locativ și Gestionarea Taxei de Salubritate, Întreținere

Data astăzi, 29 .11.2023

Președinte de ședință,

Consilier,

Racovița Ioan



**Contrasemnează,
Secretar General
Jur. Cătălin Haret**

NR. 362 din 29 noiembrie 2023
(Hotărârea a fost adoptată cu 16 voturi)