

HOTĂRÂREA NR. 269 / 31. 08. 2023

privind aprobarea Protocolului de predare - preluare spre utilizare a construcției DIG aferent polderului Prodana, în suprafață de 2323,2 mp, înregistrat la nr. M.F.P. 64800, Regularizări D.A. Prut – județul Vaslui, pagina 171, prin investiția „Amenajare râu Bârlad în zona municipiului Bârlad”, an PIF 1973, administrat de A.B.A. Prut-Bârlad - S.G.A. Vaslui

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului Municipiului Bârlad;
 - raportul Serviciului Dezvoltare Locală și Integrare Europeană din cadrul Primăriei Municipiului Bârlad nr. INT 3138 din 28.08.2023;
 - ținând cont și de avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Bârlad;
 - Protocolul de predare - preluare spre utilizare a construcției DIG aferent polderului Prodana, în suprafață de 2323,2 mp, înregistrat la ABA Prut-Bârlad cu nr. 13340/GM/25.08.2023 împreună cu Fișa Sintetică de date a investiției nr. 13223/GM/23.08.2023, înregistrate la Primăria Municipiului Bârlad cu nr. 37610 din 28.08/2023;
 - Contractul de finanțare nr. 17148 din 10.02.2023 - PNRR-2022-C10-I1.4, Runda 2 pentru obiectivul de investiții „Dezvoltarea infrastructurii pentru transportul verde – piste pentru biciclete în Municipiul Bârlad”;
 - prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - art.6, alin.5, art.7, alin. 2 și art. 25 alin. 4,8,9 din Legea Apelor nr. 107/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. XII din OUG nr. 171/2022;
 - art. XII din OUG nr. 171 din 08.12.2022;
- În baza prevederilor art. 129, alin. 2, lit. “b”, “c” și lit. ”d”, alin. 4, lit. “a”, alin. 6, lit. “c” și alin.7 lit “k”, art. 136, alin.1 și alin.8, art, 196 alin.1, lit. ”a”, art. 139, alin. 3, lit. „d”, și art. 243 alin.1 lit. „a”, art. 297, alin.1, literele a și d, art. 299, din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local Municipal Bârlad întrunit în ședință ordinară,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Protocolul de predare - preluare spre utilizare a construcției DIG aferent polderului Prodana, în suprafață de 2323,2 mp, înregistrat la ABA Prut-Bârlad cu nr. 13340/GM/25.08.2023 împreună cu Fișa Sintetică de date a investiției nr. 13223/GM/23.08.2023 înregistrate la Primăria Municipiului Bârlad cu nr. 37610 din 28.08/.2023, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește Primarul Municipiului Bârlad, Județul Vaslui, să semneze în numele și pentru Municipiul Bârlad, Protocolul de predare - preluare spre utilizare a construcției DIG aferent polderului Prodana, în suprafață de 2323,2 mp, înregistrat la ABA Prut-Bârlad cu nr. 13340/GM/25.08.2023 împreună cu Fișa Sintetică de date a investiției nr. 13223/GM/23.08.2023 înregistrate la Primăria Municipiului Bârlad cu nr. 37610 din 28.08/.2023 împreună cu toate documentele legate de punerea în aplicare a acestuia.

Art. 3. Prezenta hotărâre va intra în vigoare la data aducerii la cunoștința publică și va fi dusă la îndeplinire de Primarul Municipiului Bârlad, prin aparatul de specialitate.

Art. 4. Secretarul general al Municipiului Bârlad va comunica prezenta hotărâre Primarului Municipiului Bârlad, precum și Instituției Prefectului Județului Vaslui.

Data astăzi, 31 .08.2023

**Președinte de ședință,
Consilier,
Prof. Pasat Ionea Marin**



**Contrasemnează,
Secretar General
Jur. Cătălin Haret**

Anexă HCLM nr. 269/28.08.2023

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE"
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT BARLAD

U.A.T. MUNICIPIUL BARLAD
JUDEȚUL VASLUI

Nr. 13.340/GM/25.08. 2023

Nr. 37610/28.08. 2023

PROTOCOL

Între

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ "APELE ROMÂNE" prin ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT BÂRLAD, cod de identificare fiscală RO 23780878 instituție publică de interes național, cu sediul în mun. Iași, str. Th. Văscăuțeanu nr. 10, reprezentată legal prin dl. ing. Șerban CHIHAIA, Director al Administrației Bazinale de Apă Prut-Bârlad, în baza Hotărârii nr. 16 din 24.08.2023 a Comitetului de Direcție al Administrației Bazinale de Apă Prut Barlad,

și

U.A.T. Municipiul Barlad, Județul Vaslui, telefon 0235/411760, fax 0235/416867, e-mail: dezvoltarelocaia@primariabarlad.ro, CIF 4539912, reprezentată legal prin domnul Dumitru Boros, în calitate de primar, în baza Hotărârii Judecătorești – Încheiere finală din data de 15.10.2020, pronunțată de Judecătoria Bârlad în dosar nr.5732/189/2020.

Având în vedere prevederile art. 6, alin. 5, art.7, alin. 2 și art. 25 alin. 4, 8, 9 din Legea Apelor nr.107/1996, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. XII din O.U.G. nr. 171/2022, solicitarea U.A.T. Municipiul Barlad nr. 36866/22.08.2023, înregistrată la ABA Prut-Barlad cu nr. 13069/22.08.2023, adresa A.N.A.R nr 12900/ISS/29.05.2023 înregistrată la ABA Prut Barlad cu nr. 7932/29.05.2023;

părțile convin următoarele:

1. Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad predă, respectiv U.A.T. Municipiul Barlad, județul Vaslui, preia spre utilizare, în scopul realizării investiției prezentate în anexa (fisa sintetică) care face parte integrantă din prezentul PROTOCOL.

Imobilul construcție DIG în suprafața de 2323.2 mp situat pe sectorul de dig aferent polderului Prodana, pe raza U.A.T. Municipiul Barlad, județul Vaslui, înregistrat la nr. M.F.P. 64800, Regularizări D.A. Prut – jud. Vaslui, pag 171, prin investiția „Amenajare rau Barlad în zona municipiului Barlad”, AN PIF 1973, administrat de A.B.A. Prut-Barlad – S.G.A. Vaslui, până la finalizarea execuției construcțiilor, la care se poate adăuga perioada solicitată de legislația națională sau europeană pentru sustenabilitatea proiectului de investiții;

Administrația Națională „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad își menține dreptul de administrare asupra terenurilor/construcției menționate mai sus amplasate în sectorul de dig aferent polderului Prodana, pe raza **U.A.T. Municipiul Barlad**, județul Vaslui.

2. Predarea-primirea fizică a bunurilor se realizează prin procesul-verbal de predare-primire, încheiat de Comisiile numite în acest sens de către reprezentanții legali ai părților. Predarea-primirea fizică a bunurilor se realizează în maxim 15 zile de la semnarea protocolului prin proces-verbal de predare-primire, înregistrat de fiecare parte.
3. **U.A.T. Municipiul Barlad** se obligă să utilizeze bunurile imobile numai în scopul declarat, respectiv realizarea investiției de interes și utilitate publică declarată, conform anexei la Protocol și solicită acordarea utilizării bunurilor imobile ce fac obiectul prezentului protocol în baza Hotărârii Consiliului Local al mun. Barlad, nr. 354 din 11.10.2022.
4. **U.A.T. Municipiul Barlad** va solicita și obține toate avizele/autorizațiile necesare derulării investiției, conform legislației incidente și se obligă să nu înceapă execuția lucrărilor până la obținerea acestora.
5. Neaprobarea sau nerealizarea investiției în termenele legale duce la încetarea de drept a prezentului protocol. Neefectuarea investiției pentru care a fost încheiat protocolul generează obligația **U.A.T. Municipiul Barlad** de a preda bunurile în starea fizică și juridică în care se află la momentul încheierii prezentului protocol.
6. La finalizarea lucrărilor aferente obiectivelor de investiții, părțile vor încheia un proces-verbal de predare primire prin care deținea bunurilor imobile reprezentând sectorul de dig aferent polderului Prodana este restituit administratorului de drept, respectiv Administrației Naționale „Apele Române” prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad.
7. **U.A.T. Municipiul Barlad** se obligă să prezinte, ulterior încheierii protocolului, trimestrial, sau ori de câte ori este necesar, datele și informațiile relevante, conform dispozițiilor legale incidente, cu privire la stadiul demersurilor privind realizarea investițiilor.
8. În plus față de cazurile sus-menționate, prezentul protocol încetează la expirarea duratei pentru care a fost încheiat, prin acordul părților sau la momentul lipsei acordului proprietarului. Nerespectarea prevederilor prezentului Protocol de către una dintre părți dă dreptul la denunțare unilaterală de către oricare dintre acestea, cu notificarea prealabilă a celeilalte părți, prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire, în 30 de zile de la data primirii acesteia. Prevederile pct.5 și 6 se aplică în mod corespunzător, Administrația Națională „Apele Române”

prin Administrația Bazinală de Apă Prut Barlad rezervându-și dreptul de a aduce imobilul la starea inițială pe cheltuiala U.A.T. Municipiului Barlad.

9. Regulile de drept comun privind cedarea folosinței bunurilor imobile se aplică, după caz, în mod corespunzător.

U.A.T. Municipiul Barlad va fi responsabilă de orice prejudiciu adus terților sau Administrației Naționale „Apele Române” pe durata execuției lucrărilor, precum și după finalizarea acestora.

10. Comunicările între părți se fac prin orice mijloc de comunicare, sub rezerva confirmării în scris a datei și conținutului comunicării. Orice modificare și/sau completare a prezentului protocol se face în scris, prin act adițional, cu acordul ambelor părți, la inițiativa oricăreia dintre ele.

11. Prezentul Protocol împreună cu Anexa, parte integrantă a acestuia, a fost încheiat în două exemplare originale, astăzi,, câte unul pentru fiecare parte și intră în vigoare la data semnării de către ambele părți

ADMINISTRAȚIA NAȚIONALĂ “APELE ROMÂNE”
ADMINISTRAȚIA BAZINALĂ DE APĂ PRUT BARLAD

U.A.T. MUNICIPIUL BARLAD

Director,
ing. Șerban CHIHAIA

Primar,
Dumitru BOROS

Director Tehnic E.M.I.I.,
ing. Gabi MUSTEATA

Comp. Juridic,
cons. juridic Mihaela PAVEL

Sef Birou Cadastru și Patrimoniu,
ing. Ionuț ROMANESCU

Fisa sintetica de date a Investitiei

A.N. "APELE ROMANE"	
ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA	
PRUT-BARLAD	
Str. Th. Vasilescu nr. 10, Iasi, cod 700462	
NUMER INTRARECISE	13.223/GM
Data	23.08.2023

A. Denumirea obiectivului de investitie promovat, cu componentele principale si localizarea investitiei.

"DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII PENTRU TRANSPORTUL VERDE-PISTE PENTRU BICILETE IN MUNICIPIUL BARLAD"

- Lacul Prodana, Balta Regie (cod cadastral 80896), situat in intravilanul municipiului Barlad, in interiorul ariei naturale Prodana.

B. Beneficiarul investitiei – Municipiul Barlad, judetul Vaslui

UAT Municipiul Barlad, reprezentat prin Primar Dumitru Boros

Faza de proiectare: DTAC

Necesitatea si oportunitatea investitiei:

Prezentul proiect are ca scop extinderea retelei velo prin oferirea unei alternative prietenoase cu mediul inconjurator.

Amplasamentul studiat este situat in Municipiul Barlad, Judetul Vaslui. Se propun patru trasee, dupa cum urmeaza:

Traseul 1: Str. M. Eminescu; Sos. Tecuciului; DN 24D; Str. Palermo; zona Prodana;

Traseul 2: Bld. Republicii (DN 24);

Traseul 3: Str. Cpt. Grigore Ignat;

Traseul 4: Str. Metalurgiei.

Lungimea totala a pistelor de biciclete propusa este de 7428m.

Mai jos fotografii din zona amplasamentului:

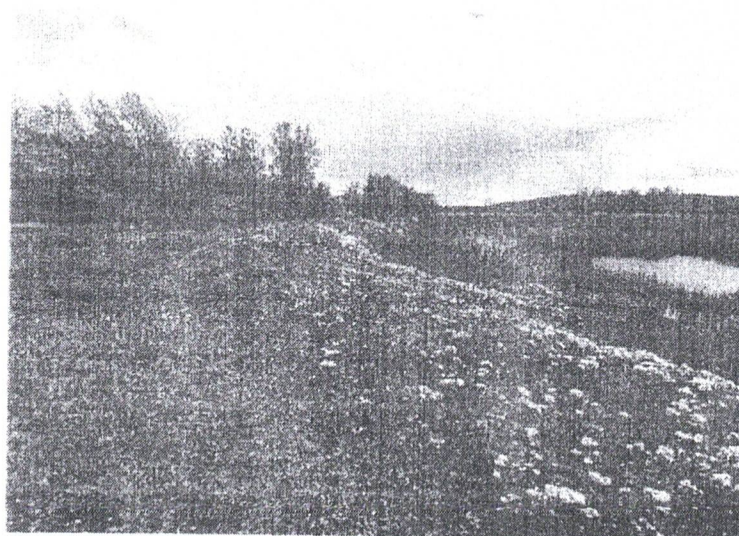


Foto 1 – Zona Prodana 1 (sursa: fotografii efectuate de proiectant)

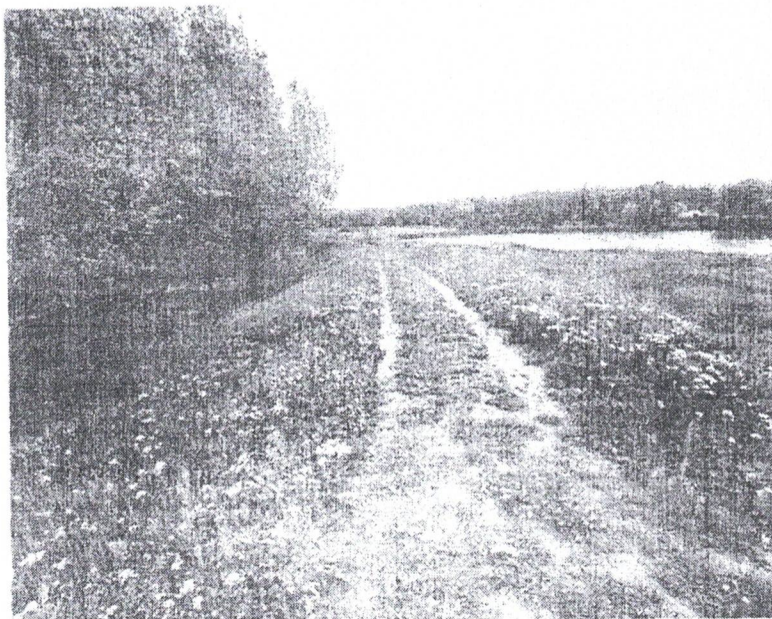


Foto 2 – Zona Prodana 1 (sursa: fotografii efectuate de proiectant)

În zona de agrement Prodana traseele propuse au o lungime de 1652m, cu o lăţime de 2.4m cu dublu sens de circulaţie, ce includ 968 m în zona digului şi 684m în zona pădurii.

Lungimea pistelor pentru biciclete în zona digului lacului Prodana este de 968 m iar suprafaţa de teren ocupată este de 2323,2 mp.

Pe acest sector este propus a se amenaja pista cu o structură din compoziţie lemnoasă alcătuită din grinzi din lemn masiv longitudinale cu secţiunea 15x18cm respectiv 18x18cm şi grinzi din lemn transversale cu secţiunea 15x18cm. Pista de rulare va fi realizată din placaj din lemn tip deck cu grosimea minimă 2.5 cm dispus transversal. Tot lemnul utilizat va fi autoclavizat pentru clasa de utilizare UC 3.2 (lemn folosit la exterior, deasupra solului, neacoperit cu vopsea sau lacuri). Elementele din lemn vor fi îmbinate prin intermediul holşuruburilor şi tijelor filetate galvanizate.

Sistemul de fundare al pistei în zona digului se va efectua direct, pe busteni din lemn circular, fără a afecta structura digului.

C. Date de proiectare, după cum urmează:

Coordonate stereo 1970:

Nr. Pct.	Y [m]	X [m]	Nr. Pct.	Y [m]	X [m]
1	705535.5	526545.1	28	705760.9	525982.6
2	705528.2	526539.1	29	705771.5	525978.1
3	705494.6	526510.3	30	705781.2	525972.3
4	705468.7	526482.6	31	705793.1	525963
5	705446.2	526456.5	32	705813.8	525943.4
6	705436.7	526444.2	33	705823.7	525936.8
7	705428.4	526432.3	34	705534	526546.7
8	705424.7	526425.6	35	705526.6	526540.9
9	705419.3	526405	36	705492.9	526512.1
10	705414.2	526371.3	37	705466.9	526484.2
11	705412.6	526341.3	38	705444.4	526458.1
12	705414.6	526288	39	705434.8	526445.6
13	705418.4	526257.7	40	705426.3	526433.6
14	705422.1	526234.9	41	705422.5	526426.5
15	705429.9	526182.1	42	705417	526405.5
16	705435.9	526122	43	705411.8	526371.5
17	705448.2	526088.1	44	705410.2	526341.3
18	705475.1	526044.3	45	705412.2	526287.8
19	705509	525996	46	705416	526257.3
20	705545.9	525963.8	47	705419.8	526234.5
21	705594	525945.8	48	705427.5	526181.8
22	705618.1	525945.7	49	705433.6	526121.5
23	705651.2	525952	50	705446.1	526087
24	705682.2	525964.3	51	705473.1	526043
25	705686.7	525965.8	52	705507.2	525994.4
26	705710.4	525972.1	53	705544.7	525961.7
27	705749	525981.2	54	705593.6	525943.4

Terenul aferent investiției nu este închiriat.

Necesitatea și oportunitatea, realitatea și corectitudinea datelor prezentate, aparțin beneficiarului UAT mun Barlad - care solicită încheierea protocolului în scopul realizării investiției și Administrației Bazinale de Apă Prut-Barlad.

D. Date privind regimul juridic și patrimonial al terenului supus investiției - Situația cadastral-funciara a terenului care face obiectul Protocolului:

Digul aferent polderului Prodana face parte din investiția „Amenajare rau Barlad în zona municipiului Barlad”, AN PIF 1973, nr. M.F.P. 64800 – Regularizari, pag. 171, administrat de A.B.A. Prut-Barlad – S.G.A. Vaslui.

- Datele privind înscrierea în cartea funciara în proprietatea statului, și în administrarea A.N. “Apele Romane” a terenului sau sectorului de albie minora în care este inclus terenul care face obiectul Protocolului (daca este cazul) Nr. de înscriere C.F. U.A.I. etc).

- nu este cazul

- suprafata de 2323,20 mp solicitata se afla în prezent în cartea funciara avand numărul cadastral 80896. Această carte funciara se afla în prezent în procedura de rectificare în vederea diminuării suprafetei de teren ocupata cu amenajări și lucrări hidrotehnice ce aparțin ABA Prut-Bârlad și care în mod eronat au fost întabulate / înregistrate în domeniul public al Municipiului Bârlad, demarata prin emiterea declaratiei notariale nr. 2420/22.08.2023.

- 1) Sectorul de dig în care este inclus terenul care face obiectul Protocolului se afla în proprietatea statului român și în administrarea A.N.A.R. – A.B.A Prut-Barlad astfel:

Numărul **M.F.P. 64800** – Regularizari, pag. 171, administrat de A.B.A. Prut-Barlad – S.G.A. Vaslui.

- Constructia DIG în suprafata de 2323.2 mp, cuprinsa în sectorul de dig propus pentru amenajarea pistei de biciclete nu este întabulat de catre ABA Prut-Barlad;
- Terenul aferent sectorului de dig analizat a fost întabulat de Municipiul Bârlad, avand nr. cadastral 80896.

S-au anexat coordonatele în Sistem STEREO 1970 a suprafetei aferente investiției:

E. Acte anexate documentatiei care se supune aprobarii:

Solicitantul va transmite copiile urmatoarelor acte, dupa caz, cu numar si data:

- Solicitarea autoritatii publice care promoveaza investitia;
- Ordine ale Autoritatii publice de promovare/aprobare a obiectivelor de investitii;
- Hotarari de Guvern de atestare a domeniului public/extrase de inventar, dupa caz;
- Acte aprobatoare ale indicatorilor tehnico-economiei ale obiectivelor de investitii;

A. Acte anexate documentatiei care se supune aprobarii :

- ✓ Solicitarea autoritatii publice locale care promoveaza investitia: adresa Primariei Mun. Barlad cu nr 36866/22.08.2013, inregistrata la ABA "Prut-Barlad" cu nr. 13069 din 22.08.2023;
- ✓ H.C.L. nr. 354/11.10.2022, privind aprobarea indicatorilor tehnico economici ai investitiei.

DIRECTOR A.B.A PRUT-BARLAD,

Ing. Șerban CHIHAIĂ



DIRECTOR TEHNIC E.M.I.I.,

ing. Gabi MUSTEATA



Sef Birou Cadastru si Patrimoniu.

/ing. Ionuț ROMANESCU



Intocmit,

ing. Oliviu BECERU

