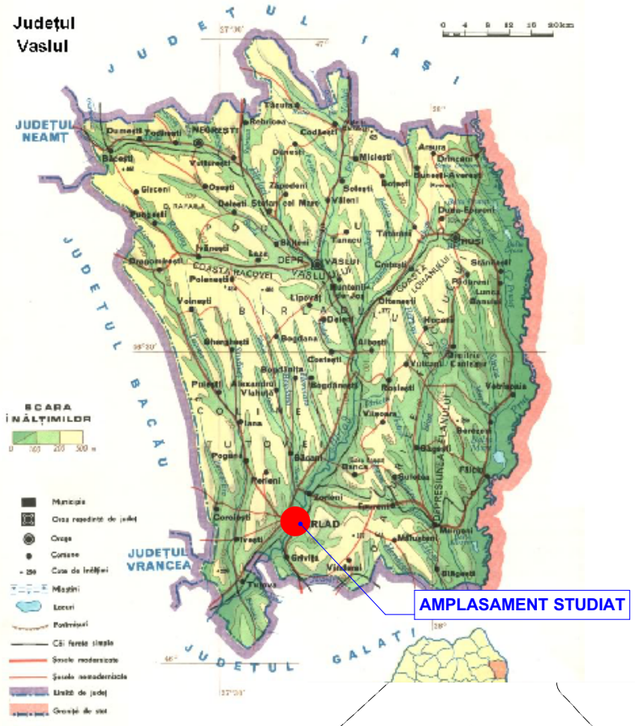
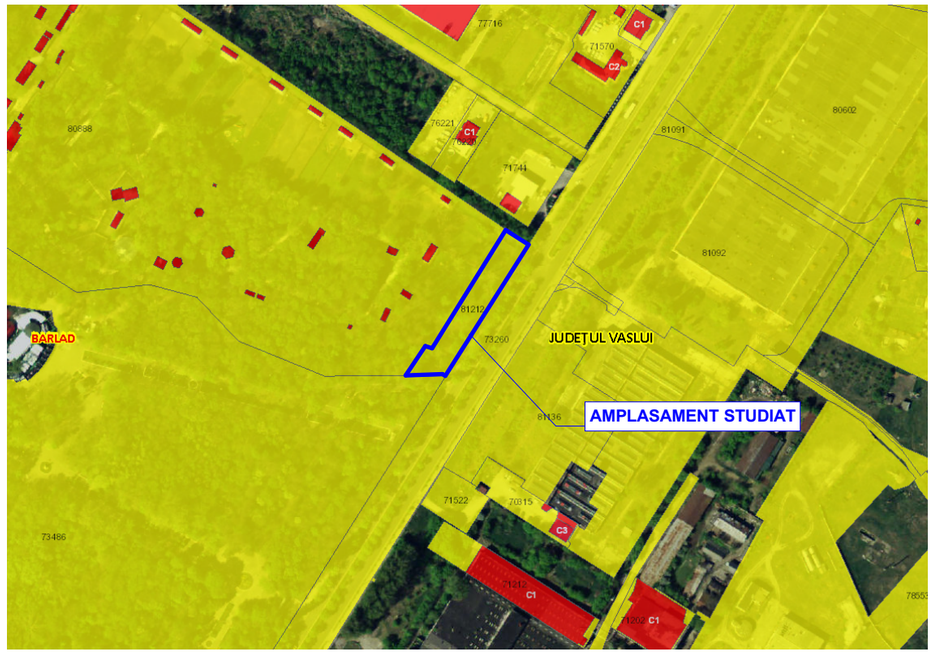
0.0 INCADRARE IN TERITORIU - (CF81212)

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII





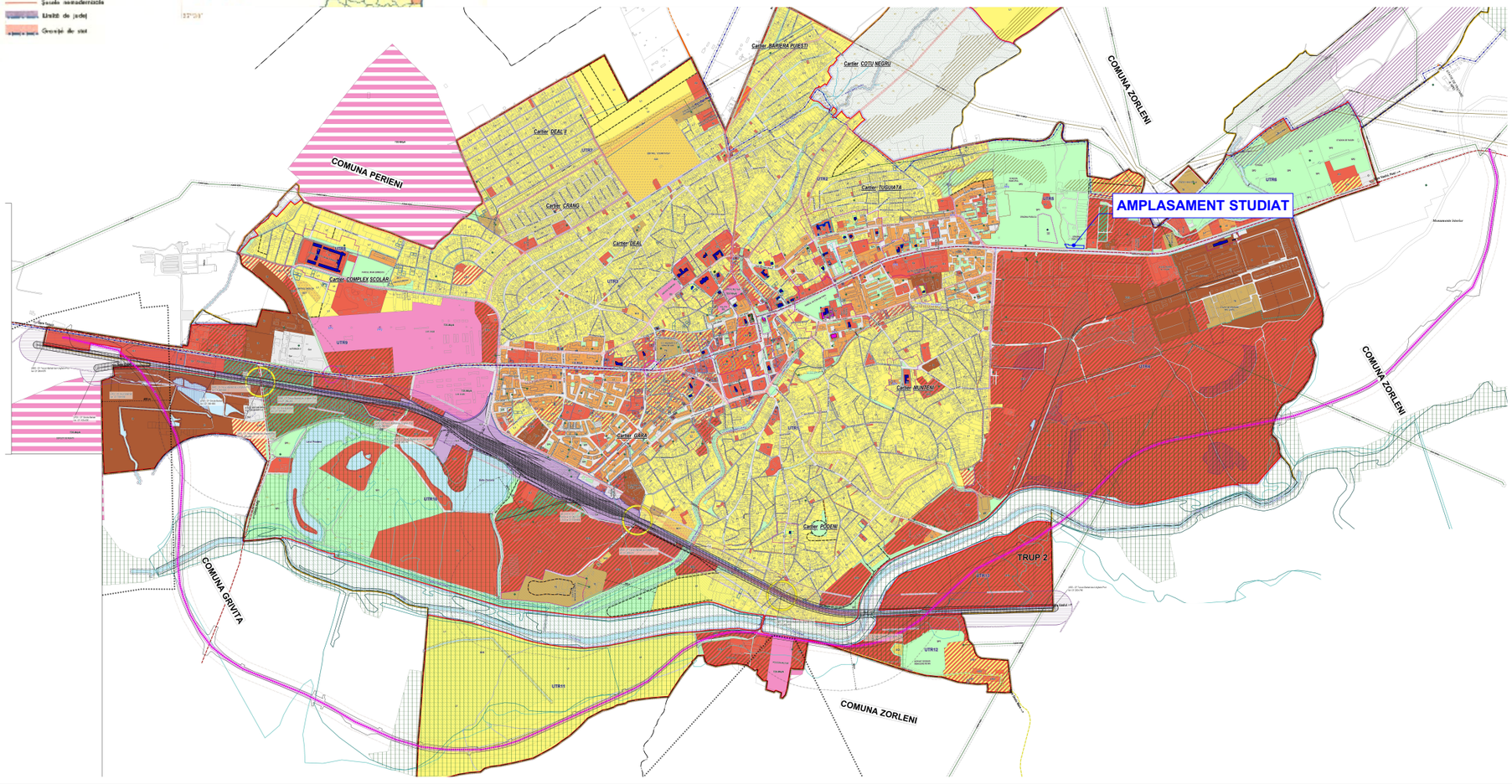
N

CONCLUZIE

Scopul PUZ este de amenajare parcari, trotuare, spatii verzi. Amplasamentul NU se afla in zona de protectie a monumentelor istorice.

Terenul este situat in intravilanul Municipiului Barlad si este proprietate privata a beneficiarului conform extrasului de carte funciara.

Terenul are acces la Bulevardul Republicii.



YOUPLAN
servicii personalizate de arhitectură şi urbanism
SC YOUPLAN SRL
Str. Petru Movila, nr. 31,
Piatra-Neamt
CUI 34129841
tel: 0743629312

SEF PROIECT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

PROIECTAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

DESENAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZI

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BARLAD, JUDETUL VASLUI
AMPLASAMENT: intravilan mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, CF81212, judetul Vaslui

INCADRARE IN TERITORIU

SCARA	DATA
1:20.000/4.000	2023

Proiect nr.	Faza	Plansa nr.
17Y	PUD	0.0

0.1 INCADRARE IN ZONA - (CF81212)

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII

N

CONCLUZIE

Terenul studiat se invecineaza cu functiuni precum:
- locuinte colective, unitati agricole, zone industriale si zona parcuri.

Terenul este deservit de Bulevardul Republicii.

YOUPLAN
servicii personalizate de arhitectură și urbanism
SC YOUPLAN SRL
Str. Petru Movila, nr. 31,
Piatra-Neamt
CUI 34129841
tel: 0743629312

SEF PROIECT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

PROIECTAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

DESENAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZI

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BARLAD, JUDETUL VASLUI
AMPLASAMENT: intravilan mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, CF81212, judetul Vaslui

INCADRARE IN ZONA

SCARA	DATA 2023

Proiect nr. 17Y	Faza PUD	Plansa nr. 0.1

1.0 ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE - (CF81212)

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA DE STUDIU
- LIMITA PUD
- LIMITA AMPLASAMENT CARE FACE OBIECTUL PUDULUI - (NC 81212)

CIRCULATII

- CIRCULATIE PUBLICA CAROSABILA
- CIRCULATIE PUBLICA PIETONALA
- STRAZI CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA-ASFALT
- ACCES PRINCIPAL
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL

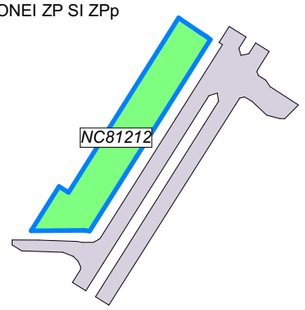
FUNCTIUNI EXISTENTE

- ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp
- ID/IS - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE, INSTITUTII SI SERVICII
- SPATII VERZI - ALINIAMENT
- CLADIRI EXISTENTE

ANALIZE

- DIRECTIE DE SCURGERE A APELOR PLUVIALE
- PUNCTE REALIZARE FOTOGRAFII

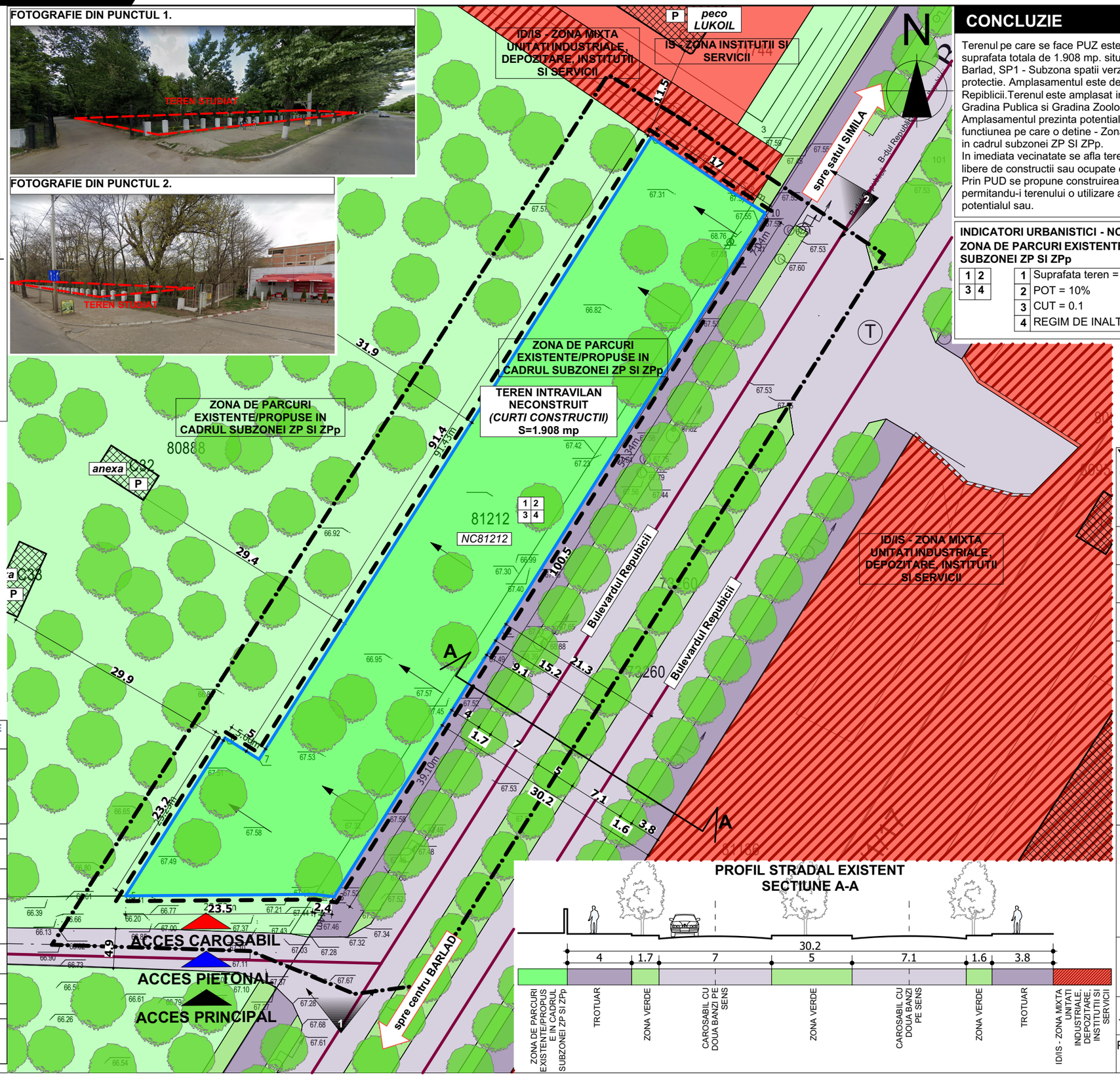
- LIMITA PARCELE REGLEMENTATE
- STRAZI EXISTENTE
- ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp



DISFUNCTIONALITATI	OBSERVATII	PRIORITATI DE INTERVENTIE
STAREA STRAZILOR, PROFILE NECORESPUNZATOARE	Bulevardul Republicii are profilul stradal modernizat - asfalt, si partea carosabila are o latime mai mare de 7m.	-
INTERSECTII CONFLICTUALE	nu este cazul	-
STANJENIRI INTRE FUNCTIUNI	nu este cazul	-
STAREA FONDULUI CONSTRUIT	nu este cazul	-
OCUPAREA TERENURILOR, SPATII LIBERE	terenul studiat nu este amenajat si nu este construit	-
CONDITII DIFICILE DE FUNDARE	nu este cazul	-
RISCURI NATURALE SI ANTROPICE	nu este cazul	-
SURSE DE POLUARE	nu este cazul	-
RETELE UTILITATI, APA, CANALIZARE, ELECTRICITATE, GAZ	in zona exista retea electrica, apa, gaz si canalizare	-

FOTOGRAFIE DIN PUNCTUL 1.

FOTOGRAFIE DIN PUNCTUL 2.



CONCLUZIE

Terenul pe care se face PUZ este format dintr-o parcela cu o suprafata totala de 1.908 mp. situata in intravilanul Municipiului Barlad, SP1 - Subzona spatii verzi amenajate si perdele de protectie. Amplasamentul este deservit de Bulevardul Repiblicii.Terenul este amplasat intr-o zona cu spatii verzi - Gradina Publica si Gradina Zoologica Barlad.
Amplasamentul prezinta potential pentru a i se consolida functiunea pe care o detine - Zona de parcuri existente/propuse in cadrul subzonei ZP SI ZPp.
In imediata vecinatate se afla terenuri curs-constructii - terenuri libere de constructii sau ocupate cu cladiri.
Prin PUD se propune construirea parcari, trotuare si spatii verzi, permitandu-i terenului o utilizare adecvata, in raport cu potentialul sau.

INDICATORI URBANISTICI - NC81212
ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp

1	Suprafata teren = 1.908 mp
2	POT = 10%
3	CUT = 0.1
4	REGIM DE INALTIME MAXIM = P

YOUPLAN
servicii personalizate de arhitectură și urbanism
SC YOUPLAN SRL
Str. Petru Movila, nr. 31,
Piatra-Neamt
CUI 34129841
tel: 0743629312

SEF PROIECT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

PROIECTAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

DESENAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZI

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BARLAD, JUDETUL VASLUI
AMPLASAMENT: intravilan mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, CF81212, judetul Vaslui

ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE

SCARA 1:500, 1:250	DATA 2023	
Proiect nr. 17Y	Faza PUD	Plansa nr. 1.0

2.0 REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE - (CF81212)

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII

LEGENDA

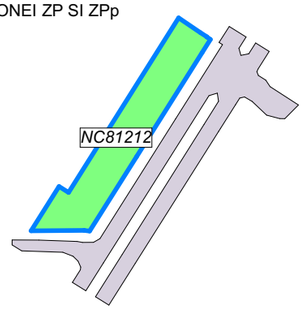
LIMITE
- LIMITA ZONA DE STUDIU
- LIMITA PUD
- LIMITA AMPLASAMENT CARE FACE OBIECTUL PUDULUI - (NC 81212)

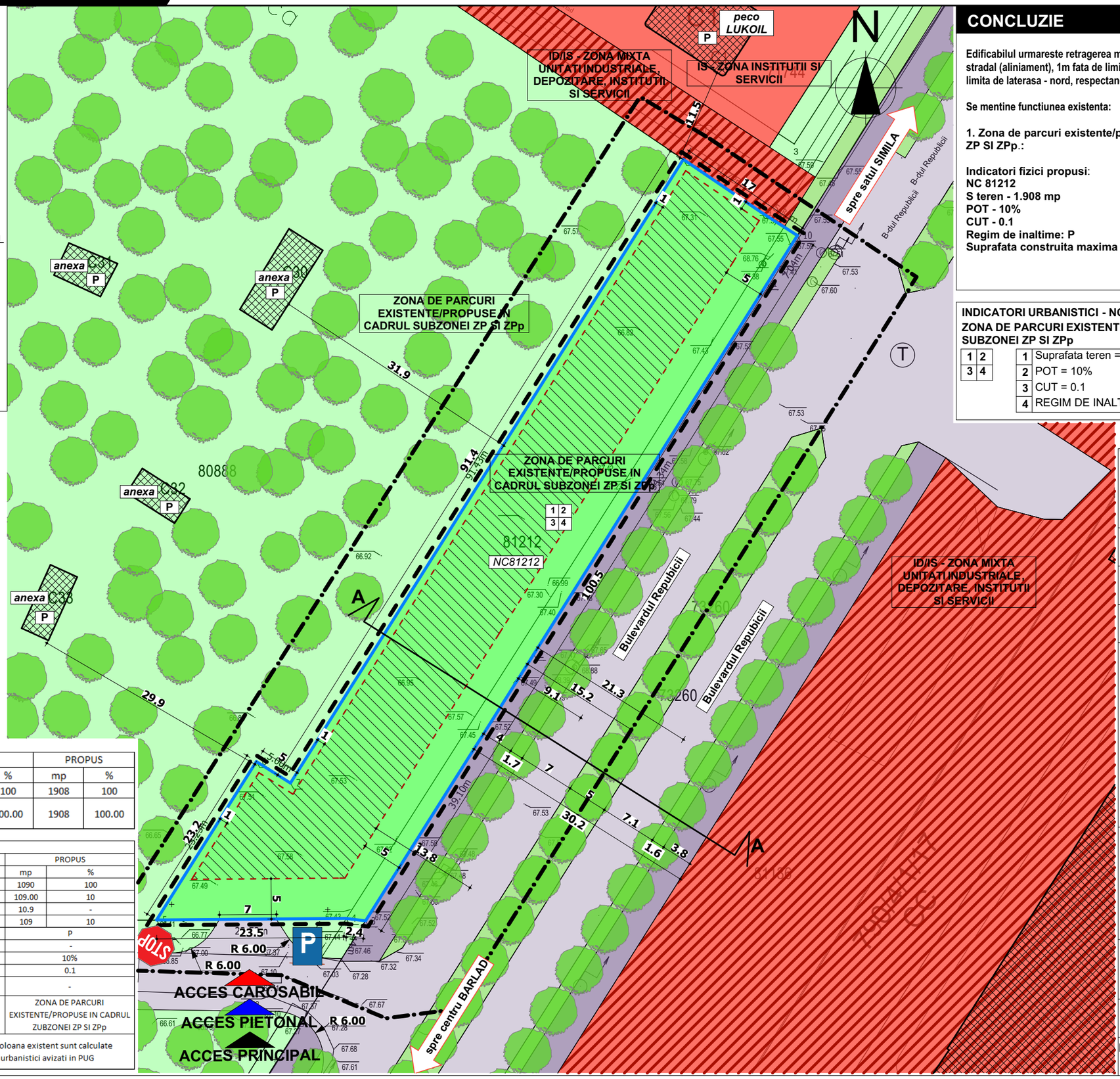
CIRCULATII
- CIRCULATIE PUBLICA CAROSABILA
- CIRCULATIE PUBLICA PIETONALA
- ACCES PRINCIPAL
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL

FUNCTIUNI EXISTENTE
- ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp
- ID/IS - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE, INSTITUTII SI SERVICII
- IS - ZONA INSTITUTII SI SERVICII
- SPATII VERZI - ALINIAMENT
- CLADIRI EXISTENTE

REGLEMENTARI PROPUSE
- EDIFICABIL
- RETRAGERI MINIME OBLIGATORII

- LIMITA PARCELE REGLEMENTATE
- STRAZI EXISTENTE
- ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp





BILANT TERITORIAL PENTRU PARCELA CE A GENERAT PUD	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA TEREN	1908	100	1908	100
ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL ZUBZONEI ZP SI ZPp	1908	100.00	1908	100.00

(NC81212) INDICATORI URBANISTICI	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA TEREN	1908	100	1090	100
SUPRAFATA MAXIMA CONSTRUITA*	190.80	10	109.00	10
SUPRAFATA MAXIMA CONSTRUITA DESFASURATA*	190.8	-	10.9	-
SUPRAFATA MINIMA SPATII VERZI	-	-	109	10
REGIM DE INALTIME	P		P	
INALTIMEA MAXIMA ADMISA	-		-	
POT	10%		10%	
CUT	0.1		0.1	
CIRCULATIA TERENURILOR	-		-	
FUNCTIUNE	ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL ZUBZONEI ZP SI ZPpI		ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL ZUBZONEI ZP SI ZPp	

* In prezent terenul studiat nu prezinta constructii intabulate - Ac=Acd=0mp. Pe coloana existent sunt calculate suprafetele maxime construite si desfasurate posibile conform indicatorilor urbanistici avizati in PUG

CONCLUZIE

Edificabilul urmareste retragerea minima de 5 m fata de frontul stradal (aliniament), 1m fata de limita posterioata - vest, 1m fata de limita de laterasa - nord, respectand recomandarile codului civil.

Se mentine functiunea existenta:

1. Zona de parcuri existente/propuse in cadrul subzonei ZP SI ZPp.:

Indicatori fizici propusi:
NC 81212
S teren - 1.908 mp
POT - 10%
CUT - 0.1
Regim de inaltime: P
Suprafata construita maxima =10% din suprafata parcelei.

INDICATORI URBANISTICI - NC81212
ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp

1	Suprafata teren = 1.908 mp
2	POT = 10%
3	CUT = 0.1
4	REGIM DE INALTIME MAXIM = P

YOUPLAN
servicii personalizate de arhitectură și urbanism
SC YOUPLAN SRL
Str. Petru Movila, nr. 31,
Piatra-Neamt
CUI 34129841
tel: 0743629312

SEF PROIECT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

PROIECTAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

DESENAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZI

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BARLAD, JUDETUL VASLUI
AMPLASAMENT: intravilan mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, CF81212, judetul Vaslui

REGLEMENTARI URBANISTICE - ZONIFICARE

SCARA 1:500	DATA 2023	
Proiect nr. 17Y	Faza PUD	Plansa nr. 2.0

2.1 REGLEMENTARI URBANISTICE - MOBILARE EXEMPLIFICATIVA - (CF81212)

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII

LEGENDA

LIMITE

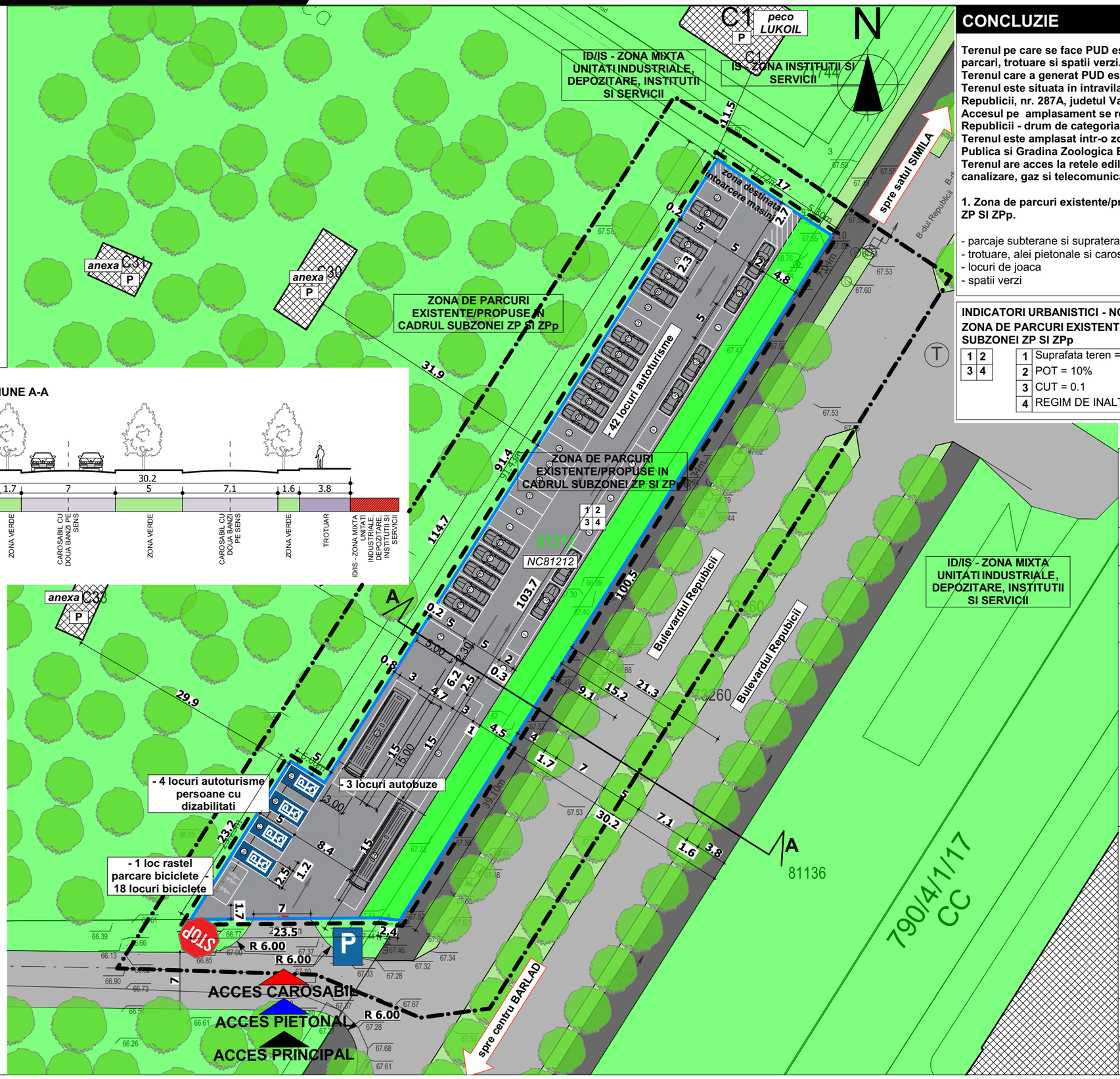
- LIMITA ZONA DE STUDIU
- LIMITA PUD
- LIMITA AMPLASAMENT CARE FACE OBIECTUL PUDULUI - (NC 81212)

CIRCULATII

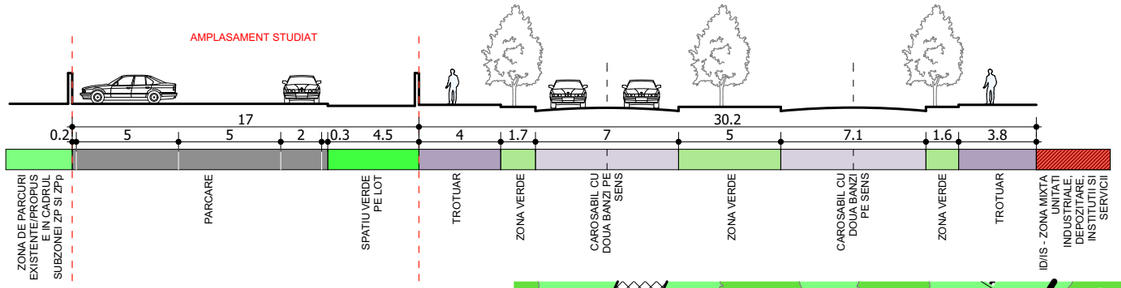
- CIRCULATIE PUBLICA CAROSABILA
- CIRCULATIE PUBLICA PIETONALA
- ACCES PRINCIPAL
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL

OCUPAREA TERENULUI

- TEREN CONSTRUIT/NECONSTRUIT PE PARCELE INVECINATE
- CONSTRUCTII EXISTENTE INVECINATE
- ZONA SPATIU VERDE PE LOT
- ALEE CAROSABILA/PIETONALA PE LOT



SECTIUNE A-A



CONCLUZIE

Terenul pe care se face PUD este destinat construirii unei parcari, trotuare si spatii verzi.
Terenul care a generat PUD este o parcela de 1.908 mp.
Terenul este situata in intravilan Mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, judetul Vaslui.
Accesul pe amplasament se realizeaza din Bulevardul Republicii - drum de categoria I.
Terenul este amplasat intr-o zona cu spatii verzi - Gradina Publica si Gradina Zoologica Barlad.
Terenul are acces la retele edilitare: electricitate, apa, canalizare, gaz si telecomunicatii.

1. Zona de parcuri existente/propuse in cadrul subzonei ZP SI ZPp.

- parcaje subterane si supraterane
- trotuare, alei pietonale si carosabile, piste de biciclete
- locuri de joaca
- spatii verzi

INDICATORI URBANISTICI - NC81212
ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp

1	Suprafata teren = 1.908 mp
2	POT = 10%
3	CUT = 0.1
4	REGIM DE INALTIME MAXIM = P

YOUPLAN
servicii personalizate de arhitectură și urbanism
SC YOUPLAN SRL
Str. Petru Movila, nr. 31,
Piatra-Neamt
CUI 34129841
tel: 0743629312

SEF PROIECT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

PROIECTAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

DESENAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZI

BENEFICIAR: MUNICIPIUL BARLAD, JUDETUL VASLUI
AMPLASAMENT: intravilan mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, CF81212, judetul Vaslui

REGLEMENTARI URBANISTICE - MOBILARE EXEMPLIFICATIVA

SCARA	DATA
1:500, 1:300	2023

Proiect nr.	Faza	Plansa nr.
17Y	PUD	2.1

3.0 REGLEMENTARI URBANISTICE - ECHIPARE EDILITARA - (CF81212)

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA DE STUDIU
- LIMITA PUD
- LIMITA AMPLASAMENT CARE FACE OBIECTUL PUDULUI - (NC 81212)

CIRCULATII

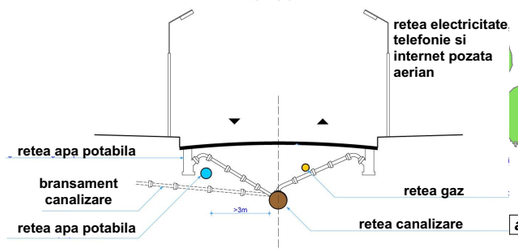
- CIRCULATIE PUBLICA CAROSABILA
- CIRCULATIE PUBLICA PIETONALA
- ACCES PRINCIPAL
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL

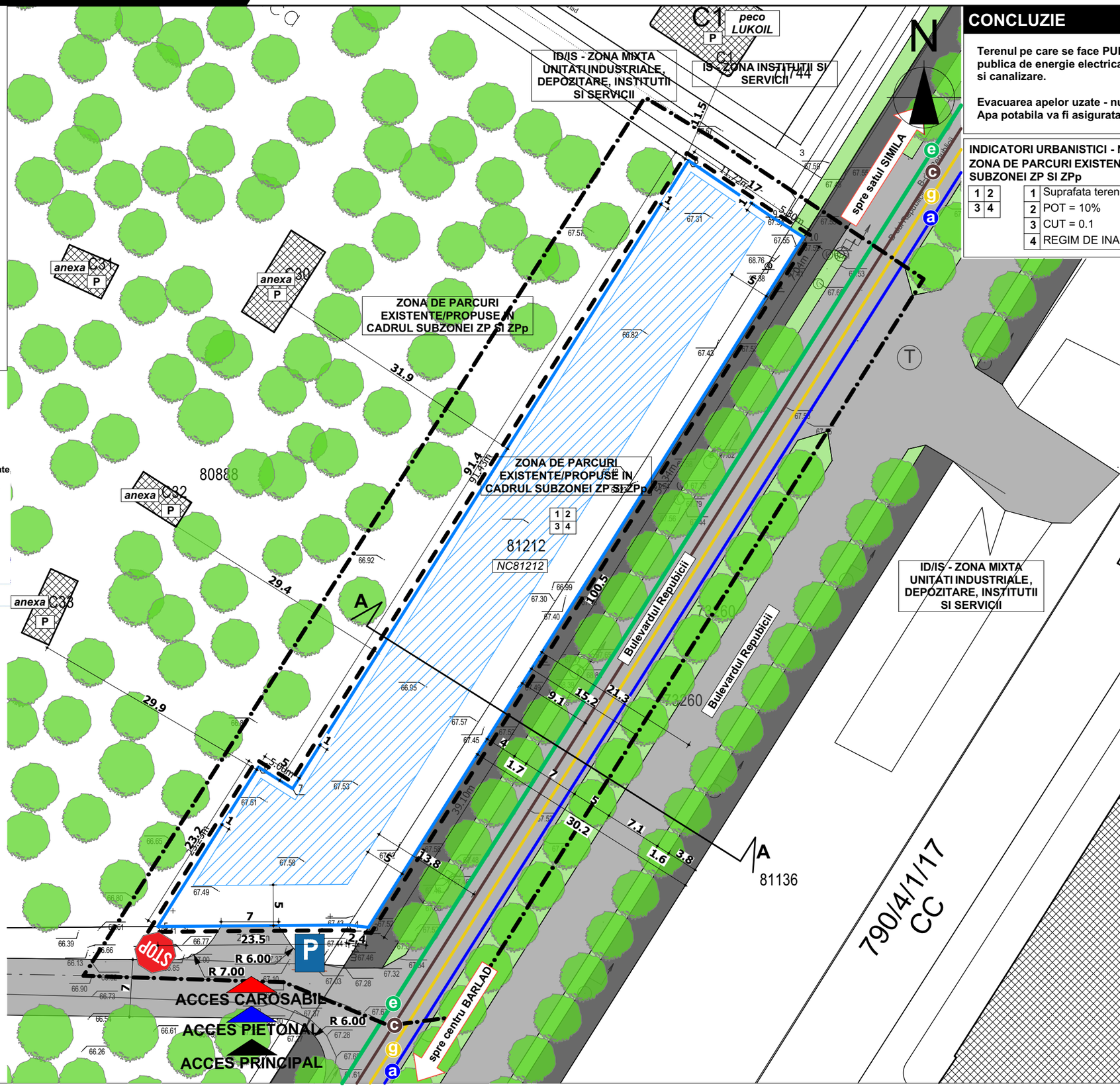
REGLEMENTARI EDILITARE

RETELE EDILITARE EXISTENTE

- RETEA APA
- RETEA CANALIZARE
- RETEA ELECTRICITATE SI TELECOMUNICATII
- RETEA GAZ

SECTIUNE CARACTERISTICA - scara 1:200
PROPUSA





CONCLUZIE

Terenul pe care se face PUD este deservit de reteaua publica de energie electrica si telecomunicatii, gaz, apa si canalizare.

Evacuarea apelor uzate - nu este cazul
Apa potabila va fi asigurata - nu este cazul

INDICATORI URBANISTICI - NC81212
ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp

1	Suprafata teren = 1.908 mp
2	POT = 10%
3	CUT = 0.1
4	REGIM DE INALTIME MAXIM = P

YOUPLAN
servicii personalizate de arhitectură și urbanism
SC YOUPLAN SRL
Str. Petru Movila, nr. 31,
Piatra-Neamt
CUI 34129841
tel: 0743629312

SEF PROIECT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

PROIECTAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

DESENAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZI

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BARLAD, JUDETUL VASLUI
AMPLASAMENT: intravilan mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, CF81212, judetul Vaslui

REGLEMENTARI URBANISTICE - ECHIPARE EDILITARA

SCARA	DATA	
1:500	2023	
Proiect nr. 17Y	Faza PUD	Plansa nr. 3.0

4.0 PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR SI CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR - (CF81212)

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII

LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ZONA DE STUDIU
- LIMITA PUD
- LIMITA AMPLASAMENT CARE FACE OBIECTUL PUDULUI - (NC 81212)

DOMENIUL PUBLIC

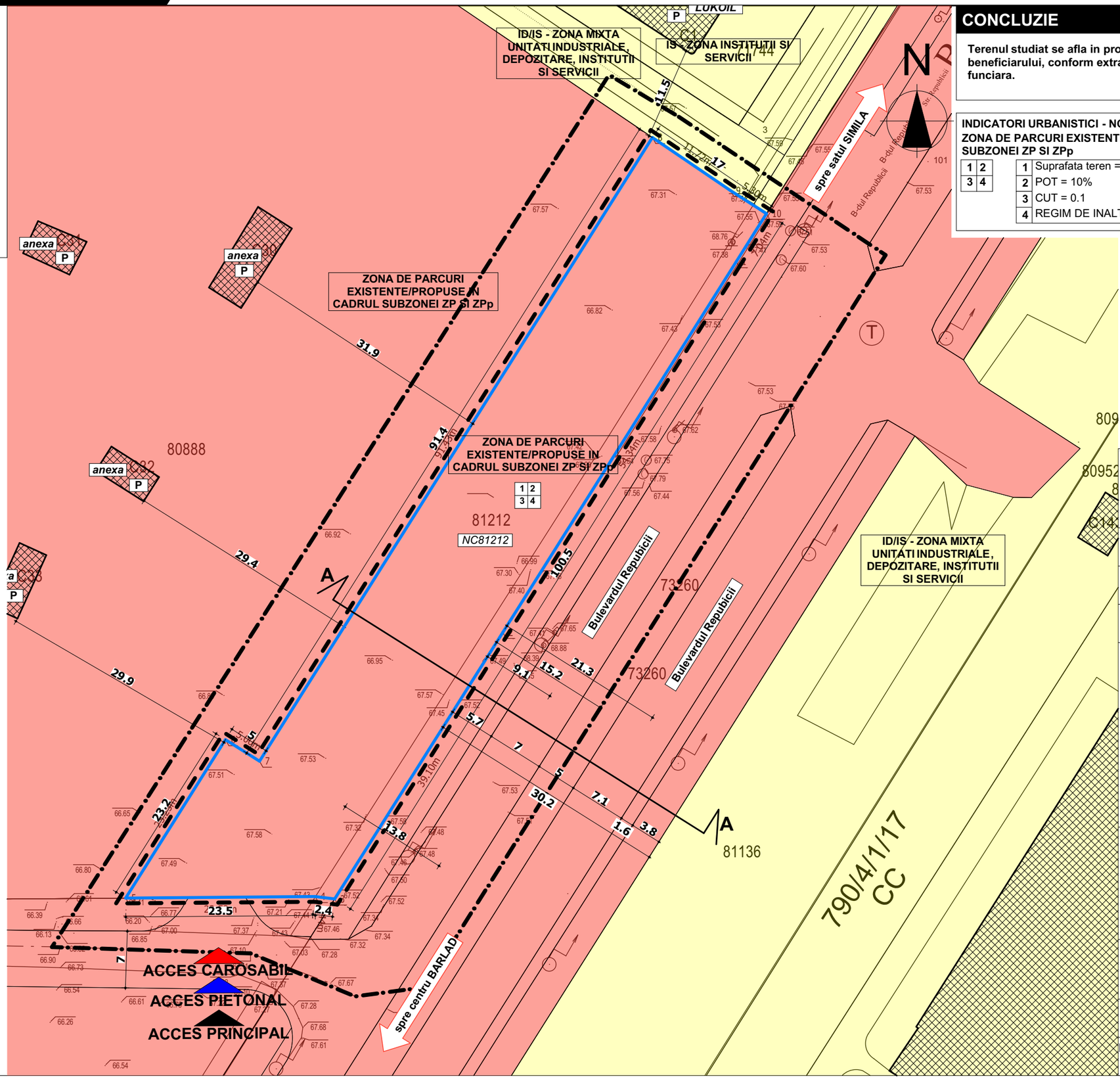
- PROPRIETATEA PUBLICA DE INTERES LOCAL - STRAZI, INSTITUTII PUBLICE

DOMENIUL PRIVAT

- PROPRIETATEA PRIVATAA PERSOANELOR FIZICE SI JURIDICE

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA:

- RETELE EDILITARE
- STRAZI : BULEVARDUL REPUBLICII



CONCLUZIE

Terenul studiat se afla in proprietatea beneficiarului, conform extrasului de carte funciara.

INDICATORI URBANISTICI - NC81212
ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp

1	Suprafata teren = 1.908 mp
2	POT = 10%
3	CUT = 0.1
4	REGIM DE INALTIME MAXIM = P

YOUPLAN
servicii personalizate de arhitectură și urbanism
SC YOUPLAN SRL
Str. Petru Movila, nr. 31,
Piatra-Neamt
CUI 34129841
tel: 0743629312

SEF PROIECT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

PROIECTAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

DESENAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZI

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BARLAD, JUDETUL VASLUI
AMPLASAMENT: intravilan mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, CF81212, judetul Vaslui

PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR SI CIRCULATIA JURIDICA A TERENURILOR

SCARA	DATA
1:500	2023

Proiect nr.	Faza	Plansa nr.
17Y	PUD	4.0

5.0 INCADRARE IN TERITORIU - RELATIA CU MONUMENTELE ISTORICE - (CF81212)

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII

CONCLUZIE

Amplasamentul nu se afla in zona de protectie a monumentelor istorice.

YOUPLAN
servicii personalizate de arhitectură și urbanism
SC YOUPLAN SRL
Str. Petru Movila, nr. 31,
Piatra-Neamt
CUI 34129841
tel: 0743629312

SEF PROIECT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

PROIECTAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

DESENAT
Mst. Urb. Timotei Fecioru

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZI

BENEFICIAR:
MUNICIPIUL BARLAD, JUDETUL VASLUI
AMPLASAMENT: intravilan mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, CF81212, judetul Vaslui

INCADRARE IN TERITORIU - RELATIA CU MONUMENTELE ISTORICE

SCARA	DATA
1:5000	2023

Proiect nr.	Faza	Plansa nr.
17Y	PUD	5.0

MUNICIPIU BARLAD, JUDETUL VASLUI
Data anuntului: 2023

INTENTIE DE ELABORARE

PLAN URBANISTIC DE DETALIU

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII

ELABORATOR: mst. urb. Timotei Fecioru,
S.C. YOUPLAN S.R.L.

Argumentare: se doreste construirea de parcari, trotuare si spatii verzi, intravilan mun. Barlad, Bulevardul Republicii, nr. 287A, CF81212, judetul Vaslui
Initiator: MUNICIPIU BARLAD

PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVATII SI PROPUNERI

privind intentia de elaborare a planului urbanistic zonal în perioada .....2023 - .....2023, la sediul primariei Municipiu Barlad, intre orele .....-.....

A09 PANOU INFORMARE PUBLICA - (CF81212)

OBTINERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE PENTRU AMENAJARE PARCARI, TROTUARE SI SPATII VERZII

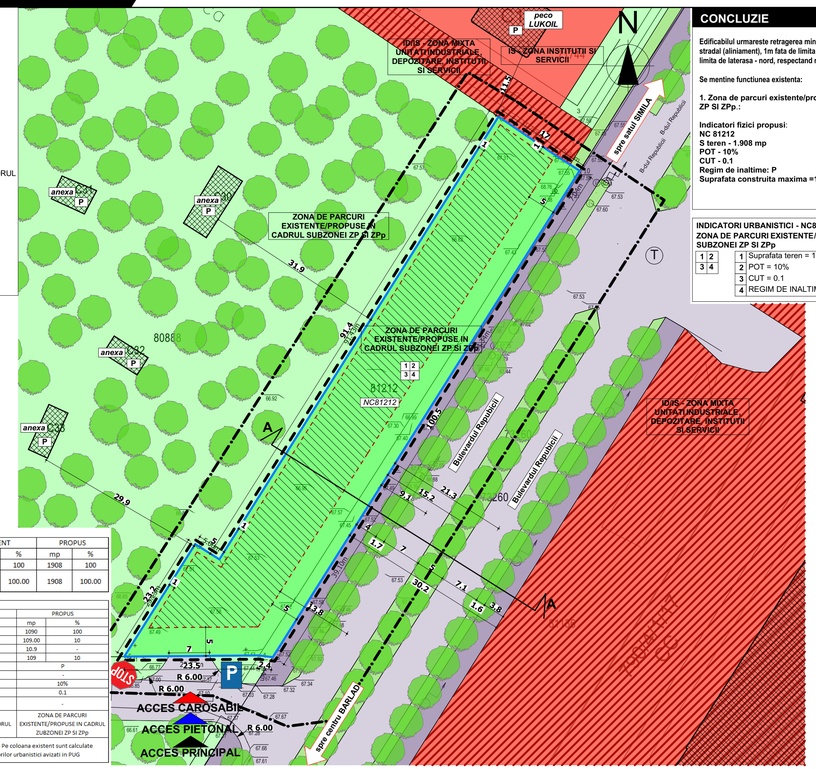
LEGENDA
LIMITE
- LIMITA ZONA DE STUDIU
- LIMITA PUD
- LIMITA AMPLASAMENT CARE FACE OBIECTUL PUDULUI - (NC 81212)

CIRCULATII
- CIRCULATIE PUBLICA CAROSABILA
- CIRCULATIE PUBLICA PIETONALA
- ACCES PRINCIPAL
- ACCES PIETONAL
- ACCES CAROSABIL

FUNCTIUNI EXISTENTE
- ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp
- ID/IS - ZONA MIXTA UNITATI INDUSTRIALE, DEPOZITARE, INSTITUTII SI SERVICII
- IS - ZONA INSTITUTII SI SERVICII
- SPATII VERZI - ALINIAMENT
- CLADIRI EXISTENTE

REGLEMENTARI PROPUSE
- EDIFICABIL
- RETRAGERI MINIME OBLIGATORII

- LIMITA PARCELE REGLEMENTATE
- STRAZI EXISTENTE
- ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp



CONCLUZIE

Edificabilul urmareste retragerea minima de 5 m fata de frontul stradal (aliniament), 1m fata de limita posterioata - vest, 1m fata de limita de laterasa - nord, respectand recomandarile codului civil.

Se mentine functiunea existenta:

1. Zona de parcuri existente/propuse in cadrul subzonei ZP SI ZPp.:

Indicatori fizici propusi:
NC 81212
S teren - 1.908 mp
POT - 10%
CUT - 0.1
Regim de inaltime: P
Suprafata construita maxima =10% din suprafata parcelei.

INDICATORI URBANISTICI - NC81212
ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL SUBZONEI ZP SI ZPp

1 2 / 3 4	1	Suprafata teren = 1.908 mp
	2	POT = 10%
	3	CUT = 0.1
	4	REGIM DE INALTIME MAXIM = P

BILANT TERITORIAL PENTRU PARCELA CE A GENERAT PUD	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA TEREN	1908	100	1908	100
ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL ZUBZONEI ZP SI ZPp	1908	100.00	1908	100.00

[NC81212] INDICATORI URBANISTICI	EXISTENT		PROPUS	
	mp	%	mp	%
SUPRAFATA TEREN	1908	100	1090	100
SUPRAFATA MAXIMA CONSTRUITA*	190.80	10	109.00	10
SUPRAFATA MAXIMA CONSTRUITA DESFASURATA*	190.8	-	10.9	-
SUPRAFATA MINIMA SPATII VERZI	-	-	109	10
REGIM DE INALTIME	P		P	
INALTIMEA MAXIMA ADMISA			-	
POT	10%		10%	
CUT	0.1		0.1	
CIRCULATIA TERENURILOR				
FUNCTIUNE	ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL ZUBZONEI ZP SI ZPpsi		ZONA DE PARCURI EXISTENTE/PROPUSE IN CADRUL ZUBZONEI ZP SI ZPp	

* In prezent terenul studiat nu prezinta constructii initabulate - Ac=Acdi=0mp. Pe coloana existent sunt calculate suprafetele maxime construite si desfasurate posibile conform indicatorilor urbanistici avizati in PUG

Persoana responsabilă cu informarea si consultarea publicului: ....., arh. sef. Mun. Barlad, jud. Vaslui,
***adresa* localitatea ....., Strada....., nr. .....*, telefon* ....., *e-mail* .....**
Observatiile sunt necesare în vederea stabilirii impactului investitiei asupra populatiei
Răspunsul la observatiile transmise va fi trimis prin email in termen de maxim 5 zile de la formularea acestora
Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:
– etapa pregatitoare,anuntarea intentiei de elaborare si .....2023 - 2023
– etapa elaborarii propunerilor, consultare documentatie 2023- 2023