

**HOTĂRÂREA NR. 53 /28.02.2023**  
privind aprobarea preluării contractului de închiriere pentru o locuință  
construită prin ANL

având în vedere adresa nr. FL 229/01.02.2023, privind solicitarea preluării contractului de închiriere nr. 423/06.11.2015, pentru o locuință construită prin ANL;

potrivit referatului de aprobare al primarului, raportului Seviciului Administrarea Fondului Locativ și Gestionare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu, precum și avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local Bârlad;

potrivit procesului verbal al Comisiei de validare a Consiliului Local;

ținând cont de prevederile art. 324, Cod civil;

în conformitate cu Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru locuințe cu modificările și completările ulterioare și a Hotărârii Guvernului nr. 962/2001 privind normele metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii 152/1998; a

Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare,

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) și lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(1),(3), (6) și (7) lit.a, art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

**Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară:**

**HOTĂRĂȘTE**

Art.1 Se aproba preluarea contractului de închiriere, conform tabelului din anexa 1 , care face parte integranta din prezenta hotărâre, pentru apartamentul nr. 3, bl. B3, sc. D, parter, str. Trestiana nr. 6, din Municipiul Bârlad, jud. Vaslui, de către Kiuș Narcis-Arcadie.

Art. 2 Contractul de închiriere se va încheia în conformitate cu prevederile legale;

Art. 3 (1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale, de către chirias, contractul de închiriere ține loc de titlu executoriu;

(2) Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor contractuale de catre chirias, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului efectuat de catre proprietar sau administrator;

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data, comunicării persoanelor interesate.

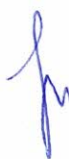
Art.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Barlad si Seviciul Administrare Fond Locativ și Gestionare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu.

Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Serviciului Buget și Contabilitatea Veniturilor și Cheltuielilor din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Bârlad;
- Seviciul Administrare Fond Locativ și Gestionare Taxă Salubritate Întreținere și Reparații Patrimoniu.

**Data astăzi, 28 .02.2023**

**Președinte de ședință,  
Consilier,  
prof. Huiban Andrei-Teodor**



**Contrasemnează,  
Secretar General,  
Jur. Cătălin Haret**



NR. **53** din 28 februarie 2023  
( Hotărârea a fost adoptată cu **19** voturi)

ROMANIA

JUDETUL VASLUI

MUNICIPIUL BARLAD

PRIMAR

ANEXA 1

HCL nr. B/28. Ad. Bd

**TABEL ANEXA LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE**

privind aprobarea preluării contractului de închiriere pentru o locuință construită prin ANL

Nr. crt.	Adresa locuinței	Supr. m.p.	Valoare de inventar	Destinatia propusă	Durata închirierii
1.	Str. Trestiana nr. 6, bl. B3, sc, D, ap. 3, parter, Municipiul Bârlad, jud. Vaslui	77,47	318657,13	Unitate locativă	Un an

Șef serviciu,

Ec. Blaga Răzvan-Ionuț

