

HOTĂRÂREA NR. 9 /31.01.2023
privind includerea unor imobile în
domeniul privat al municipiului Bârlad

având în vedere referatul de aprobare al primarului;
având în vedere raportul Compartimentului Contracte, Licitatii, Autorizare
agenți economici, Evidența și gestionarea patrimoniului, Banca de date și Registrul
Agricol, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Bârlad;
având în vedere că terenurile se regăsesc în intravilanul municipiului Bârlad, nu
sunt inventariate în anexele la Legea nr. 165 / 2013 și nu a fost revendicate în baza Legii
nr. 10/ 2001;

în conformitate cu prevederile art. 354, 355, 357 din Ordonanța de urgență nr.
57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 31 alin. (2) din Legea nr. 18/1991 privind
fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) și (14), art. 139 alin. 3 lit. g, art. 196
alin. (1) lit. a și art. 243 alin. (1) lit. a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind
Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad întrunit în sesiunea ordinară;

HOTĂRASTE:

Art.1. Se aprobă includerea unor imobile în domeniul privat al municipiului Bârlad,
conform anexei nr.1 și a planurilor de amplasament a imobilelor, care fac parte integrantă
din prezenta hotărâre.

Art.2. Hotărârea va intra în vigoare de la data aducerii la cunoștință publică.

Art.3. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire prin serviciile de
specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Bârlad.

Data astăzi, 31 .01.2023

**Președinte de sesiune,
Consilier,
FILIP ION**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Haret**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Călin Haret", is written over the printed name of the General Secretary.

ROMÂNIA

ANEXĂ 1 LA HOTĂRÂREA NR 9/ 2022

JUDEȚUL VASLUI

MUNICIPIUL BÂRLAD

PRIMAR

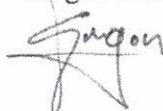
TABEL ANEXĂ LA PROIECTUL DE HOTĂRÂRE

Privind includerea unor suprafețe de teren în domeniul privat al municipiului Bârlad

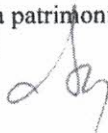
Nr CRT.	ADRESA TERENULUI	Suprafață (mp)	Categoria de folosință	Observații
1	Aleea Parc, nr. 19, bl. G2, sc. A, ap. 2 , parter	5,6	CC	Teren proiecție balcon
2	Str. I. Ghe. Duca, nr. 195	71	CC	Teren îngrădit
3	Str. Cerbului nr. 123	70	CC	Teren îngrădit
4	Aleea Parc, nr. 21, bl G3, sc A, ap 3	4,8	CC	Teren proiecție balcon
5	Aleea Veteranilor, nr. 2A	500	A	Teren agricol
6	Str. Siret, nr. 2 bl. B, ap. 33 parter	4	CC	Teren proiecție balcon
7	Str. Siret, nr. 2 bl. B, ap. 33 parter	5	CC	Teren proiecție balcon
8	Str. Arhimede, nr 84	54	CC	Teren îngrădit
9	Str. Lirei, nr 34, bl E3, sc C, ap. 37, parter	4,5	CC	Teren proiecție balcon

Arhitect-Şef

Gorgan Vlad-Ionuț

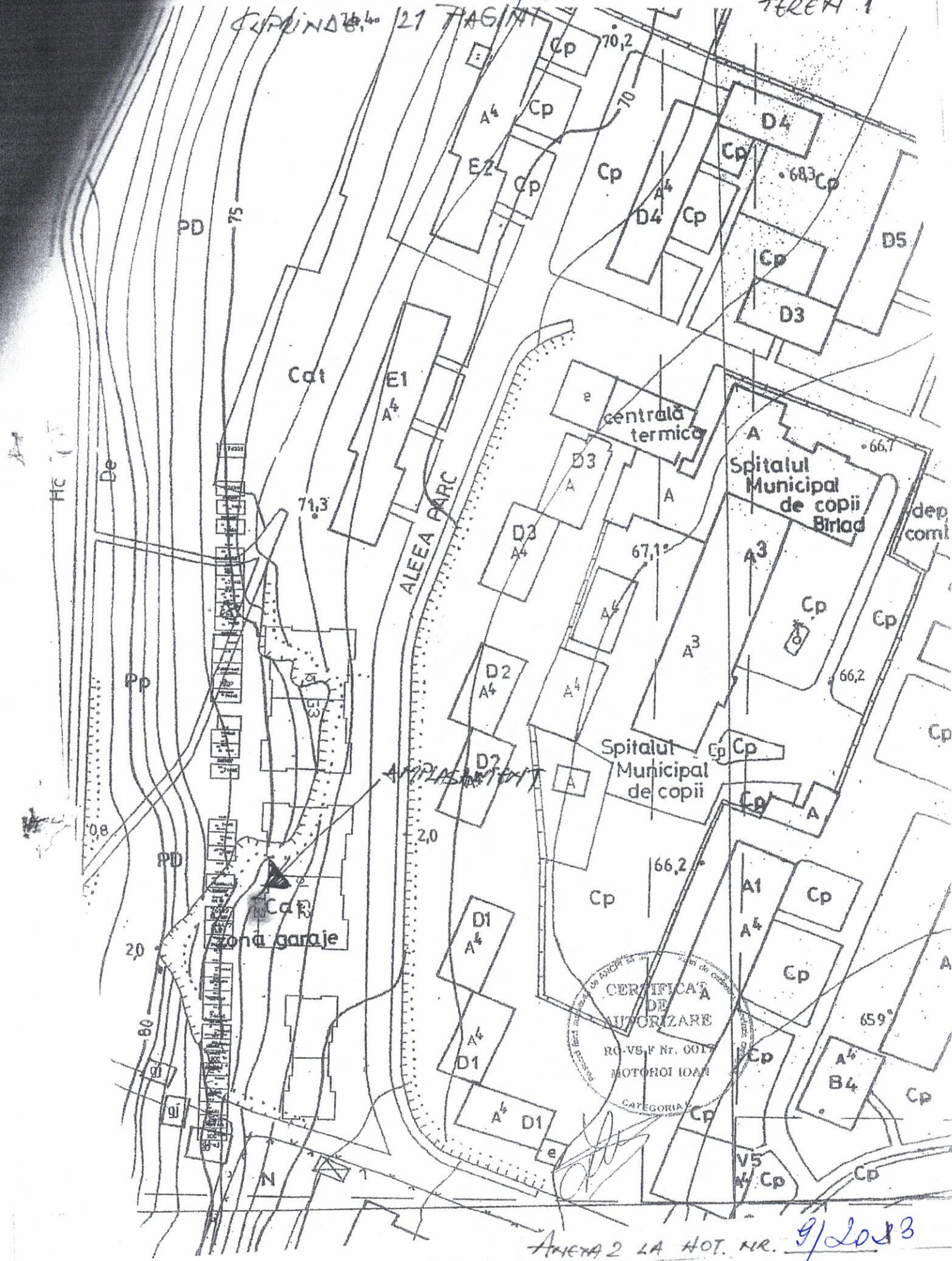


Compartiment Contracte, Licitatii, Autorizare agenti economici, Evidenta si gestionarea patrimoniului, Banca de date si Registrul Agricol
Ing. Corneliu Dascalu



ANEXA 1 LA HOTĂRÂREA NR 9/ 2022 CUPRINDE O PAGINĂ

ANEXA 2 LA HOT. NR. 9/2013 PLAN DE ÎNCADRARE
CUPRINDÎND 21 PĂGINI TEREN 1



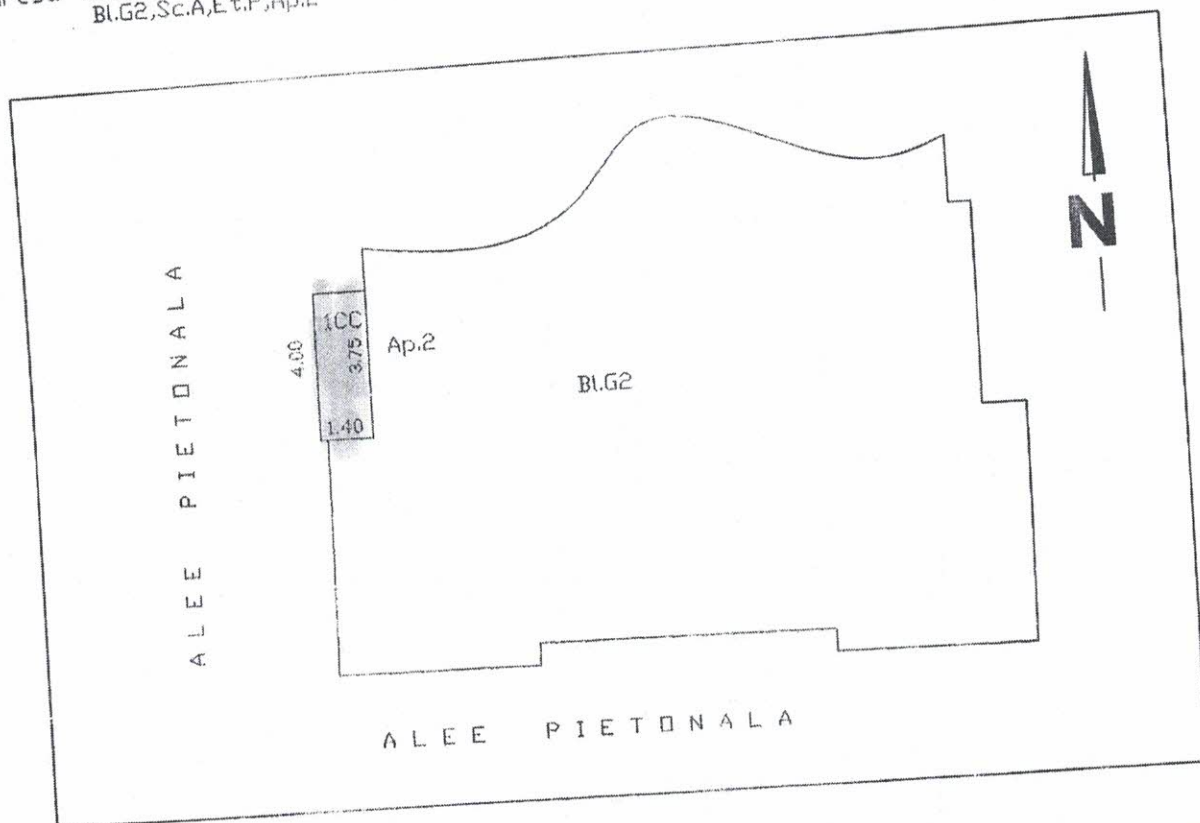
ANEXA 2 LA HOT. NR. 9/2013

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI Scara 1 : 200 Anexa 135 la regulament

Judetul Vaslui
Unit.adm.teritoriala : Mun.Barlad
COD SIRUTA : 161801
Adresa: Str.Aleea Parc Nr.19,
Bl.G2,Sc.A,Et.P,Ap.2

PROPRIETAR : TURCANU GELU

ADRESA: Str.Aleea Parc Nr.19,
Bl.G2,Sc.A,Et.P,Ap.2,
Mun. Barlad,Jud.Vaslui



A.Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	C C	5.60	
Total		5.60	

B.Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total		

Suprafata totala masurata=5.60 mp	
Suprafata din act= mp	

Executant MOTOHOI IOAN Confirm executarea masuratorilor la teren corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren AUTORIZARE RO-VS-F Nr. 0017 MOTOHOI IOAN	Proprietari TURCANU GELU Data
--	--

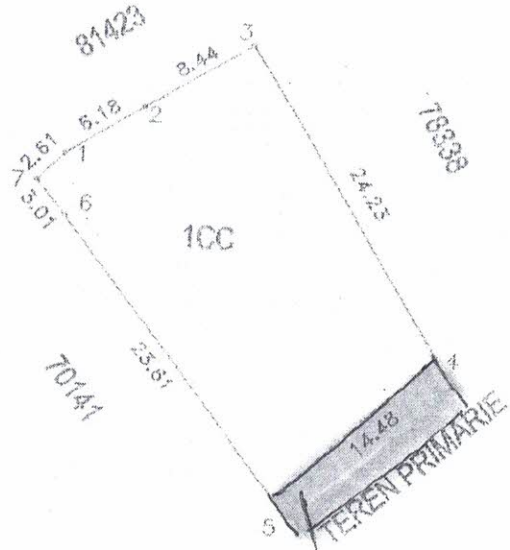
TEREN NR CRT. 2

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 500

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului
75911	403 mp.	mun. Bartol, str. I.G. Duca, nr. 195, jud. Vaslui
Cartea Funciara	UAT	BARLAU

704750

704800



527550

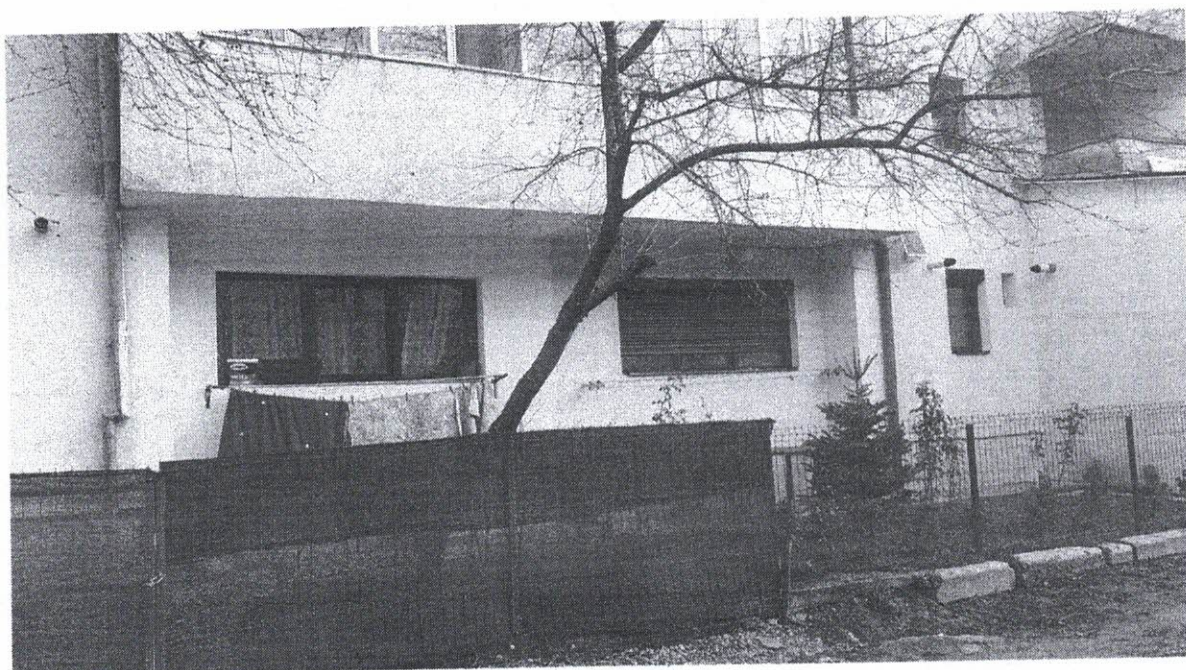
52750

704750

704800

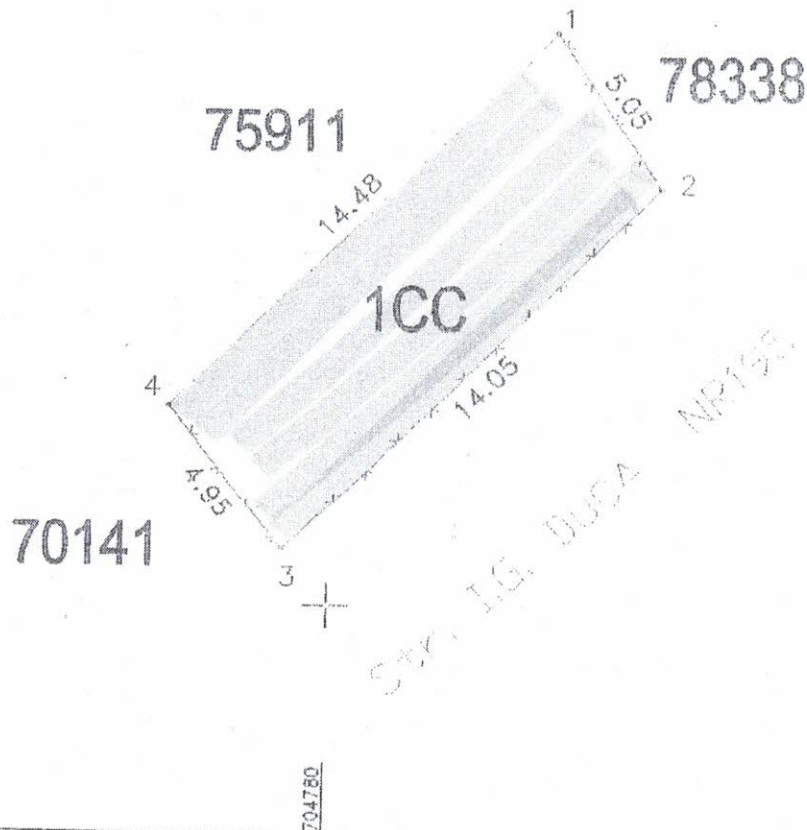
A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)
1	CC	403	
Total		403	
B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii	
Total			
Suprafata total masurata a imobilului = 403 mp			
Suprafata din ml = 403 mp			
EXECUTANT		INSPECTOR	
Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.		Confirma introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa.	

ALEEA PARC NR 19, BL G2, SC A, APT. 2



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1 : 200

Nr.cadastral	Suprafata masurata	Adresa Imobilului	
	71 mp.	mun. Barlad, str. I.G. Duca, nr. 195, jud. Vaslui	
Cartea Funciara		UAT	BARLAD



A. Date referitoare la teren				
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Valoare de impozitare (lei)	Mentiiuni
1	CC	71		Imobil ingradit cu gard din piatra la strada si pe laterale, neingradit la limita cu 75911
Total		71		

B. Date referitoare la constructii		
Cod constr.	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
Total		

Suprafata total masurata a imobilului = 71 mp
Suprafata din act = 71 mp

EXECUTANT	INSPECTOR
Confirma executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren. AUTORIZARE Seria RO-B-F Nr. 11400/21/19.2010 Ovidiu Deaconu	Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral. Semnatura si parafa.

12.06.2023

STR. I. G DUCA 195





TEREN NR. 027. 3

ANEXA NR. 1.35 la regulament

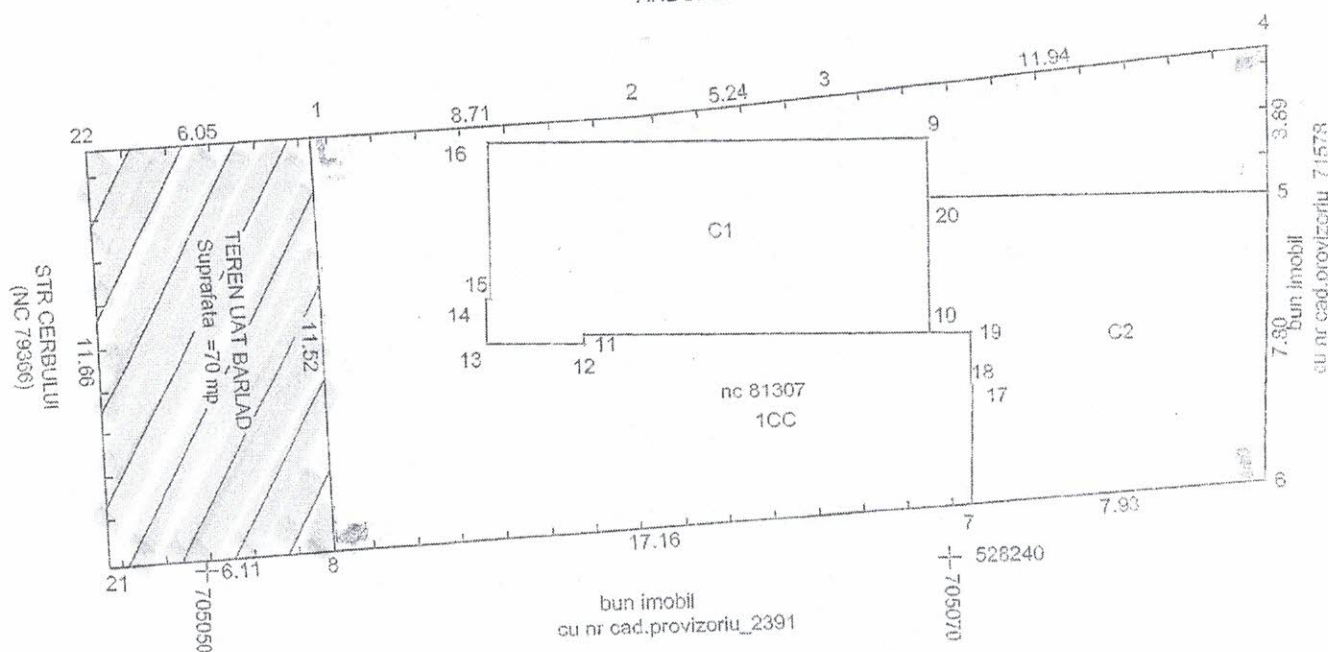
Plan de amplasament si delimitare a imobilului
scara 1:200

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	70	Intrevilan, str Cerbului, nr 123, mun Barlad, jud Vaslui
Cartea Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	mun Barlad	



+ 528260

ANDONE LILIANA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni	
1	CC	70	teren UAT Barlad	imobil imprejmuit
2	CC	292	teren nc 81307	
Total		362		

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni	
C1	CL	63	S. construita desfasurata (mp)	63 anul constr.1950 - valatuci
C2	CL	66	S. construita desfasurata (mp)	66 anul constr.1992 - caramida
Total		131	131	

Suprafata totala masurata a imobilului =

70 mp

Suprafata din act =

mp

Executant

(nume, prenume)

PF CARA ELENA
CERTIFICAT RO-VS-F Nr. 0003
DE
Scrierea si stampila
Scrierea si stampila
Scrierea si stampila

PROPRIETAR:

TURCU MIHAELA-MARIA

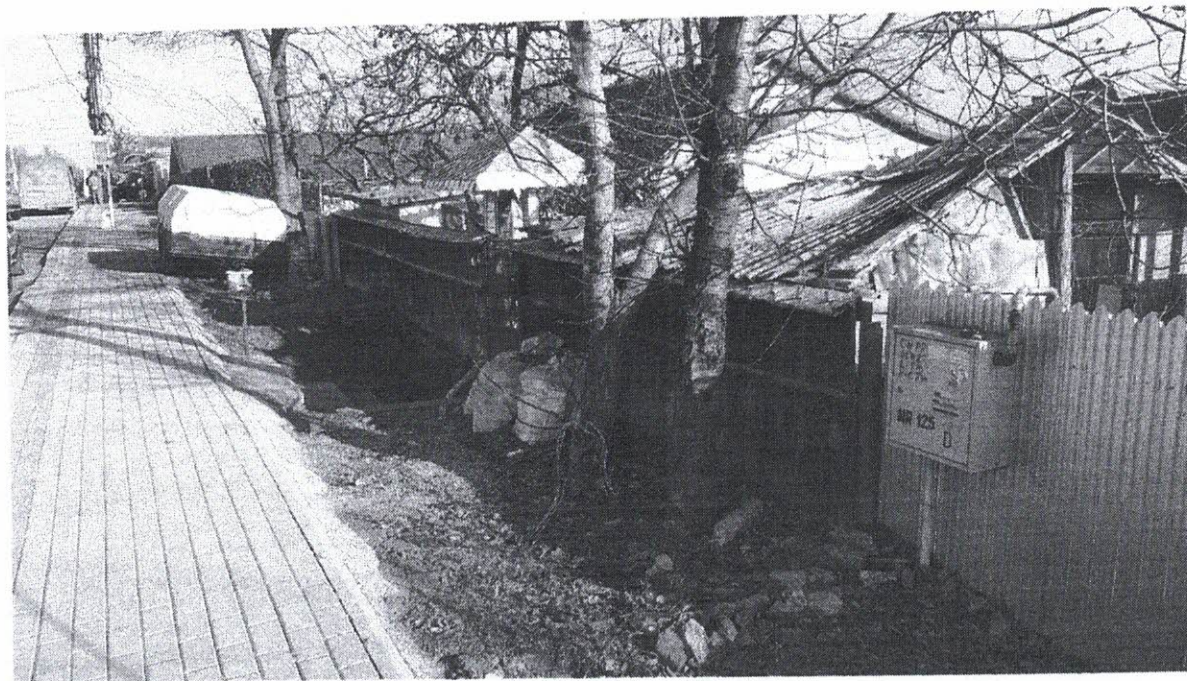
Semnatura si stampila

Data: 27.11.2023

CARA
ELENA

8

STR. CERBULUI 123



TEREN NR. CRT. 4

ANEXA NR. 1.37 la regulament

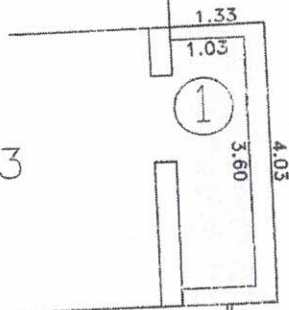
RELEVU APARTAMENT Scara 1 : 50

Suprafata	Adresa imobilului
472	Mun.Bărlad, Str. Aleea Parc, nr.21, bl.G3, sc.A, parter, ap.3, jud.Vaslui
70806	UAT BARLAD
...	...



bloc G3

AP.3



RECAPITULATIE mp

1	BALCON	3.7
Suprafata construita		5
EXECUTANT, BELECA DIVIDIU		DATA
RECEPTIUNAT, Beleca Ovidiu		DATA
Nr. 1/60/21.12.2010		
Scria RO-B-P		
DE AUTORIZARE		
CERTIFICAT		

24-05-2022



Zona unde se propune
construirea unui balcon
cu acces din interior

EST

**Bloc de locuinte G.3 cu regim de inaltime P+4E
avand balcoane la toate etajele
str.Aleea Parc nr.21 BĂRLAD**

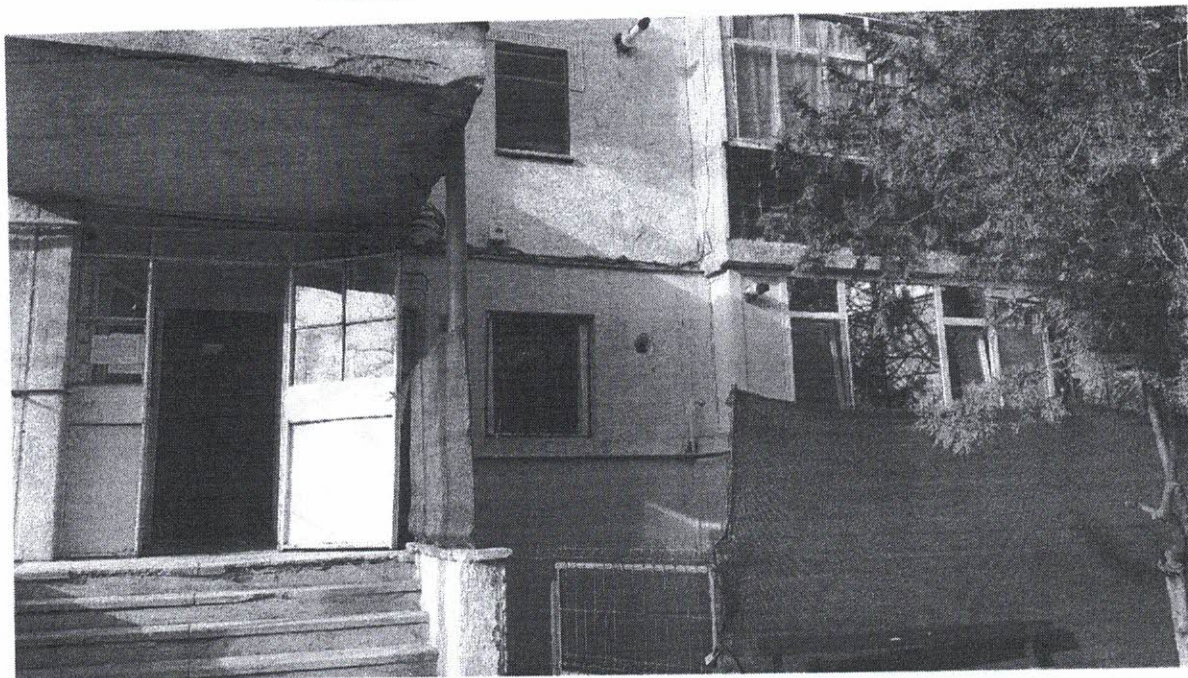
proprietar : HOBINCU ECATERINA

Investitia : Construire balcon cu acces din interior

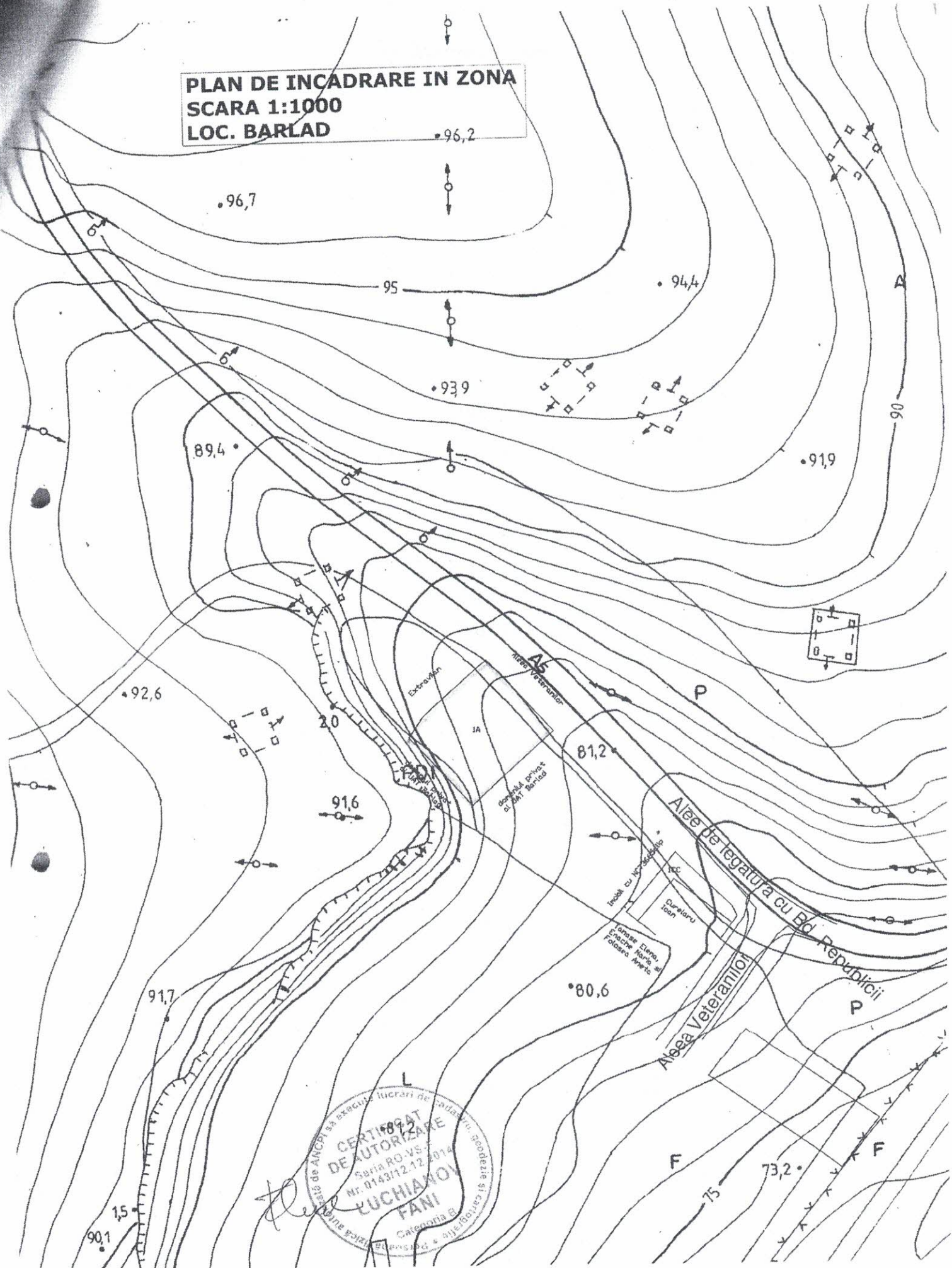
RELEVU FOTOGRAFIC FATADA EXISTENTA

Bloc G.3 ,scara A ,parter ,ap.3

ALEEA PARC NR 21, bl G3, sc. A, PARTER



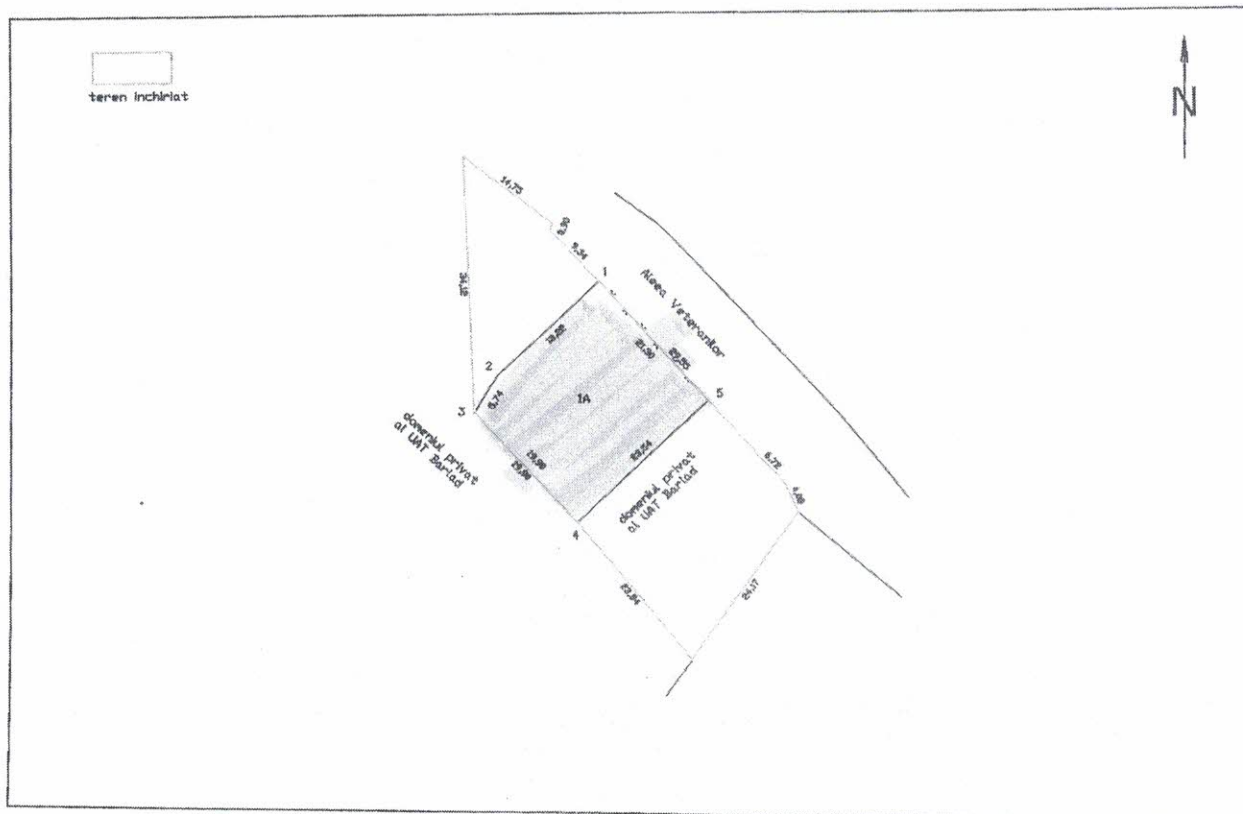
PLAN DE INCADRARE IN ZONA
SCARA 1:1000
LOC. BARLAD



Plan de amplasament si delimitare a imobilului

scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa
	1300	Alcea Veteranilor nr.2A, mun. Barlad, jud. Vaslui
Nr. Cartea Funciara	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)	
	BARIAD	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	A	1300	Teren imprejmuit.
Total		1300	

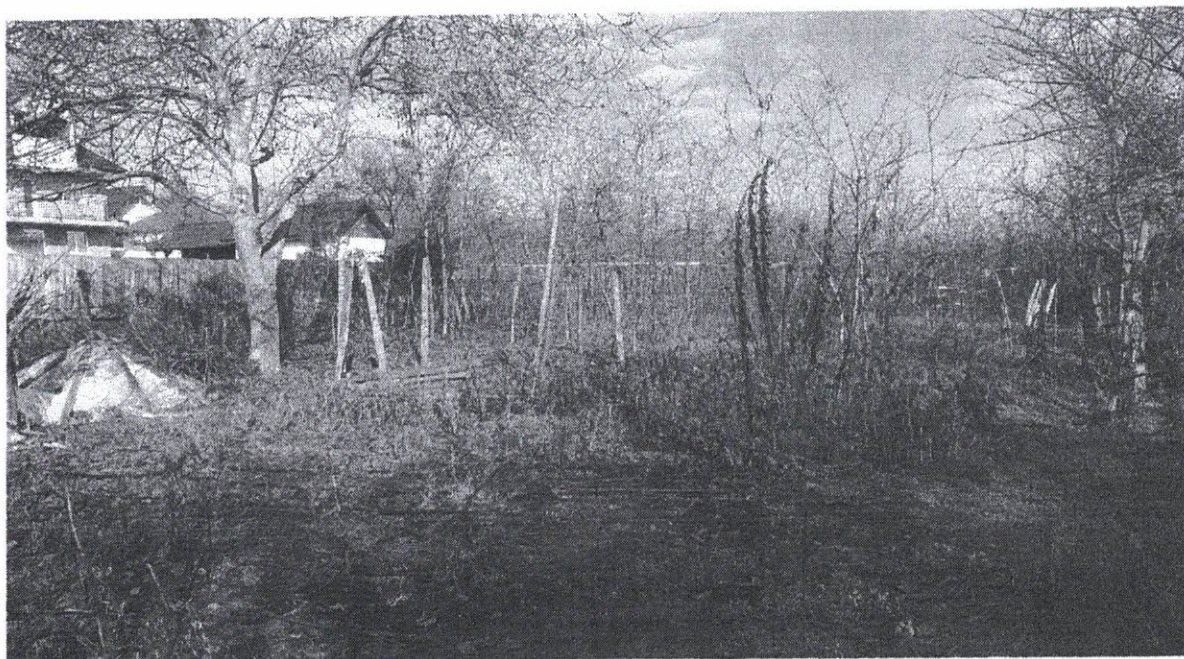
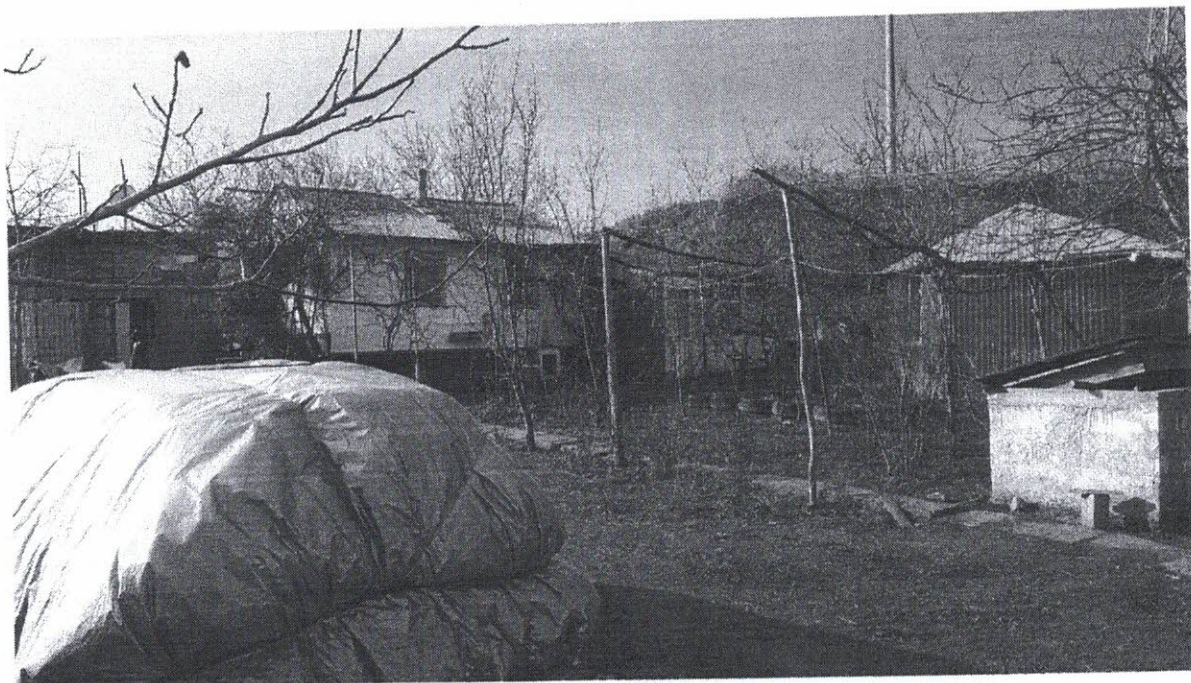
B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 1300mp
Suprafata din act = -mp

Executant ing. Luchianov Fani Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data 11.01.2022	Proprietar: UAT Barlad
---	----------------------------------

ALEEA VETERANILOR NR. 2A



PLAN DE SITUATIE

SCARA 1:200

Intravilan UAT Barlad, jud. Vaslui, Str. Siret, nr.2

Inventar de coordonate parcela 1CC

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
1	529353.486	706121.089	2.450
2	529354.114	706118.721	1.500
3	529352.664	706118.336	2.450
4	529352.036	706120.704	1.500
S(1)=3.68mp P=7.900m			

Inventar de coordonate parcela 2 CC

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
6	529359.759	706126.789	1.300
7	529359.426	706128.045	3.850
8	529355.704	706127.058	1.300
9	529356.038	706125.801	3.850
S(2)=5.00mp P=10.300m			

Str. Siret

NC.432
Bl. B - P+4Poziția
NR. 6 DIN TABEL1CC
S=4mp.

Sm=4mp.

②

2CC
S=5mp.

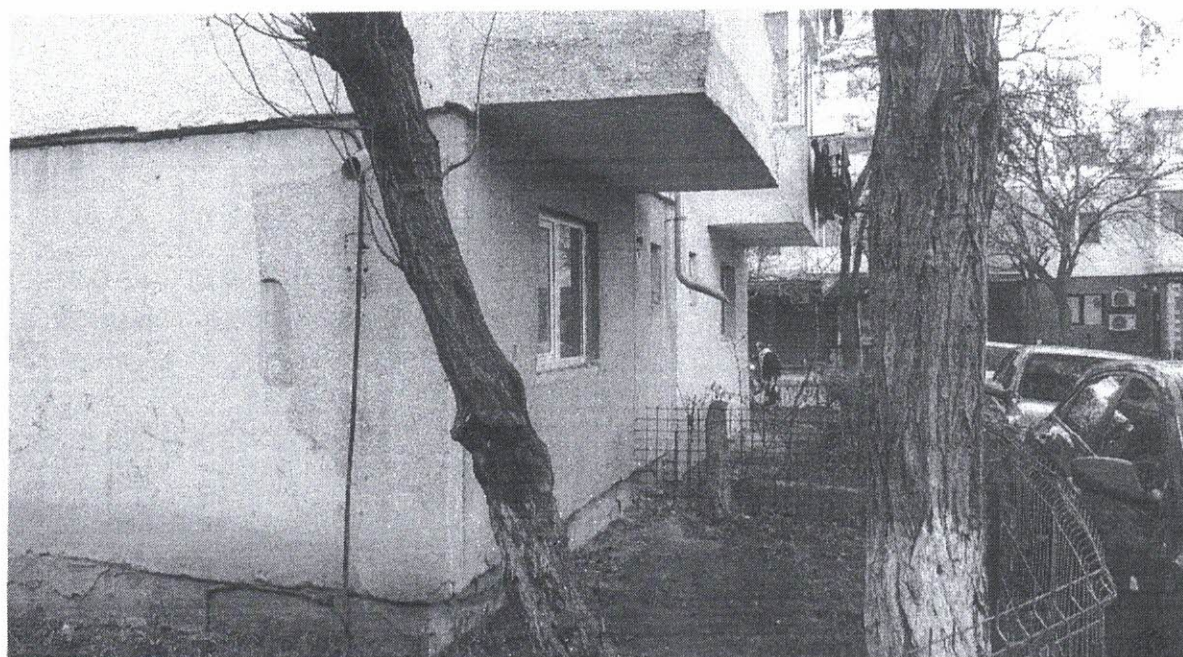
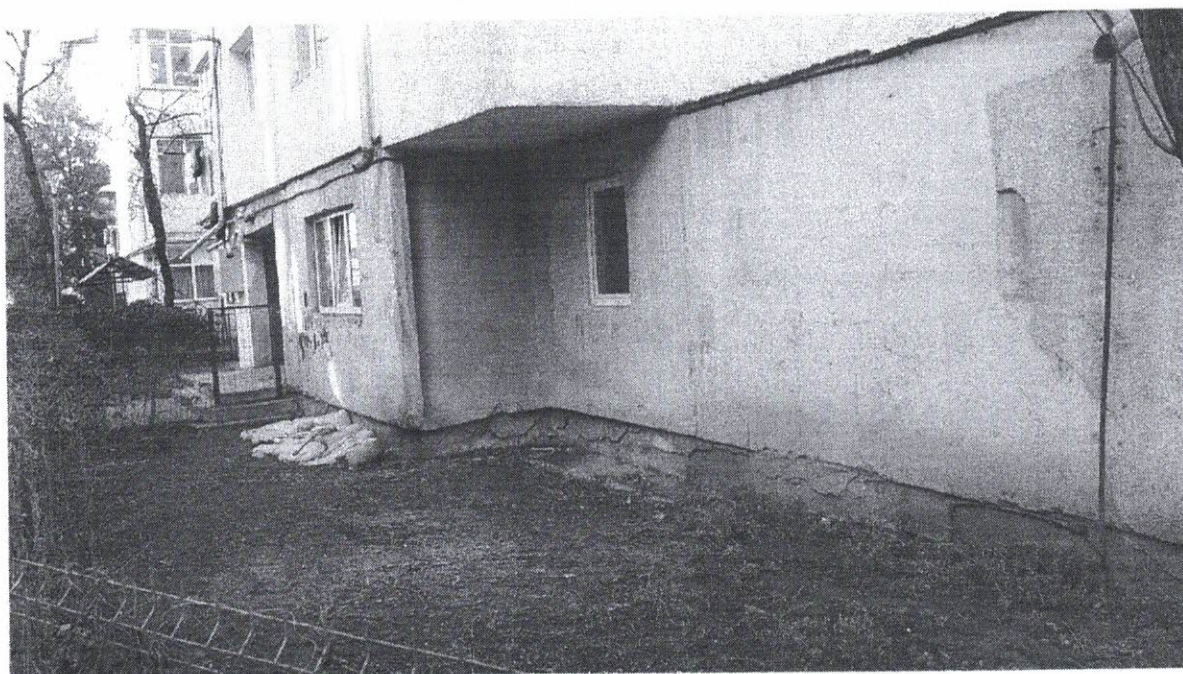
Alee de acces

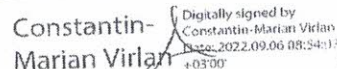
NC.630

Poziția NR. 7
DIN TABEL

Alee de acces

STR. SIRET NR. 2, BL B, SC. B, ET. 3, APT 33



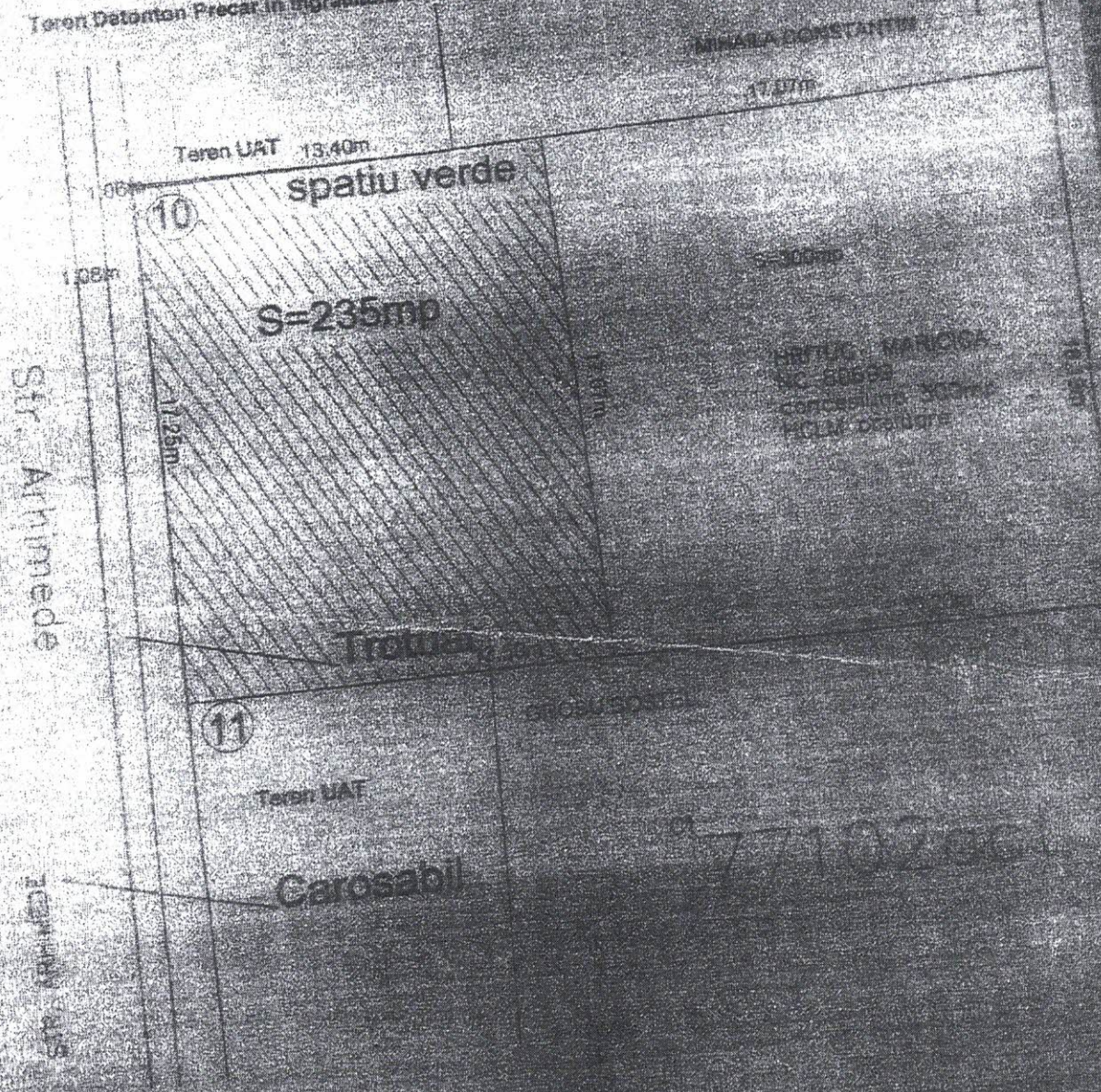


13

17

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE AL IMOBILULUI Scara 1:200

UAT Barlad
DOMENIU PRIVAT
str. Arhimede nr. 54
Teren concesionat conform HCL + contract S=300mp
Teren Detention Precar in ingraditura S=235mp



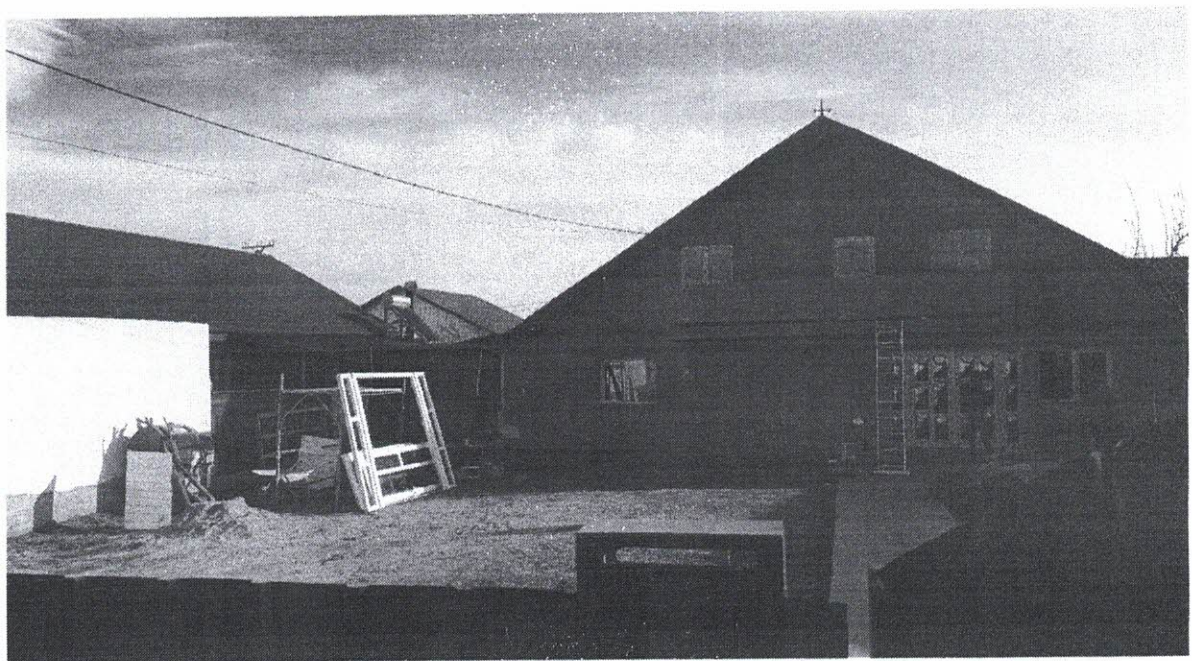
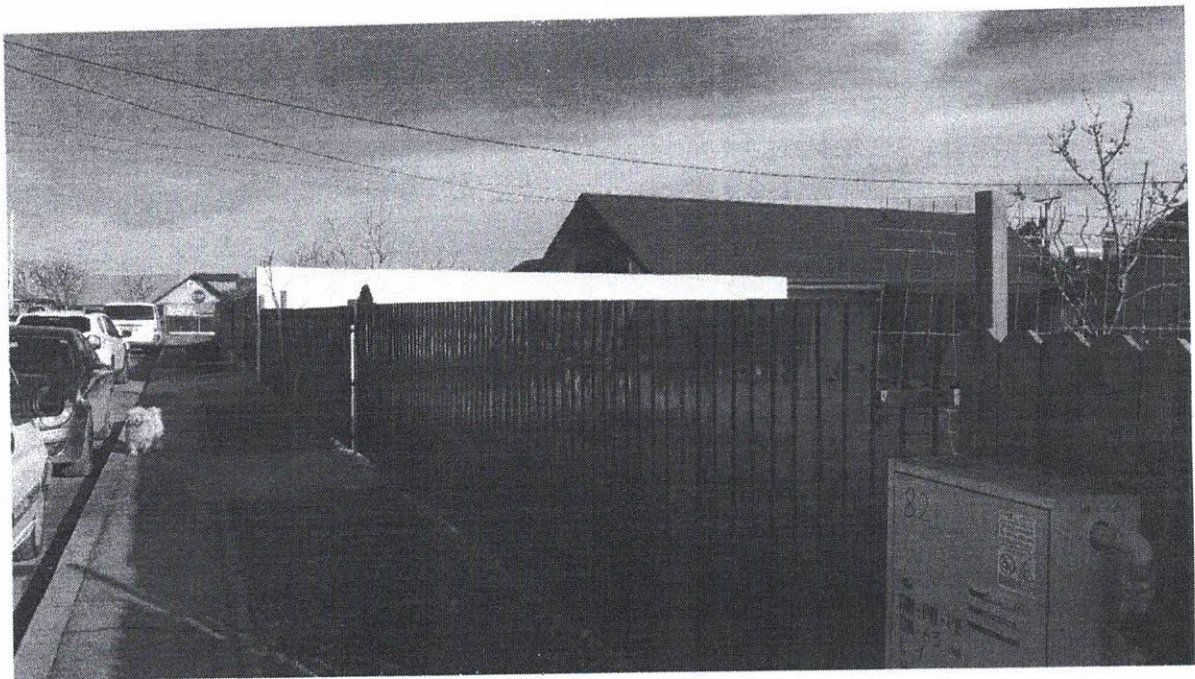
74

77

Executat
Ing. Marinela Dancu
23.04.2022

UAT Barlad

ARHIMEDE NR 84



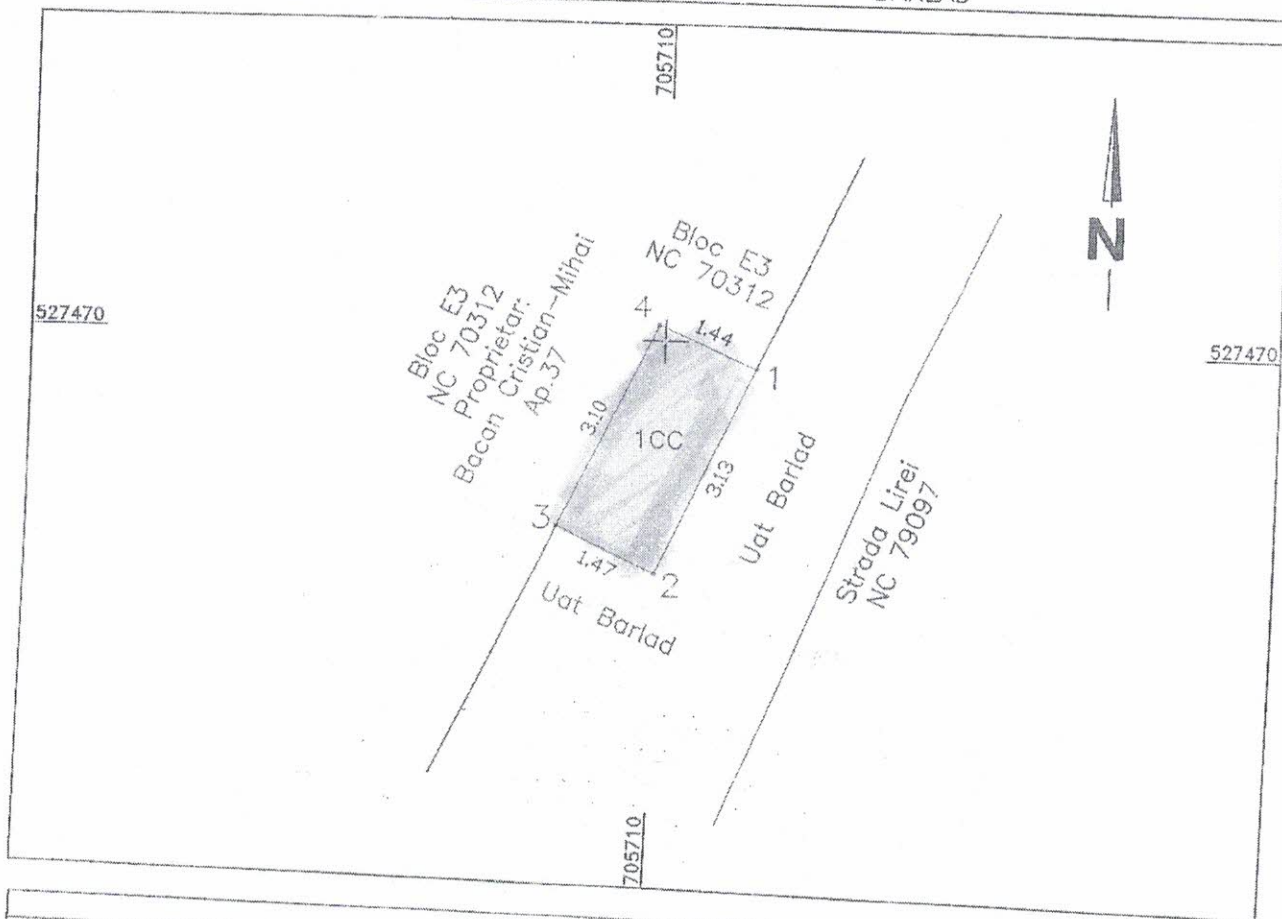
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa nr. 1.35

SCARA 1 : 100

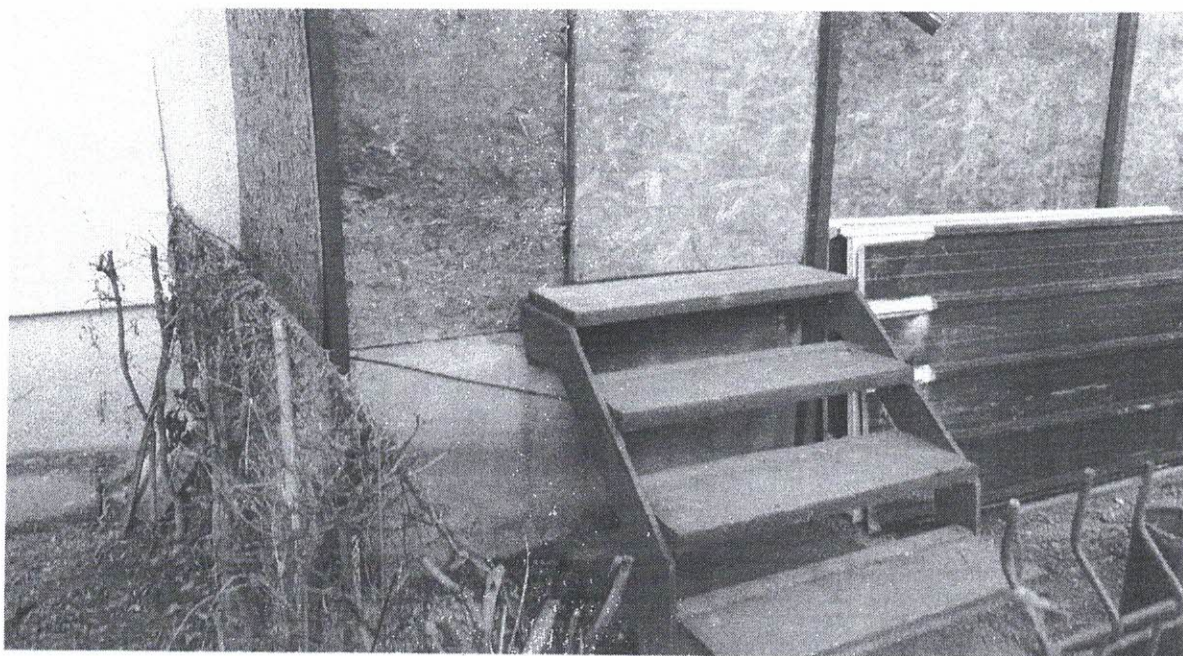
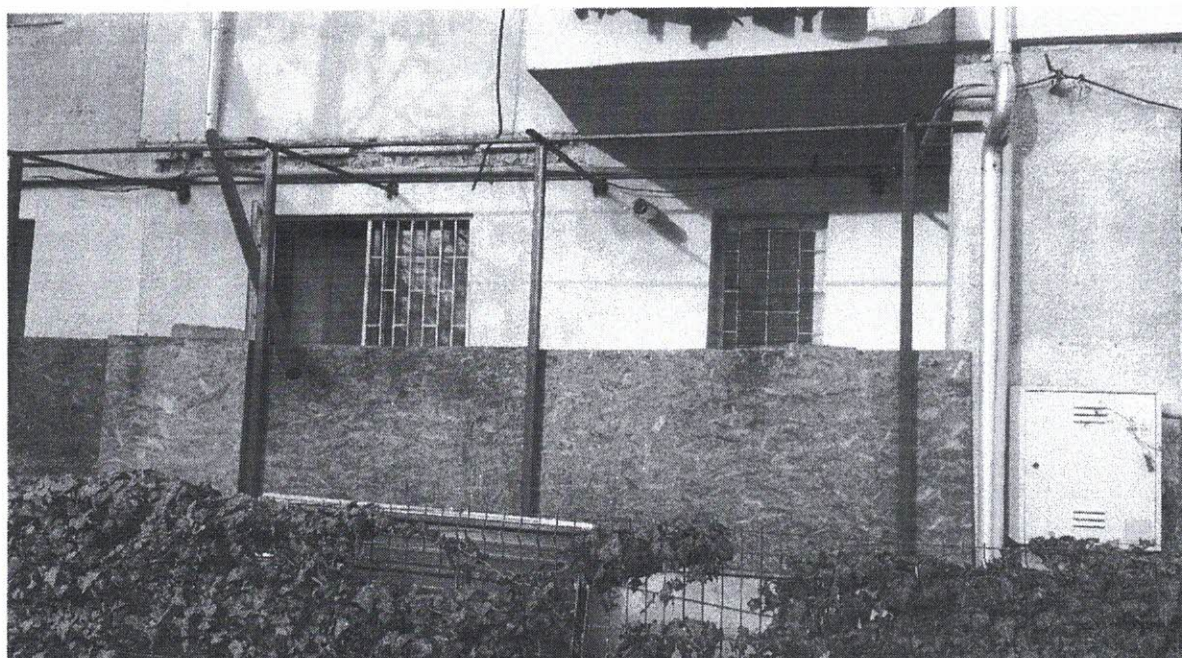
TEREN NR. CRT. 9.

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului	Adresa imobilului
	4.5 m.p.	INTRAVILAN, Lirei nr.34, bl.E3, sc.C, ap.37, judetul Vaslui
Nr.Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		BARLAD



A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (m.p)
I	CC	4.5
Total		4.5
Suprafata totala masurata a imobilului = 4.5 m.p.		
Suprafata din act = m.p.		
Executant S.C. DOMICAD EXPERT S.R.L Ciobanu Valentin Mihail Clasa III Seria: RO-B-J Nr: 1860/12.08.2020 CUI: 30415557 CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria VS Nr. 100 Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren Semnatura si stampila DATA: 09.01.2023		PROPRIETAR: -UAT BARLAD

STR. LIREI NR 34, BL. E3, AP. 37



ANEXA 2 LA HCLM 9/2023
ARE 21 PAGINI

[Signature]