ROMÂNIA
JUDEŢUL VASLUI
MUNICIPIUL BÂRLAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 14 /31.01.2023

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru ''Extindere corp C1 cu un imobil cu regim de înălțime S+P'', strada Prutului, numărul 5, pe teren proprietate privată din municipiul Bârlad

Având în vedere:

- referatul de aprobare intocmit de Primarul Municipiului Bârlad, in calitate de iniţiator al proiectului de hotărâre;
- raportul Direcției Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul Primăriei Municipiului Bârlad precum şi avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Municipal Bârlad;

In conformitate cu prevederile Legii nr.50/1991- privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările şi completările ulterioare, Ordinului Ministrului Dezvoltării Regionale şi Locuintei nr.839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991-privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările şi completările ulterioare, Legii nr.350/2001-privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

In temeiul prevederilor art. 129 alin. (1) şi alin. (2) lit.c, alin.(6)lit.c şi art. 139 alin. (3) lit.e, art. 196 alin.(1) lit.a şi art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanţa de urgenţă nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în şedinţa ordinară;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 -Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru ''Extindere corp C1 cu un imobil cu regim de înălțime S+P'', strada Prutului, numărul 5, pe teren proprietate privată din municipiul Bârlad şi Raportul Informării şi Consultării Publicului nr. 1 din 12.01.2023.

Art.2 -Hotărârea va intra în vigoare de la data comunicării persoanelor interesate.

Art.3 -Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Primar prin Direcția Urbanism şi Amenajarea Teritoriului din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad.

Art.4 -Se aprobă valabilitatea PUD-ului pe o perioadă de 3 ani, de la adoptarea prezentei hotărâri.

Dată astăzi, 31 .01.2023

Preşedinte de şedinţă,
Consilier,
FILIP ION

Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Haret

NR. 14 din 31.ianuarie 2023

(Hotărârea a fost adoptata cu 20 voturi)

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI

MUNICIPIUL BÂRLAD
DIRECȚIA DE URBANISM ȘI
AMENAJARE A TERITORIULUI

Municipiul. Bârlad
str. 1 Decembrie, nr. 21

☎ 0235/411760
Fax: 0235/416867

www.primariabarlad.ro
urbanism@primariabarlad.ro

Anexă HCL nr 14/ 31.01.2023

Nr. 1 din 12.01.2023

PRIMAR,
Av. DUMITRU BOROȘ

RAPORTUL INFORMĂRII ȘI CONSULTĂRII PUBLICULUI

privind avizarea documentației Plan Urbanistic de Detaliu pentru ''Extindere corp C1 cu un imobil cu regim de înălțime S+P'', str. Prutului, nr. 5, Mun. Bârlad

Având în vedere prevederile:

Ordinului 2701 din 2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism;

H.C.L. nr. 46/28.02.2018 privind aprobarea Regulamentului local referitor la informarea și consultarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului;

H.C.L. nr. 47/28.02.2018 privind aprobarea componenței nominale a Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și de Urbanism precum și aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a comisiei;

Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu toate modificările;

Se întocmește **Raportul informării și consultării publicului** pentru documentația **Plan Urbanistic de Detaliu pentru ''Extindere corp C1 cu un imobil cu regim de înălțime S+P''**

- **Amplasament: str. Prutului, nr. 5**
- **Beneficiar: Săvescu Laurențiu Vasile și Săvescu Gabriela**
- **Proiectant: B.I.A Arh. Marius Petru Sandu**

Informarea și consultarea publicului s-a desfășurat altfel :

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI

MUNICIPIUL BÂRLAD
DIRECȚIA DE URBANISM ȘI
AMENAJARE A TERITORIULUI

Municipiul. Bârlad
str. 1 Decembrie, nr. 21

☎ 0235/411760
Fax: 0235/416867

www.primariabarlad.ro
urbanism@primariabarlad.ro

1.Întocmirea anunțului privind transmiterea observațiilor și propunerilor asupra documentelor depuse la sediul Primăriei Municipiului Bârlad și postat pe site-ul www.primariabarlad.ro în data de 08.11.2022.

2.Întocmirea anunțului privind consultarea asupra propunerilor preliminare și postarea acestuia pe site-ul www.primariabarlad.ro și afișare la sediu în data de 22.11.2022.

3.Anunțul privind consultarea documentației a fost afișat pe panoul amplasat pe parcela care a generat planul urbanistic de detaliu, la dosar fiind depuse fotografii care demonstrează acest lucru.

4.Publicul a fost invitat să consulte documentația depusă la Direcția de Urbanism și Amenajarea Teritoriului pana în data de 22.11.2022 și să transmită observații și comentarii în scris la registratură Primăriei Municipiului Bârlad.

5. La sediul primăriei s-a primit adresa cu nr. 47645/15.11.2022, răspunsul fiind expediat prin mandat poștal cu adresa nr. 47645/25.11.2022.

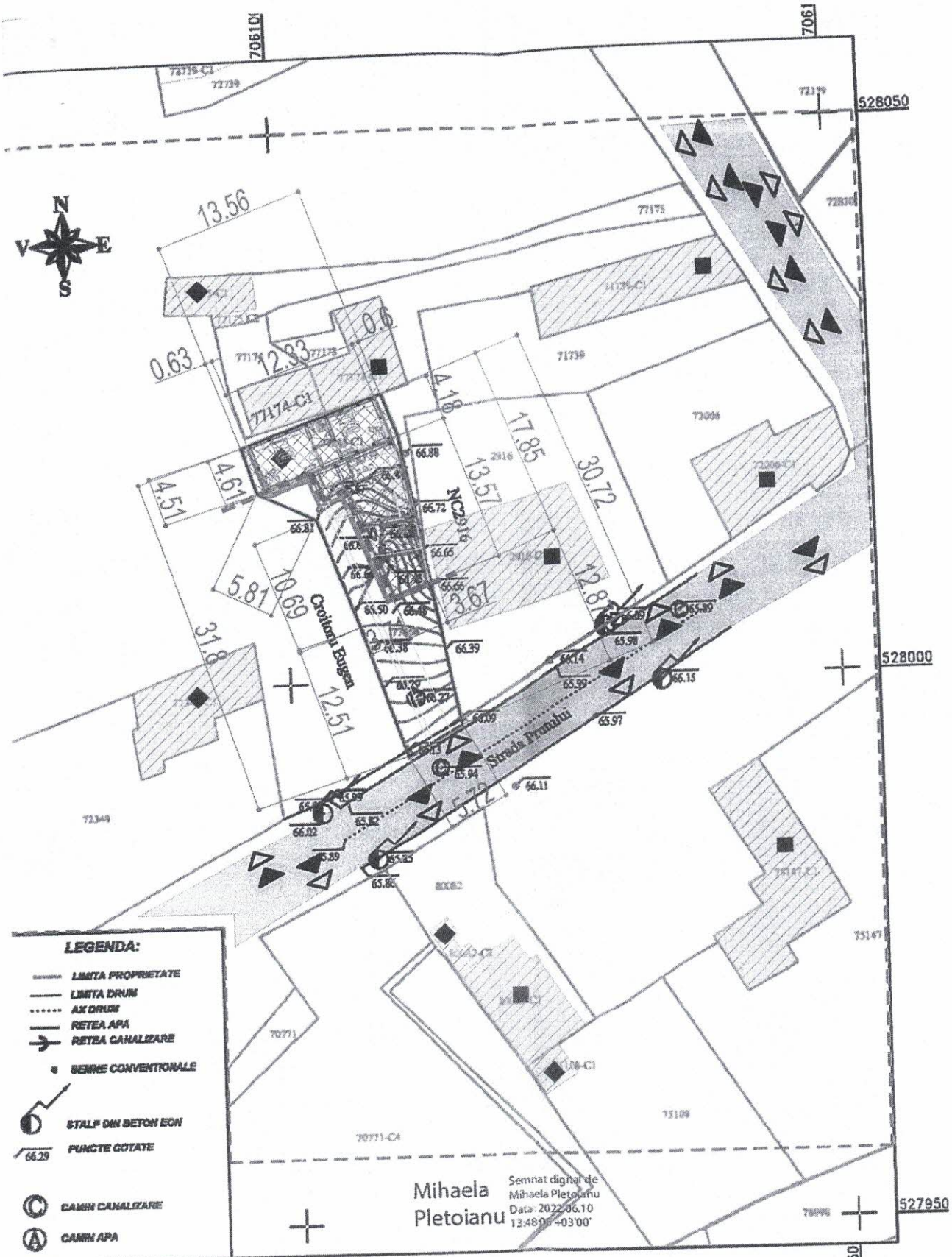
6.Documentația tip P.U.D a fost supusă analizei în ședinta Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism din data de 12.01.2022 și a fost avizată favorabil.

Având în vedere că s-au parcurs procedurile prevăzute de H.C.L. nr. 46/28.02.2018 privind aprobarea Regulamentului local de implicare a publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajare a teritoriului, se va putea începe circuitul legal de avizare pentru documentația **Plan Urbanistic de Detaliu –''Extindere corp C1 cu un imobil cu regim de înălțime S+P'', str. Prutului, nr. 5, beneficiar Săvescu Laurențiu Vasile și Săvescu Gabriela, proiectant B.I.A Arh. Marius Petru Sandu.**

ARHITECT ȘEF

Arh. Vlad-Ionuț Gorgan

Red.
Consilier
George Baltă /2ex.



Prezentul document recepţionat este valabil însoţit de procesul verbal de recepţie nr. 950/10.06.2022

UTANT: MIT		BENEFICIARI: SAVESCU LAURENTIU VASILE si SAVESCU GABRIELA AMPLASAMENT OBIECTIV: Intravilan Mun. Barlad, Str. Prutului nr.5 NC:77868, CF:77868, judetul VASLUI	PROIECT NR. 1
ETCU JREL	OCPI, B, RO-VS-F, 0015 2022.06.01 09:40:51 +03'00'	Scară 1:500 DATA 2022	PLAN DE SITUATIE STUDIU TOPOGRAFIC Sistem de proiectie Stereografic 1970	Faza: A.C. Pl.Nr. 1