

HOTĂRÂREA NR. 349 /30.09.2022
privind aprobarea preluării contractului de închiriere pentru o locuință
socială din blocul 1, str. V.I.Popa nr.8

având în vedere adresa nr. FL 1330/27.09.2022, privind solicitarea dnei. Moguț Silvia Andreea pentru preluarea contractului de închiriere nr. 108/22.03.2017 - locuință socială, în baza declarației notariale ;

potrivit referatului de aprobare al primarului , raportului Seviciului Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu precum si avizul comisiei de specialitate ale Consiliului Local Municipal Bârlad;

potrivit Procesului verbal al Comisiei de Validare a Consiliului Local;
în conformitate cu prevederile art. 324 din Legea nr. 287/2009 - Cod civil, cu modificările și completările ulterioare, Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) si alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(1), (6) si (7) lit.a, art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sedință ordinară;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă preluarea contractului de închiriere, conform tabelului din anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru camera nr.1, bl.1, sc.B, et.3, str.V.I.Popa nr. 8, din Municipiul Bârlad, jud. Vaslui de către Moguț Silvia-Andreea;

Art. 2 Contractul de închiriere se va încheia conform prevederilor legale;

Art. 3 (1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale, de către chiriaș, contractul de închiriere ține loc de titlu executoriu;

(2) Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor contractuale de catre chiriaș, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului efectuat de catre proprietar sau administrator;

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanelor interesate.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad și Serviciul Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu

Art. 6 Hotărârea se comunică:

- Instituției Prefectului Județului Vaslui;
- Serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad și
- Serviciul Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxă Salubritate, Întreținere și Reparații Patrimoniu

Data astăzi, 30.09.2022

**Președinte de ședință,
Consilier,
Vasilache Aneta**



**Contrasemnează,
Secretar General,
Jur. Cătălin Haret**

ANEXA 1

ROMÂNIA

JUDEȚUL VASLUI

MUNICIPIUL BÂRLAD

SERVICIUL PUBLIC ADMINISTRAREA FONDULUI
LOCATIV SI INCASARE TAXA SALUBRITATE,
ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII PATRIMONIU

ANEXĂ

la proiectul de hotărâre,

privind aprobarea preluării contractului de închiriere pentru o locuință socială din blocul 1,
str. V.I.Popa nr.8

| Nr. crt. | Adresa locuinței | Supr. m.p. | Valoare de inventar | Destinația propusă | Durata închirierii |
|----------|---|------------|---------------------|--------------------|--------------------|
| 1. | Locuința nr. 1, bl. 1, sc.B, et.3, str.V.I.Popa nr. 8, din Municipiul Bârlad, jud. Vaslui | 21 | 43587,50 | Unitate locativă | Un an |

Șef serviciu,

Ec. Blaga Răzvan-Ionuț