

**ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL BÂRLAD
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA NR. 275 /19.07.2022

privind înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, a unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în domeniul public al municipiului Bârlad, în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea unei păduri – parc

având în vedere referatul de aprobare al primarului;
având în vedere raportul Biroului Cadastru Imobiliar Edilitar, bancă de date și Registrul Agricol;
având în vedere avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Bârlad;
având în vedere faptul că suprafețele de fond forestier care fac obiectul acestui proiect de hotărâre nu sunt grevate de sarcini, nu fac obiectul unor cereri de revendicare/restituire și nu se află pe rolul instanțelor judecătorești;
în conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c, art. 292 alin. (1), alin.(2) alin. (3), alin. (4), alin.(5), alin. (6) și alin. (7) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
în conformitate cu prevederile art. 1 alin. (1-3) și art. 2 alin (1) din Legea nr. 220/2018 privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale;
având în vedere prevederile art. 3 alin. (1), lit. b din Normele metodologice referitoare la criteriile și modalitățile privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale, aprobate prin Ordinul Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084 din 19 noiembrie 2018;

în temeiul art. 139 alin (1), art. 196 alin.(1) lit. a, și art. 243 alin. (1) lit (a) din Ordonanța de urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. – (1) Se aprobă înaintarea către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în domeniul public al municipiului Bârlad, a unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, în suprafață de 32,7872 ha, în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea unei păduri – parc, având datele de identificare prevăzute în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

- (2) Suprafața de fond forestier prevăzută la alin. 1 este identificată potrivit planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre

- (3) Suprafața de 32,7872 ha este constituită din suprafețele de teren menționate în Extrasele de carte funciară pentru informare, anexate la prezenta hotărâre.

Art. 2. – Se interzice trecerea suprafețelor forestiere prevăzute la art. 1 și în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre din proprietatea publică a municipiului Bârlad în proprietatea privată a municipiului Bârlad.

Art. 3 – Pentru suprafață de 32,7872 ha prevăzută la art. 1 și în Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre, municipiul Bârlad, prin Consiliul Local, se obligă, potrivit art. 7 alin.(1) din Normele Metodologice aprobate prin Ordinul Ministerului Apelor și Pădurilor nr. 1084 din 19 noiembrie 2018:

1. Să încheie un contract de administrare cu un Ocol Silvic;
2. Să respecte regimul silvic;
3. Să evidențieze suprafața totală preluată de 32,7872 ha în patrimoniul public al municipiului Bârlad;
4. Să asigure elaborarea studiului de fundamentare pentru suprafețele de fond forestier încadrate în categoria funcțională 1.4.b. - păduri constituite în zone verzi în jurul localităților incluse în intravilan, care fac obiectul transmiterii și să le depună în vederea avizării la comisia tehnică de avizare pentru silvicultură, în termen de 2 ani de la data aprobării transmiterii.

Art. 4. - Suprafețele de fond forestier prevăzute la art. 1 asupra cărora nu sunt executate amenajările prevăzute de studiul de specialitate în termen de 5 ani de la data avizării, revin în domeniul public al statului și în administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, prin hotărâre a guvernului, potrivit prevederilor art. 7 alin. (2)-(3) din Legea nr. 220/2018, actualizată, privind transmiterea unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție din proprietatea statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva în domeniul public al unor unități administrativ-teritoriale.

Art. 5. – Municipiul Bârlad va realiza amenajările necesare pentru realizarea pădurii – parc, așa cum sunt definite la pct. 4 din anexa nr. 1 din Legea nr. 46/2008 – Codul Silvic, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și anume:

1. Alei realizate din materiale ecologice, cu lățimea de maximum 2 m sau piste pentru biciclete;

2. Bănci;

3. Iluminat;

4. Puncte de informare;

5. Toalete ecologice;

6. Construcții provizorii din lemn cu suprafața construită de maximum 15 m.

În pădurile – parc se pot realiza împăduriri cu specii care nu sunt din tipul natural fundamental în locul arborilor extrași.

Art. 6. – Se împuternicește primarul municipiului Bârlad ca, prin structura din aparatul de specialitate, să întreprindă demersurile pentru întocmirea documentației necesare în vederea înaintării către Guvernul României a propunerii de emitere a unei hotărâri de guvern pentru transmiterea, cu titlu gratuit, a unor suprafețe de fond forestier din grupa I funcțională – vegetație forestieră cu funcții speciale de protecție, din domeniul public al statului și administrarea Regiei Naționale a Pădurilor – Romsilva, în domeniul public al municipiului Bârlad, în scopul realizării amenajărilor necesare pentru realizarea unei păduri – parc.

Art. 7. - Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire prin serviciile de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Bârlad.

Art. 8. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Bârlad;

- Ministerului Mediului, Apelor și Pădurilor;

- Instituției Prefectului – Județul Vaslui.

Data astăzi, 19.07.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Vintilă Ana Maria



**SECRETAR GENERAL,
jur. HARET CĂTĂLIN**

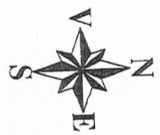
DATE DE IDENTIFICARE

ale suprafețelor de fond forestier din grupa I funcțională - vegetația forestieră cu funcții speciale de protecție ce se transmit din domeniul public al statului și din administrarea Regiei Naționale a Pădurilor - Romsilva în domeniul public al unității administrativ-teritoriale Bârlad

Nr. crt.	Ocolul silvic	Unitatea de producție	Unitatea amenajistică	Categorია funcțională	Categorია de folosință	Suprafața		Unitatea administrativ-teritorială la care se transmite
						conform amenajament silvic în vigoare	conform măsurătorilor topografice	
0	1	2	3	4	5	6	7	8
1	Bârlad	1Bârlad	23A	1 4B, 5Q	pădure	4.14	3.98	Municipiul Bârlad
2	Bârlad	1Bârlad	23B	4B, 5Q	pădure	0.83	0.85	Municipiul Bârlad
3	Bârlad	1Bârlad	23R		culoaar linie electrica	0.15	0.15	Municipiul Bârlad
4	Bârlad	1Bârlad	24A	4B	pădure	1.33	1.35	Municipiul Bârlad
5	Bârlad	1Bârlad	24B	4B	pădure	0.21	0.20	Municipiul Bârlad
6	Bârlad	1Bârlad	25A	4B, 5Q	pădure	0.53	0.54	Municipiul Bârlad
7	Bârlad	1Bârlad	25B	4B, 5Q	pădure	0.87	1.15	Municipiul Bârlad
8	Bârlad	1Bârlad	25C	4B, 5Q	pădure	4.16	4.23	Municipiul Bârlad
9	Bârlad	1Bârlad	25D	4B, 5Q	pădure	3.46	3.54	Municipiul Bârlad
10	Bârlad	1Bârlad	25E	4B, 5Q	pădure	2.60	2.74	Municipiul Bârlad
11	Bârlad	1Bârlad	25F	2E, 4B, 5Q	pădure	0.22	0.22	Municipiul Bârlad
12	Bârlad	1Bârlad	25G	4B, 5Q	pădure	2.07	2.09	Municipiul Bârlad
13	Bârlad	1Bârlad	25H	4B, 5Q	pădure	1.07	1.05	Municipiul Bârlad
14	Bârlad	1Bârlad	25I	4B, 5Q	pădure	3.85	3.85	Municipiul Bârlad
15	Bârlad	1Bârlad	25J	4B, 5Q	pădure	0.48	0.51	Municipiul Bârlad
16	Bârlad	1Bârlad	25K	4B, 5Q	pădure	2.63	2.84	Municipiul Bârlad
17	Bârlad	1Bârlad	25L	2E, 4B, 5Q	pădure	1.17	1.17	Municipiul Bârlad
18	Bârlad	1Bârlad	25M	4B, 5Q	pădure	0.51	0.48	Municipiul Bârlad
19	Bârlad	1Bârlad	25N1		teren neproductiv	0.28	0.26	Municipiul Bârlad
20	Bârlad	1Bârlad	25N2		teren neproductiv	0.38	0.38	Municipiul Bârlad
21	Bârlad	1Bârlad	26	4B, 5Q	pădure	1.25	1.21	Municipiul Bârlad
Total						32.19	32.79	

Șef ocol silvic
ing. Vezeteu Ștefan

Responsabil fond forestier ocol silvic
ing. Pintilie Costel



Digitally signed by
IONUT-DOREL IONU-DOREL COLPOS
Date: 2022.07.21
10:18:54 +03'00'

Imobil cu nr. cad. 81310, suprafața 49757 mp, categoria de folosință 1PD+2PD+3M, Municipiul Barlad, T. 20, P.26, UA.23.
Imobil cu nr. cad. 81312, suprafața 15477 mp, categoria de folosință 1PD+2PD, Municipiul Barlad, T. 20, P.96, UA.24.
Imobil cu nr. cad. 81313, suprafața 250607 mp, categoria de folosință 1PD+2PD+3PD+4PD
+SPD+6PD+7PD+8PD+9PD+10PD+11PD+12PD+13PD+14N+15N, Municipiul Barlad, T19, P.77-78-81-82-83, UA.25.
Imobil cu nr. cad. 81311, suprafața 12131 mp, categoria de folosință 1PD, Municipiul Barlad, T. 20, P.96, UA.26.

		SISTEM DE PROIECTIE STEREO 70		PROIECT NR. 23	
P.F.A. COLPOȘ IONUȚ-DOREL		SISTEM DE REFERINȚĂ M. NEAGRA 1975		UAT BARLAD	
0740.070.683; ionu@colpos.ro		Categorie B		Localitatea Barlad, jud. Vaslui	
Autorizatie : Seria RO-BC-F, Nr. 0186 din 10.06.2019		Titlu proiectat		Forma A1	
Titlu proiectat		Scara		420 / 297	
SPECIFICATIE		NUME		Forma A3	
SEF PROIECT		SEMANTURA			
STUDIUL TOPO		Data			
DESENAT		Ing. Colpos Ionuț-Dorel			



100117339844



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Dosarul nr. 29622 / 14-07-2022

INCHEIERE Nr. 29622**Registrator: ANDREI MUNTEANU****Asistent: CRISTINA CORNELIA BARBU**

Asupra cererii introduse de REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA domiciliat în Loc. Tulcea, Str Isacsei, Nr. 25, Jud. Tulcea privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Normativ nr.478/16-12-2019 emis de CTAS;
- Act Administrativ nr.Amenajament/14-07-2022 emis de ICAS;
- Act Administrativ nr.5319/13-07-2022 emis de RNP ROMSILVA;
- Act Normativ nr.1705/29-11-2016 emis de Statul Roman;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator în sensul ca nu exista impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81310
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE -domeniu public- mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea STATUL ROMAN, sub B.1 din cartea funciara 81310 UAT Bârlad;

Prezenta se va comunica părților:

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA
STATUL ROMAN
COLPOS IONUT DOREL

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

18-07-2022

Registrator,

ANDREI MUNTEANU
Semnat digital de
Andrei Munteanu
Data: 2022.07.18
14:35:21 +03'00'

Andrei Munteanu

Asistent Registrator,

CRISTINA CORNELIA BARBU
Semnat digital de
Cristina-Cornelia Barbu
Data: 2022.07.18
14:45:02 +03'00'

Cristina-Cornelia Barbu

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81310 Bârlad

Nr. cerere	29622
Ziua	14
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare
100117339844



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârlad, Jud. Vaslui, T 20, P 26, UA 23

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81310	Din acte: 51.200 Masurata: 49.757	Teren neîmprejmuit; Teren padure intravilan neîmprejmuit. UA23

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29622 / 14/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 5319, din 13/07/2022 emis de RNP ROMSILVA; Act Normativ nr. 478, din 16/12/2019 emis de CTAS; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2016 emis de Statul Roman; Act Administrativ nr. Amenajament, din 14/07/2022 emis de ICAS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniu public-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

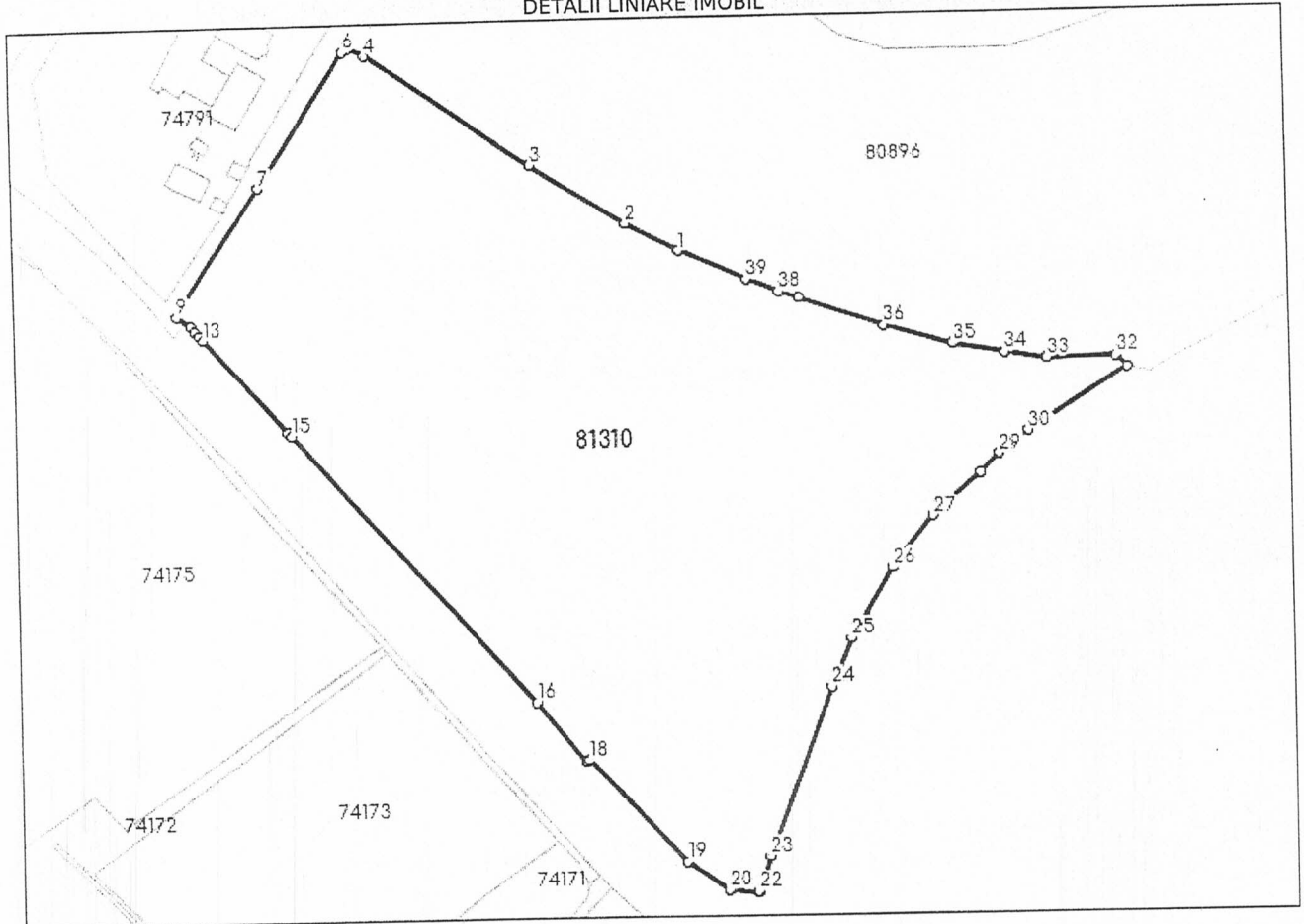
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81310	Din acte: 51.200 Masurata: 49.757	Teren padure intravilan neimprejmuit, UA23

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	39.763	20	26	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 23A.
2	padure	DA	8.525	20	26	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 23B.
3	neproductiv	DA	1.469	20	26	-	Teren neproductiv intravilan neimprejmuit. UA 23RR culoar linie electrică.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	22.611
3	4	74.764

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
2	3	42.879
4	5	6.548

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	2.617
7	8	53.147
9	10	6.684
11	12	2.303
13	14	47.937
15	16	138.814
17	18	1.191
19	20	19.136
21	22	0.234
23	24	70.073
25	26	31.325
27	28	24.74
29	30	14.075
31	32	6.311
33	34	15.991
35	36	26.932
37	38	8.152
39	1	28.219

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
6	7	60.433
8	9	6.509
10	11	2.526
12	13	2.298
14	15	2.058
16	17	29.517
18	19	54.712
20	21	11.321
22	23	14.594
24	25	20.152
26	27	25.499
28	29	9.833
30	31	44.781
32	33	26.288
34	35	19.9
36	37	33.56
38	39	13.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterea succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

18-07-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

CRISTINA CORNELIA BARBU
Cristina-Cornelia

Barbu

(parafa și semnătura)

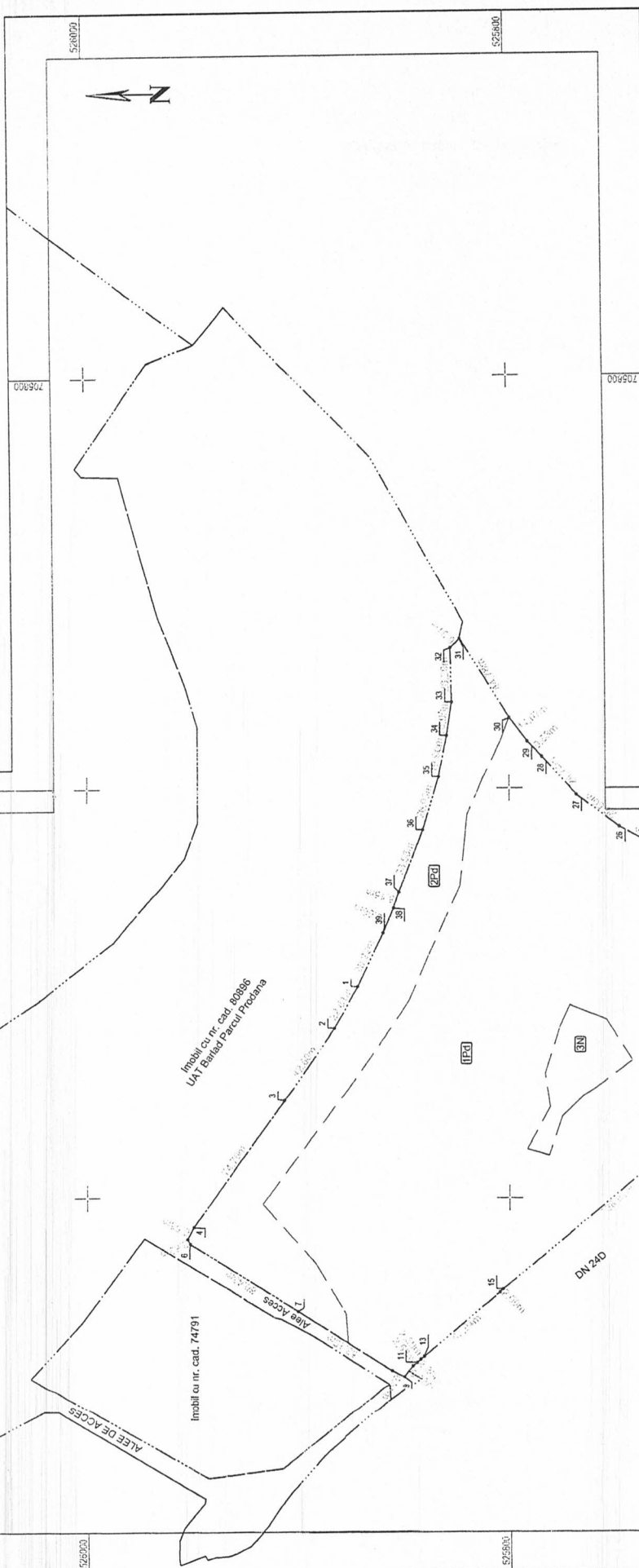
Semnat digital de Cristina-Cornelia
Barbu
Data: 2022.07.18 11:22:03 +03'00'

Referent,

(parafa și semnătura)

Scara 1:2000

Număr cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa Imobilului	
81310	49757	Municipiul Barlad, T 20, P 26, UA 23, jud. Vaslui	
Număr C.F.	81310	UAT	BARLAD



Nr.	Categoria de folosință	Suprafața [m ²]	Meniuni
1	PD	39763	Teren padure intravilan neîmprejmuit UA 23A.
2	PD	8525	Teren padure intravilan neîmprejmuit UA 23B.
3	N	1469	Teren neproductiv intravilan neîmprejmuit, UA 23RR culcat linie electrica.
Total		49757	

[illegible]

Suprafața totală măsurată a imobilului = 49757 mp
Suprafața din act = 51200 mp

Inspector

Executant: Inq. COLPOS Ionut-Dorel

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea
întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu
realitatea din teren.

Petrica-Catalin Leparda

Realizată în teren.
Semnătură și Ștampilă
autorizatie ANCP Cat. B
Dorel Colpos
Data RO-BC-F
nr. 0186/10.06.2019
Data: 10.06.2022

DOREL
COLPOS



100117344799



ANCPI
AGENTIA NATIONALA
 DE CADASTRU SI
 PUBLICITATE IMOBILIARA

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Dosarul nr. 29623 / 14-07-2022

INCHEIERE Nr. 29623**Registrator: ANDREI MUNTEANU****Asistent: EUSEBIU SISCA**

Asupra cererii introduse de REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA domiciliat în Loc. Tulcea, Str Isacsei, Nr. 25, Jud. Tulcea privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Administrativ nr.5319/13-07-2022 emis de RNP Romsilva;

fiind îndeplinite condițiile prevăzute la art. 29 din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plată:

-

pentru serviciul având codul 211

Văzând referatul asistentului registrator în sensul că nu există impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81312
- se întabulează dreptul de PROPRIETATE, domeniul public mod dobândire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea STATUL ROMAN, sub B.1 din cartea funciara 81312 UAT Bârlad;

Prezenta se va comunica părților:

STATUL ROMAN

COLPOS IONUT DOREL

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad, se înscrie în cartea funciara și se soluționează de către registratorul-sef

Data soluționării,

19-07-2022

Registrator,

ANDREI MUNTEANU

Andrei

Munteanu

Semnat digital de

Andrei Munteanu

Data: 2022.07.19

15:11:26 +03'00'

Asistent Registrator,

EUSEBIU SISCA

Eusebiu

Sisca

Semnat digital de

Eusebiu Sisca

Data: 2022.07.19

15:27:14 +03'00'

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 81312 Bârlad

Nr. cerere	29623
Ziua	14
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare
100117344799



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârlad, Jud. Vaslui, T 20, P 96, UA 24

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81312	Din acte: 15.400 Masurata: 15.477	Teren neimprejmuit; Teren padure intravilan neimprejmuit. UA24

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29623 / 14/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 5319, din 13/07/2022 emis de RNP Romsilva;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE ,domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

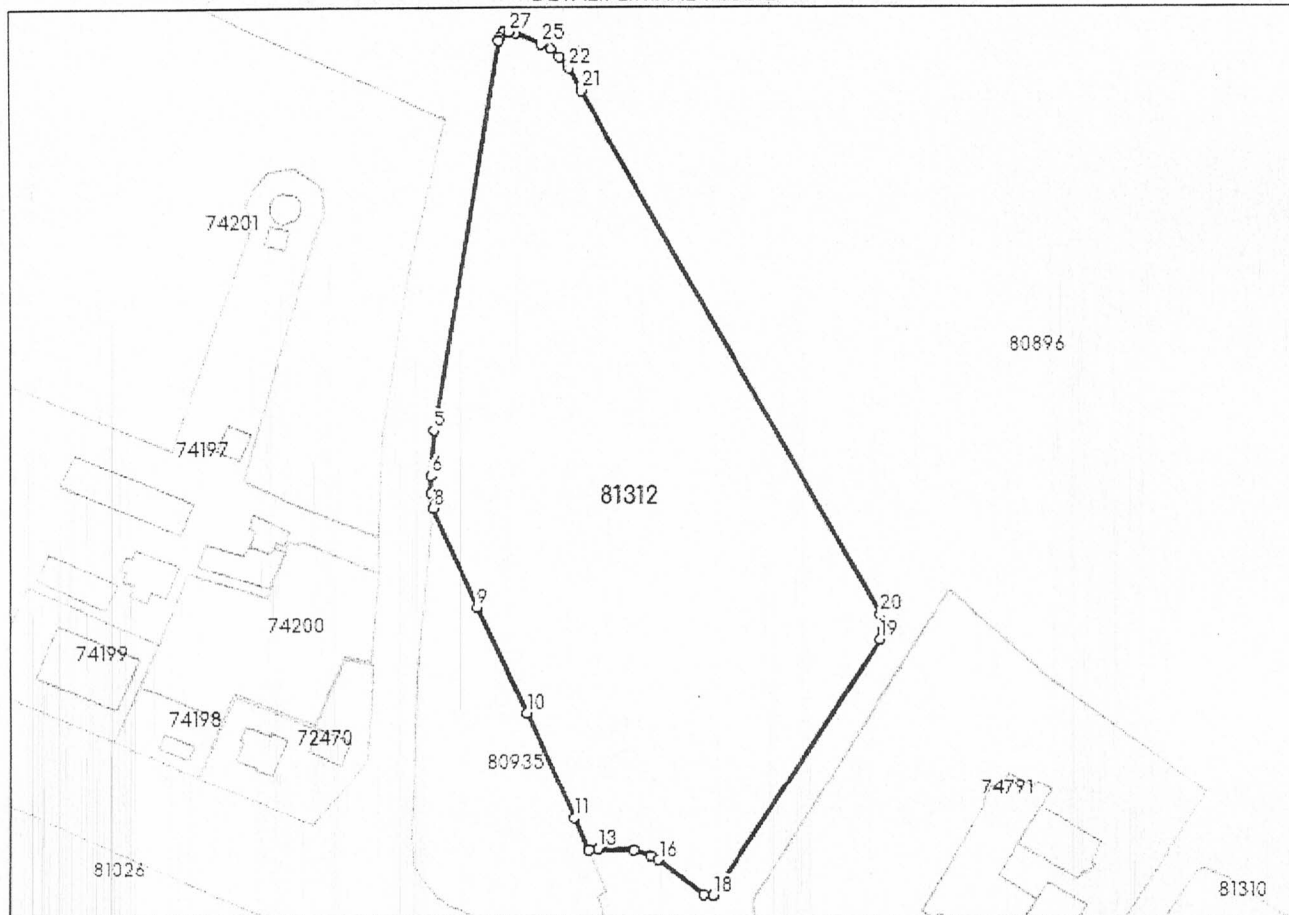
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81312	Din acte: 15.400 Masurata: 15.477	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA24

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	13.470	20	96	-	Teren padure intravilan neimprejmuit, UA 24A.
2	padure	DA	2.007	20	96	-	Teren padure intravilan neimprejmuit, UA 24B.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	0.612
3	4	0.722
5	6	12.035
7	8	3.981

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
2	3	1.824
4	5	106.807
6	7	4.802
8	9	29.579

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
9	10	31.291
11	12	9.423
13	14	9.591
15	16	2.361
17	18	2.339
19	20	6.74
21	22	6.835
23	24	3.169
25	26	7.594
27	1	0.979

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
10	11	31.064
12	13	2.63
14	15	4.739
16	17	15.177
18	19	81.976
20	21	161.833
22	23	3.944
24	25	2.689
26	27	1.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
19-07-2022

Asistent Registrator,
EUSEBIU SISCA

Referent,

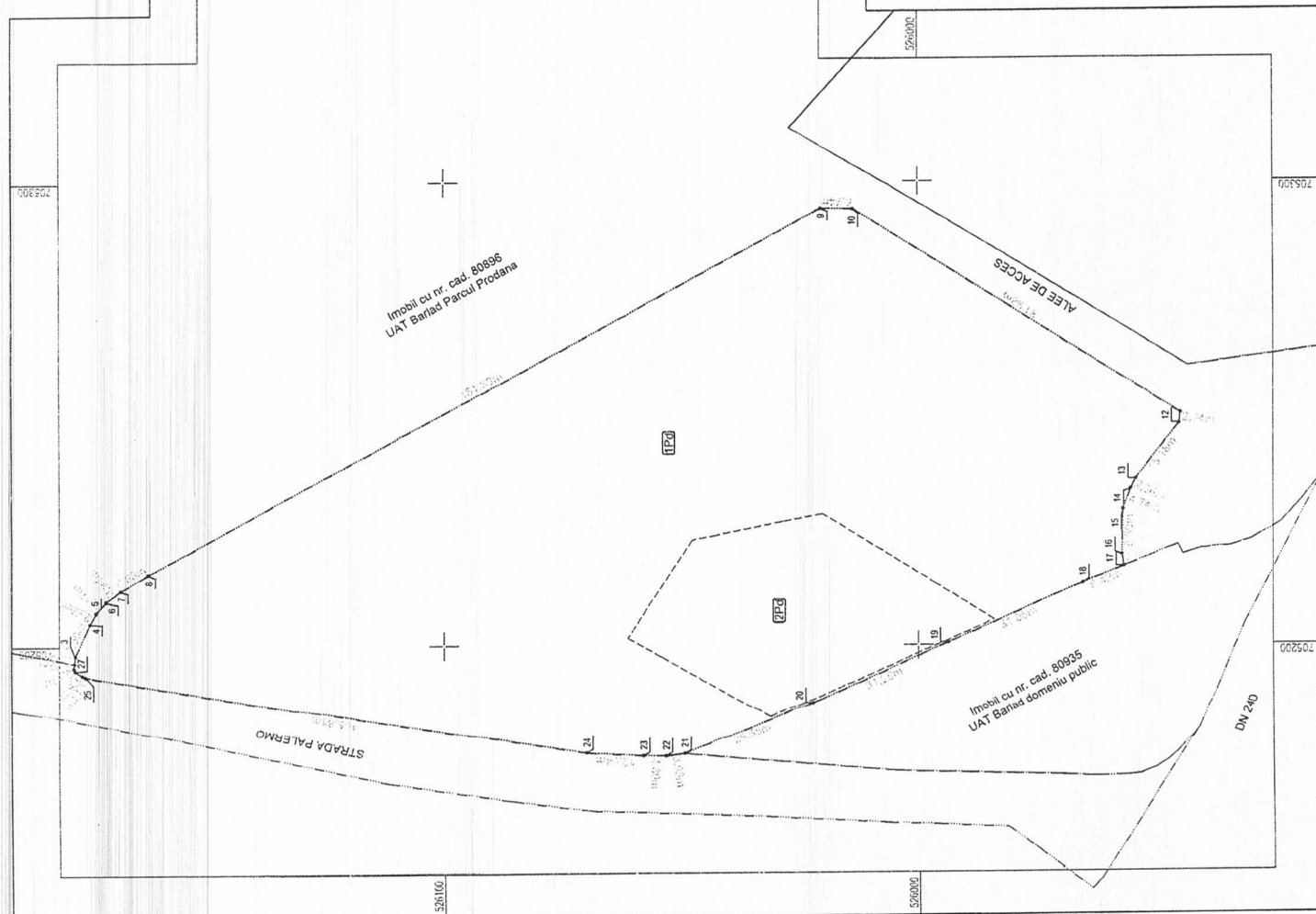
Data eliberării,
//_

(parafa și semnătura)

(parafa și semnătura)

Scara 1:1000

Număr cadastral	Suprafața măsurată (mp)	Adresa Imobilului	
81312	15477	Municipiul Barlad, T. 20, P. 96, UA 24	
Număr C.F.	UAT	BARLAD	



A. Date referitoare la teren					
Nr.	Categoria de folosinta	Suprafata [mp]	Mentuni		
1	Pd	13470	Teren padure intravilan neimprojeuit UA 24A.		
2	Pd	2007	Teren padure intravilan neimprojeuit UA 24B.		
Total		15477			
B. Date referitoare la constructii					
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentuni		
Total					
Suprafata totală măsurată a imobilului = 15477 mp					
Suprafata din act = 15400 mp					

Execlutant: Ing. COLPOS Ionut-Dorel

Suprafata totală măsurată a imobilului = 15477 mp

Inspector

Daniel Prunila
Semnat digital de Daniel Prunila
Data: 2022.07.15 09:27:26

Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corelarea acesteia cu

realizată din teren:
Semnătura și ștampila
autorizate ANCH Cat. B
seria RO-BC-F
nr. 01869/10.06.2019



100117348704



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Dosarul nr. 29629 / 14-07-2022

INCHEIERE Nr. 29629**Registrator: ANDREI MUNTEANU****Asistent: ORTANSA VULPE**

Asupra cererii introduse de REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA domiciliat în Loc. Tulcea, Str Isacsei, Nr. 25, Jud. Tulcea privind Prima înregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) în cartea funciara, în baza:

- Act Normativ nr.Hotararea 1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Normativ nr.Anexa 12 la HG 1705_2006_inventarul_domeniului_public al statului/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei;
- Act Administrativ nr.Adeverinta 5319/13-07-2022 emis de RNP Romsilva;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat în suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator în sensul ca nu exista impedimente la înscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81313
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE -domeniul public mod dobandire lege în cota de 1/1 asupra A.1 în favoarea STATUL ROMAN, sub B.1 din cartea funciara 81313 UAT Bârlad;

Prezenta se va comunica părților:

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA
STATUL ROMAN
COLPOS IONUT DOREL

*) Cu drept de reexaminare în termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Barlad, se înscrie în cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-07-2022

Registrator,

ANDREI MUNTEANU

Asistent Registrator,

ORTANSA VULPE

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81313 Bârlad

Nr. cerere	29629
Ziua	14
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare
100117348704



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârlad, Jud. Vaslui, T 19, P 77, 78, 81, 82, 83, UA 25

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81313	Din acte: 242.800 Masurata: 250.507	Teren neimprejmuit; Teren padure intravilan neimprejmuit. UA25

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29629 / 14/07/2022		
Act Normativ nr. Hotararea 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. Anexa 12 la HG 1705_2006_inventarul_domeniului_public al statului, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adeverinta 5319, din 13/07/2022 emis de RNP Romsilva;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) STATUL ROMAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

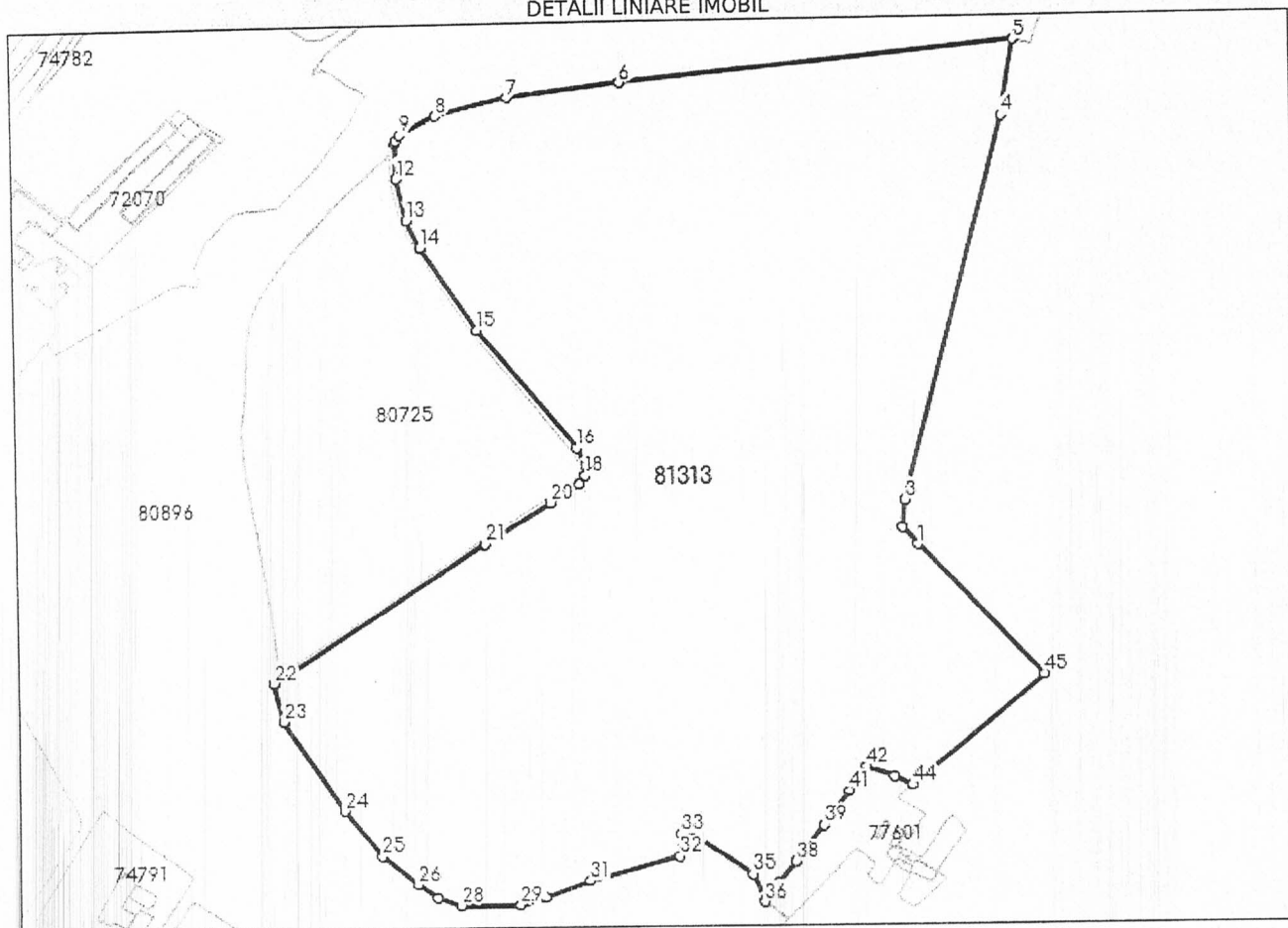
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81313	Din acte: 242.800 Masurata: 250.507	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA25

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	5.420	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 A.
2	padure	DA	11.435	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 B.
3	padure	DA	42.259	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 C.
4	padure	DA	35.428	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 D.
5	padure	DA	27.406	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 E.
6	padure	DA	2.210	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 F.
7	padure	DA	20.921	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 G.
8	padure	DA	10.507	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 H.
9	padure	DA	38.450	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 I.
10	padure	DA	5.129	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 J.
11	padure	DA	28.425	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 K.

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
12	padure	DA	11.672	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 L.
13	padure	DA	4.773	19	77,78,81,82,83	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 25 M.
14	neproductiv	DA	2.619	19	77,78,81,82,83	-	Teren neimprejmuit. neproductiv intravilan UA 25 N1.
15	neproductiv	DA	3.853	19	77,78,81,82,83	-	Teren neimprejmuit. neproductiv intravilan UA 25 N2.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	16.954	2	3	21.358	3	4	308.427
4	5	59.698	5	6	301.731	6	7	86.552
7	8	56.964	8	9	30.843	9	10	4.937
10	11	2.45	11	12	26.806	12	13	32.737
13	14	23.928	14	15	77.458	15	16	121.491
16	17	15.453	17	18	8.065	18	19	8.107
19	20	26.337	20	21	58.979	21	22	194.739
22	23	31.433	23	24	83.632	24	25	45.251
25	26	35.079	26	27	18.461	27	28	18.67
28	29	45.859	29	30	19.916	30	31	36.417
31	32	71.455	32	33	17.38	33	34	4.769
34	35	61.832	35	36	23.888	36	37	18.707
37	38	20.433	38	39	35.557	39	40	10.986
40	41	21.941	41	42	22.49	42	43	23.091
43	44	15.288	44	45	132.134	45	1	140.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbaterile succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,

19-07-2022

Data eliberării,

__/__/__

Asistent Registrator,

ORTANSA VULPE

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)



100117350004



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară VASLUI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Barlad

Dosarul nr. 29658 / 14-07-2022

INCHEIERE Nr. 29658

Registrator: ANDREI MUNTEANU

Asistent: CATALIN CORNEA

Asupra cererii introduse de STATUL ROMAN domiciliat in - privind Prima inregistrare a imobilelor/unitatilor individuale (u.i.) in cartea funciara, in baza:
-Act Normativ nr.1705/29-11-2006 emis de Guvernul Romaniei;
-Act Administrativ nr.5319/13-07-2022 emis de RNP Romsilva;
-Act Administrativ nr.5334/14-07-2022 emis de RNP Romsilva;

fiind indeplinite conditiile prevazute la art. 29 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, tariful achitat in suma de 0 lei, cu documentul de plata:

-
pentru serviciul avand codul 211

Vazand referatul asistentului registrator in sensul ca nu exista impedimente la inscriere

DISPUNE

Admiterea cererii cu privire la:

- imobilul cu nr. cadastral 81311
- se intabuleaza dreptul de PROPRIETATE -domeniul public- mod dobandire lege in cota de 1/1 asupra A.1 in favoarea STATUL ROMAN, sub B.1 din cartea funciara 81311 UAT Bârlad;

Prezenta se va comunica părților:

REGIA NAȚIONALĂ A PĂDURILOR ROMSILVA
STATUL ROMAN
COLPOS IONUT DOREL

*) Cu drept de reexaminare in termen de 15 zile de la comunicare, care se depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Barlad, se inscrie in cartea funciara si se solutioneaza de catre registratorul-sef

Data soluționării,

19-07-2022

Registrator,

ANDREI MUNTEANU

Asistent Registrator,

CATALIN CORNEA

*) Cu excepția situațiilor prevăzute la Art. 62 alin. (1) din Regulamentul de avizare, recepție și inscriere in evidențele de cadastru și carte funciara, aprobat prin ODG Nr. 700/2014.

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 81311 Bârlad

Nr. cerere	29658
Ziua	14
Luna	07
Anul	2022

Cod verificare
100117350004



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bârlad, Jud. Vaslui, T 20, P 96, UA 26

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	81311	Din acte: 12.500 Masurata: 12.131	Teren neîmprejmuit; Teren padure intravilan neîmprejmuit. UA 26

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29658 / 14/07/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 5319, din 13/07/2022 emis de RNP Romsilva; Act Administrativ nr. 5334, din 14/07/2022 emis de RNP Romsilva;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE -domeniul public-, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
1) STATUL ROMAN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

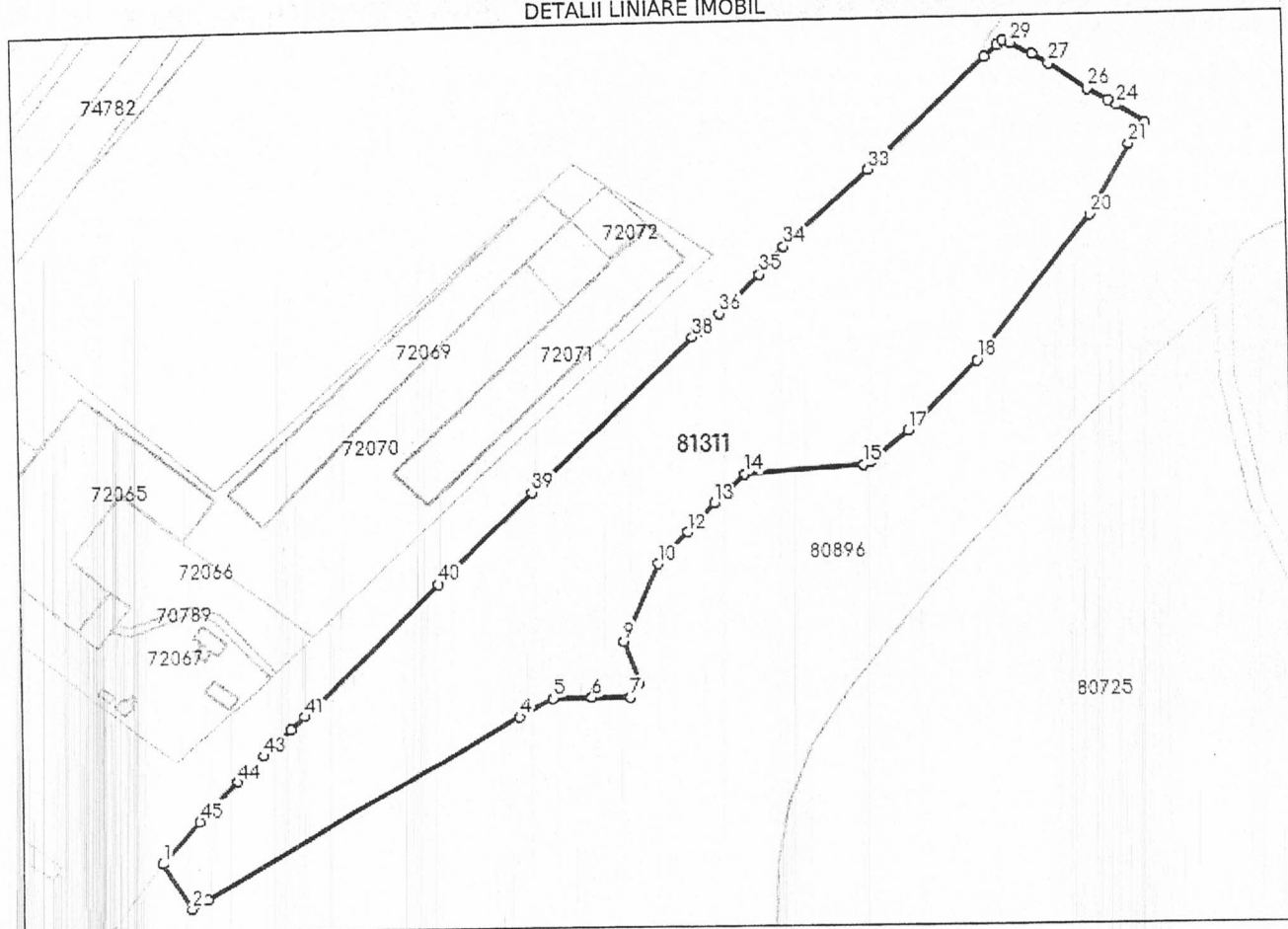
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
81311	Din acte: 12.500 Masurata: 12.131	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 26

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	padure	DA	12.131	20	96	-	Teren padure intravilan neimprejmuit. UA 26

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	13.62
4	5	9.626
7	8	4.267
10	11	4.528
13	14	10.713
16	17	12.081

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
2	3	4.671
5	6	9.677
8	9	11.175
11	12	6.381
14	15	29.554
17	18	24.726

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
3	4	90.41
6	7	9.786
9	10	21.316
12	13	9.932
15	16	2.269
18	19	4.553

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
19	20	41.938	20	21	20.709	21	22	3.82
22	23	2.94	23	24	8.294	24	25	2.613
25	26	5.828	26	27	11.557	27	28	4.767
28	29	6.164	29	30	1.991	30	31	1.878
31	32	4.293	32	33	40.237	33	34	28.858
34	35	9.331	35	36	14.307	36	37	6.564
37	38	2.38	38	39	56.566	39	40	33.004
40	41	47.178	41	42	4.795	42	43	9.439
43	44	9.437	44	45	14.131	45	1	14.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
 *** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozițiile în vigoare din cartea funciară originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciară este valabil la autentificarea de către notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum și pentru dezbateră succesiunilor, iar informațiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, în condițiile legii.

S-a achitat tariful de 0 RON, -, pentru serviciul de publicitate imobiliară cu codul nr. 211.

Data soluționării,
19-07-2022

Data eliberării,
//_

Asistent Registrator,
CATALIN CORNEA

(parafa și semnătura)

Referent,

(parafa și semnătura)

