

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
MUNICIPIUL BÂRLAD
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 589 /26.11.2021

privind aprobarea preluării contractului de închiriere pentru o locuință construită din fondul de stat

Având în vedere adresa nr. FL 870/28.10.2021, privind solicitarea preluării contractului de închiriere nr. 77/22.03.2017 cu destinația de locuință;

potrivit referatului de aprobare al primarului;

având în vedere raportului Serviciului Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxa Salubritate, precum și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Municipal Barlad;

având în vedere PV Comisiei de validare a Consiliului Local Barlad;

în conformitate cu prevederile art. 1834 din Legea nr. 287/2009 - Cod civil, cu modificările și completările ulterioare, a Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) și alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(1) alin .(3) lit.a, alin (6) , alin.(7), art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară;

HOTĂRÂȘTE:

Art. 1 Se aproba preluarea contractului de închiriere, conform tabelului din anexa 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru apartamentul nr. 25, bl. C1-11, sc. B, et. 1, str.G –ral Vasile Milea, de catre Ghimpu Ionel;

Art.2 Contractul de închiriere se va încheia conform prevederilor legale;

Art.3 (1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale, de către chirias, contractul de închiriere ține loc de titlu executoriu;

(2) Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor contractuale de către chirias, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului efectuat de catre proprietar sau administrator;

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanei interesate.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad și de Serviciul Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxă Salubritate

Art. 6 Hotărârea se comunică:Instituției Prefectului Județului Vaslui;Serviciilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad;Serviciul Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxă Salubritate.

Data astăzi, 26.11.2021

Contrasemnează,

Secretar General,

Jur. Cătălin Haret

Președinte de ședință,

Consilier,

Prof. Palade Florin Nelu



ROMANIA

ANEXA 1

JUDETUL VASLUI

MUNICIPUL BĂRLAD

ANEXA

**privind aprobarea preluării contractului de închiriere pentru o locuință
construită din fondul de stat**

Nr. crt.	Adresa locuintei	Supr. m.p.	Valoare de inventar	Destinatia propusă	Durata închirierii
1.	Str.G-ral Vasile Milea nr. 2, bl.C 1-11, sc. B, et. 1 ap. 25, Bârlad, jud. Vaslui	37,69 mp	4977	Unitate locativa	cinci ani