

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
MUNICIPIUL BARLAD
CONSILIUL LOCAL

HOTARAREA nr. 146 /27.05.2021

privind aprobarea documentatiei „ Expertiza tehnica cladirile afectate de incendiu in data de 09.05.2021 pe strada Crangului si Sucevita, din municipiul Barlad,,

avand in vedere:

- referatul de probare al primarului primarului, potrivit raportului Directiei Tehnice și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- in conformitate cu prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- potrivit prevederilor art. 129 alin.1, alin.2 lit.b, alin.4, lit.d din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
- in temeiul prevederilor art. 139 alin. 3 lit.a, art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,

Consiliul Local Municipal Barlad intrunit in sedinta ordinara;

HOTARASTE:

Art.1- Se aproba documentatia „ Expertiza tehnica cladirile afectate de incendiu in data de 09.05.2021 pe strada Crangului si Sucevita, din municipiul Barlad,, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2-Hotararea va intra in vigoare de la data aducerii la cunostinta publica.

Art.3-Prevederile prezentei hotarari vor fi duse la indeplinire de Primar prin serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Barlad.

Președinte de sedință,
Consilier,
FILIP ION



Data astăzi, 27.05.2021
Contrasemnează,
Secretar General,
Jurist Cătălin Haret



S.C. PERCON INSTALAȚII S.R.L. – IAȘI

J 22 – 1394 - 2002

**PROIECTARE CONSTRUCTII, INSTALATII, EXPERTIZE
TEHNICE, EVALUARI IMOBILIARE, ASISTENTA TEHNICA IN
CONSTRUCTII**

Str. Tutora, nr. 18, Bl. D1, Sc. A, Parter, Iasi
tel. 0722687167 și 0722687192

**PROPRIETARIII CLĂDIRILOR AFECTATE DE
INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021**

1. MITROFAN CRISTINA PARASCHIVA

Strada Crângului, nr. 44, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

2. GHERGHESCU ADRIAN GEORGEI

Strada Crângului, nr. 42, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

3. BUZAMĂȚ GAVRILĂ

Strada Sucevița, nr. 24, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

4. MOCANU VIORICA

Strada Sucevița, nr. 22, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

5. ȚUCAȘ GIGEL

Strada Sucevița, nr. 4, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

6. DIACONU DUMITRU

Strada Sucevița, nr. 2, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

7. CARTAS MARICICA

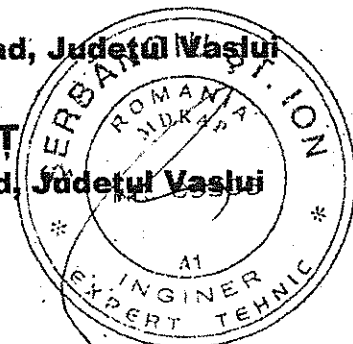
Strada Crângului, nr. 46, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

8. ROTARU VIOLETA

Strada Crângului, nr. 48, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

9. ENE BOGDAN IONUȚ

Strada Sucevița, nr. 6, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui



RAPORT SINTETIC DE EXPERTIZA

CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05.2021

1 - MITROFAN CRISTINA PARASCHIVA

Strada Crîngului, nr. 44, Municipiul Bărlad, Județul Vaslui

Denumirea lucrării	CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05.2021 1 - MITROFAN CRISTINA PARASCHIVA		
Scopul expertizei	Evaluare tehnică clădire afectată de incendiu		
Data expertizei	mai 2021		
Expert tehnic	ȘERBĂNOIU ION	Legitimație	9306
Adresa	Strada Crîngului, nr. 44, Municipiul Bărlad, Județul Vaslui		
Categoria de importanță (HG 766/1997)			IV
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			D
Anul construcției	1970		
Funcțiunea clădirii	Locuința individuală		
Înălțimea suprațerană totală (m)	2,25	Număr de niveluri	P
Suprafața construită < 30	77,16	Suprafața desfășurată (mp)	105,07
Sistemul structural	<p>Clădirea nu are fundații, pereții rezemând direct pe pământ.</p> <p>Structura de rezistență a pereților este din ceamur – (ceamur argilă simplă așezată în straturi succesive de circa 50 cm – 60 cm și o lățime variabilă 35 cm – 40 cm (4 – 5 straturi pe înălțimea unui perete)). Pentru realizarea structurii în straturi succesive se lasă circa 1 săptămână pentru întărirea argilei din strat, după care se pune următorul strat și așa în 4 – 5 săptămâni se ridică pereții.</p> <p>Planșeul era realizat pe grinzi de lemn de diferite esențe, cu secțiuni diferite, mai mult sau mai puțin alese corespunzător, rezemate direct pe pereții din pământ. Pe grinzile respective se realiza o plasă, fie de nuiele fie din șipci ce constituia un fel de armătură pentru tavanul din argilă, în cel mai bun caz din mortar pe bază de var – nisip, șarpanta era realizată din lemn de diferite esențe, de cele mai multe ori din bile manele cu secțiuni diferite, iar învelitoarea era realizată din diferite materiale mai mult sau mai puțin ușoare.</p>		
Componente nestructurale	Pereți argilă		
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 de ani)	SLS	SLU	Da
Verificarea la starea limită ultimă			
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3/2018)	1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1	< 30		
Gradul de afectare structurală R2	< 40		
Gradul de asigurare structurală seismică R3	< 40		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția	i		
Descrierea clasei de risc seismic	Rs I - din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare corespunzător stării limită ultime;		
Verificarea la starea limită de serviciu			
Concluzii	<p>Expertiza este concepută să evalueze starea de conservare a construcției : Îndepărtarea materialelor rezultate din ardere și cele afectate de apă, inclusiv a planșeului afectat în totalitate, a pardoselilor afectate de apă, a tâmplăriei afectată de foc ; Curățarea pereților, la interior și exterior, prin îndepărtarea stratului superficial afectat de foc cu repararea eventualelor fisuri prin injectare sau țesere ; Execuția unei centuri din beton armat clasa C16/20, armate cu 4 – 6 bare longitudinale din oțel beton PC52 Ø14 și etrieri PC52 Ø8 la 15 cm. Centura, care va lega pereții la partea superioară, va avea secțiunea grosimea peretelui x 20 cm ; Refacerea planșeului folosind grinzi din lemn rezemate pe centurile de beton cu gips carton la intrados, izolație din vată minerală bazaltică, 15 cm grosime, podină din cherestea de rasinoase la extradados ; Refacerea șarpantei din lemn ecarisat din rasinoase, cu înălțime minimă funcție de învelitoare, în general tablă de un anumit tip propus de proiectant ; Lucrări de finisaje interioare și exterioare, impuse de necesitatea creierii condițiilor de locuire : pardoseli, tâmplărie finisaje interioare, finisaje exterioare, instalații funcționale etc.</p>		
Necesitatea lucrărilor de intervenție			
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție	I		

Expert Tehnic Aurizat
Mai 2021

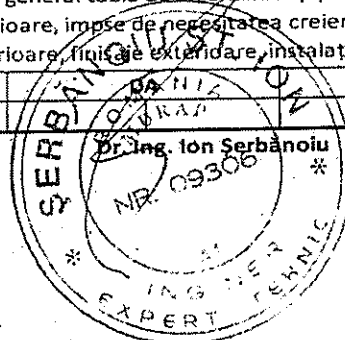
Dr. Ing. Ion Șerbănoiu



RAPORT SINTETIC DE EXPERTIZA
CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05.2021
2- GHERGHESCU ADRIAN GEORGEL
Strada Crîngului, nr. 42, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

Denumirea lucrării	CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05.2021 2- GHERGHESCU ADRIAN GEORGEL		
Scopul expertizei	Evaluare tehnică clădire afectată de incendiu		
Data expertizei	mai 2021		
Expert tehnic	ȘERBĂNOIU ION	Legitimație	9306
Adresa	Strada Crîngului, nr. 42, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui		
Categoria de importanță (HG 766/1997)			IV
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			D
Anul construcției	1970		
Funcțiunea clădirii	LOCUINTA INDIVIDUALA		
Înălțimea supraterană totală (m)	2,25	Număr de niveluri	P
Suprafața construită A ₁ < 30	68,98	Suprafața desfășurată (mp)	96,02
Sistemul structural	<p>Clădirea nu are fundații, pereții rezemând direct pe pământ.</p> <p>Structura de rezistență a pereților este din ceamur – (ceamur argilă simplă așezată în straturi succesive de circa 50 cm – 60 cm și o lățime variabilă 35 cm – 40 cm (4 – 5 straturi pe înălțimea unui perete)). Pentru realizarea structurii în straturi succesive se lasă circa 1 săptămână pentru întărirea argilei din strat, după care se pune următorul strat și așa în 4 – 5 săptămâni se ridicau pereții.</p> <p>Planșeul era realizat pe grinzi de lemn de diferite esențe, cu secțiuni diferite, mai mult sau mai puțin alese corespunzător, rezemate direct pe pereții din pământ. Pe grinzile respective se realiza o plasă, fie de nuiele fie din șipci ce constituia un fel de armătură pentru tavanul din argilă, în cel mai bun caz din mortar pe bază de var – nisip.</p> <p>Șarpanta era realizată din lemn de diferite esențe, de cele mai multe ori din bile manelă cu secțiuni diferite, iar învelitoarea era realizată din diferite materiale mai mult sau mai puțin ușoare.</p>		
Componente	Pereți argilă		
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 de ani)	SLS	SLU	Da
Verificarea la starea limită ultimă			
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3/2018)	1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1	< 30		
Gradul de afectare structurală R2	< 40		
Gradul de asigurare structurală seismică R3	< 40		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția			
Descrierea clasei de risc seismic	Rs I - din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare corespunzător stării limită ultime;		
Verificarea la starea			
Concluzii	<p>Expertul recomandă varianta minimă de intervenție constând în: <input checked="" type="checkbox"/> Îndepărtarea materialelor rezultate din ardere și cele afectate de apă, inclusiv a planșeului afectat în totalitate, a pardoselilor afectate de apă, a tâmplăriei afectată de foc; Curățarea pereților, la interior și exterior, prin îndepărtarea stratului superficial afectat de foc cu repararea eventualelor fisuri prin injectare sau țesere; Execuția unei centuri din beton armat clasa C16/20, armate cu 4 – 6 bare longitudinale din oțel beton PC52 Ø14 și etrieri PC52 Ø8 la 15 cm. Centura, care va lega pereții la partea superioară, va avea secțiunea grosimea peretelui x 20 cm; Refacerea planșeului folosind grinzi din lemn rezemate pe centurile de beton cu gips carton la intrados, izolație din vată minerală bazaltică, 15 cm grosime, podină din cherestea de rasinoase la extrados; Refacerea șarpantei din lemn ecarisat din rasinoase, cu înălțime minimă funcție de învelitoare, în general tablă de un anumit tip propus de proiectant; Lucrări de finisaje interioare și exterioare, impuse de necesitatea creierii condițiilor de locuire: pardoseli, tâmplărie finisaje interioare, finisaje exterioare, instalații funcționale etc.</p>		
Necesitatea lucrărilor de intervenție			
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție			

Expert Tehnic Autorizat
 Mai 2021

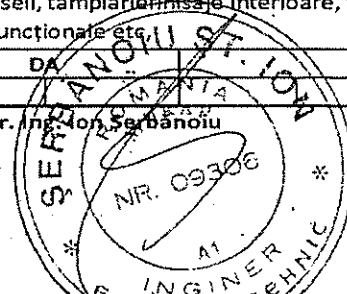


RAPORT SINTETIC DE EXPERTIZA
CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05.2021
3 - BUZAMĂȚ GAVRILĂ
Strada Sucevița, nr.24, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

Denumirea lucrării	CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05.2021 3 - BUZAMĂȚ GAVRILĂ		
Scopul expertizei	Evaluare tehnica cladire afectata de incendiu		
Data expertizei	mai 2021		
Expert tehnic	ȘERBĂNOIU ION	Legitimatie	9306
Adresa	Strada Sucevița, nr.24, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui		
Categoria de importanță (HG 766/1997)			IV
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			D
Anul construcției	1970		
Funcțiunea clădirii	Locuinta individuala		
Înălțimea suprațerană totală (m)	2,25	Număr de niveluri	P
Suprafața construită Af < 30	61,46	Suprafața desfășurată (mp)	84,83
Sistemul de rezistență	<p>Clădirea nu are fundații, pereții rezemând direct pe pământ.</p> <p>Structura de rezistență a pereților este din ceamur – (ceamur argilă simplă așezată în straturi succesive de circa 50 cm – 60 cm și o lățime variabilă 35 cm – 40 cm (4 – 5 straturi pe înălțimea unui perete)). Pentru realizarea structurii în straturi succesive se lasa circa 1 săptămână pentru întărirea argilei din strat, după care se pune următorul strat și așa în 4 – 5 săptămâni se ridicau pereții.</p> <p>Planșeul era realizat pe grinzile de lemn de diferite esențe, cu secțiuni diferite, mai mult sau mai puțin alese corespunzător, rezemate direct pe pereții din pământ. Pe grinzile respective se realiza o plasă, fie de nuiele fie din șipci ce constituia un fel de armătură pentru tavanul din argilă, în cel mai bun caz din mortar pe bază de var – nisip, Șarpanta era realizată din lemn de diferite esențe, de cele mai multe ori din bile manele cu secțiuni diferite, iar învelitoarea era realizată din diferite materiale mai mult sau mai puțin ușoare.</p>		
Componente	Pereți argilă		
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 de ani)	SLS	SLU	Da
Verificarea la starea limită ultimă			
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3/2018)	1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1	< 30		
Gradul de afectare structurală R2	< 40		
Gradul de asigurare structurală seismică R3	< 40		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția	I		
Descrierea clasei de risc seismic	Rs I - din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare corespunzător stării limită ultime;		
Verificarea la starea			
Concluzii	<p>Expertul recomandă varianta minimă de intervenție constând în : Îndepărtarea materialelor rezultate din ardere și cele afectate de apă, inclusiv a planșeului afectat în totalitate, a pardoselilor afectate de apă, a tâmplăriei afectată de foc ; Curățarea pereților, la interior și exterior, prin îndepărtarea stratului superficial afectat de foc cu repararea eventualelor fisuri prin injectare sau țesere ; Execuția unei centuri din beton armat clasa C16/20, armate cu 4 – 6 bare longitudinale din oțel beton PC52 Ø14 și etrieri PC52 Ø8 la 15 cm. Centura, care va lega pereții la partea superioară, va avea secțiunea grosimea peretelui x 20 cm ; Refacerea planșeului folosind grinzi din lemn rezemate pe centurile de beton cu gips carton la intrados, izolație din vată minerală bazaltică, 15 cm grosime, podină din cherestea de rasinoase la extrados ; Refacerea șarpantei din lemn ecarisat din rasinoase, cu înălțime minimă funcție de învelitoare, în general tablă de un anumit tip propus de proiectant ; Lucrări de finisaje interioare și exterioare, impse de necesitatea creierii condițiilor de locuire : pardoseli, tâmplărie finisaje interioare, finisaje exterioare, instalații funcționale etc.</p>		
Necesitatea lucrărilor de intervenție	DA		
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție	I		

Mai 2021
Expert Tehnic Aurizat

Dr. Ing. Ion Șerbănoiu



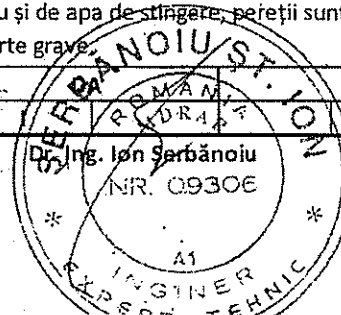
RAPORT SINTETIC DE EXPERTIZA
CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021
4 - MOCANU VIORICA

Strada Sucevița, nr.22, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

Denumirea lucrării	CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021 4 - MOCANU VIORICA		
Scopul expertizei	Evaluare tehnica cladire afectata de incendiu		
Data expertizei	mai 2021		
Expert tehnic	ȘERBĂNOIU ION	Legitimație	9306
Adresa	Strada Sucevița, nr.22, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui		
Categoria de importanță (HG 766/1997)			IV
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			D
Anul construcției	1970		
Funcțiunea clădirii	Locuinta individuala		
Înălțimea suprațerană totală (m)	2,25	Număr de niveluri	P
Suprafața construită A _{cl} < 30	56,41	Suprafața desfășurată (mp)	77,3
Sistemul structural	<p>Clădirea nu are fundații, pereții rezemând direct pe pământ.</p> <p>Structura de rezistență a pereților este din ceamur pentru camerele 1,2,3,4,5,6,7 – construite inițial - (ceamur argilă simplă ușezată în straturi succesive de circa 50 cm - 60 cm și o lățime variabilă 35 cm – 40 cm (4 – 5 straturi pe înălțimea unui perete)). Pentru realizarea structurii în straturi succesive se lasa circa 1 săptămână pentru întărirea asrgilei din strat, după care se punea următorul strat și așa în 4 – 5 săptămâni se ridicau pereții. Planșeul era realizat pe grinzi de lemn de diferite esențe, cu secțiuni diferite, mai mult sau mai puțin alese corespunzător, rezemate direct pe pereții din pământ. Pe grinzile respective se realiza o plasă, fie de nulele fie din șipci ce constituia un fel de armătură pentru tavanul din argilă, în cel mai bun caz din mortar pe bază de var – nisip, Șarpanta era realizată din lemn de diferite esențe, de cele mai multe ori din bile manele cu secțiuni diferite, iar învelitoarea era realizată din diferite materiale mai mult sau mai puțin ușoare.</p>		
Componente	Pereți argilă		
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 de ani)	SLS	SLU	Da
Verificarea la starea limită ultimă			
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3/2018)	1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1	< 30		
Gradul de afectare structurală R2	< 40		
Gradul de asigurare structurală seismică R3	< 40		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția	I		
Descrierea clasei de risc seismic	Rs I - din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare corespunzător stării limită ultime;		
Verificarea la starea			
Concluzii	<p>Expertul recomandă varianta maximală de intervenție constând în : dezafectarea integrală a clădirii, eliberarea amplasamentului și construirea unei alte locuințe care să răspundă normelor și normativelor în vigoare, precum și exigențelor utilizatorilor.</p> <p>Construcția este puternic afectată de incendiu și de apa de stingere, pereții sunt rascopți cu fisuri foarte grave.</p>		
Necesitatea lucrărilor de intervenție			
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție			

Expert Tehnic Aurizat

Mai 2021



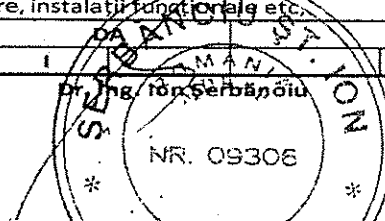
RAPORT SINTETIC DE EXPERTIZA
CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021
5 - JUCAȘ GIGEL

Strada Sucevița, nr.4, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

Denumirea lucrării	CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021 5 - JUCAȘ GIGEL		
Scopul expertizei	Evaluare tehnica cladire afectata de incendiu		
Data expertizei	mai 2021		
Expert tehnic	ȘERBĂNOIU ION	Legitimație	9306
Adresa	Strada Sucevița, nr.4, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui		
Categoria de importanță (HG 766/1997)			IV
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			D
Anul construcției	1970		
Funcțiunea clădirii	Locuința individuală		
Înălțimea suprațerană totală (m)	2,25	Număr de niveluri	P
Suprafața construită AP (mp)	52,36	Suprafața desfășurată (mp)	65,56
Sistemul structural	<p>Clădirea nu are fundații, pereții rezemând direct pe pământ. Structura de rezistență a pereților este din ceamur pentru camerele 3,4,5,6,7 – construite inițial – (ceamur argilă simplă așezată în straturi succesive de circa 50 cm – 60 cm și o lățime variabilă 35 cm – 40 cm (4 – 5 straturi pe înălțimea unui perete)). Pentru realizarea structurii în straturi succesive se lasa circa 1 săptămână pentru întărirea asrgilei din strat, după care se punea următorul strat și așa în 4 – 5 săptămâni se ridicau pereții. Planșeul era realizat pe grinzi de lemn de diferite esențe, cu secțiuni diferite, mai mult sau mai puțin alese corespunzător, rezemate direct pe pereții din pământ. Pe grinzile respective se realiza o plasă, fie de nuiele fie din șipci ce constituia un fel de armătură pentru tavanul din argilă, în cel mai bun caz din mortar pe bază de var – nisip. Șarpanta era realizată din lemn de diferite esențe, de cele mai multe ori din bile manele cu secțiuni diferite, iar învelitoarea era realizată din diferite materiale mai mult sau mai puțin ușoare.</p> <p>Pentru camerele 1 și 2 – care este de fapt o extensie ulterioară a casei, s-au folosit materiale diverse, chirpici, cărămidă, alte materiale – grosimea peretelui circa 30 cm – pereții structurali rezemând direct pe pământ.</p>		
Componente	Pereți argilă		
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 de ani)	SLȘ	SLU	Da
Verificarea la starea limită ultimă			
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3/2018)	1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1	< 30		
Gradul de afectare structurală R2	< 40		
Gradul de asigurare structurală seismică R3	< 40		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția	i		
Descrierea clasei de risc seismic	Rs I - din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de		
Verificarea la starea			
Concluzii	<p>Expertul recomandă varianta minimă de intervenție constând în : <input type="checkbox"/> Îndepărtarea materialelor rezultate din ardere și cele afectate de apă, inclusiv a planșeului afectat în totalitate, a pardoselilor afectate de apă, a tâmplăriei afectată de foc ; <input checked="" type="checkbox"/> Curățarea pereților, la interior și exterior, prin îndepărtarea stratului superficial afectat de foc cu repararea eventualelor fisuri prin injectare sau țesere ; <input checked="" type="checkbox"/> Execuția unei centuri din beton, armat clasa C16/20, armate cu 4 – 6 bare longitudinale din oțel beton PC52 Ø14 și etrieri PC52 Ø8 la 15 cm. Centura, care va lega pereții la partea superioară, va avea secțiunea grosimea peretelui x 20 cm ; <input checked="" type="checkbox"/> Refacerea planșeului folosind grinzi din lemn rezemate pe centurile de beton cu gips carton la intrados, izolație din vată minerală bazaltică, 15 cm grosime, podină din cherestea de rasinoase la extrados ; <input checked="" type="checkbox"/> Refacerea șarpantei din lemn ecarisat din rasinoase, cu înălțime minimă funcție de învelitoare, în general tablă de un anumit tip propus de proiectant ; <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări de finisaje interioare și exterioare, impuse de necesitatea creierii condițiilor de locuire : pardoseli, tâmplărie finisaje interioare, finisaje exterioare, instalații funcționale etc.</p>		
Necesitatea lucrărilor de intervenție			
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție	I		

Expert Tehnic Aurizat

Mai 2021



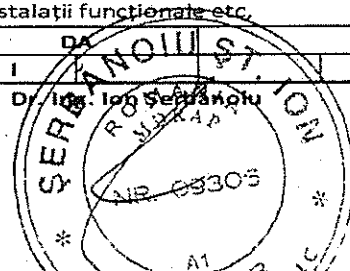
RAPORT SINTETIC DE EXPERTIZA
CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021
6 - DIACONU DUMITRU

Strada Sucevița, nr.2, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

Denumirea lucrării	CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021 6 - DIACONU DUMITRU		
Scopul expertizei	Evaluare tehnica cladire afectata de incendiu		
Data expertizei	mai 2021		
Expert tehnic	ȘERBĂNOIU ION	Legitimatie	9306
Adresa	Strada Sucevița, nr.2, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui		
Categoria de importanță (HG 766/1997)			IV
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			D
Anul construcției	1970		
Funcțiunea clădirii	Locuinta individuala		
Înălțimea suprațerană totală (m)	2,25	Număr de niveluri	P
Suprafața construită AP (mp)	54,61	Suprafața desfășurată (mp)	75,08
Sistemul de rezemare	Clădirea nu are fundații, pereții rezemând direct pe pământ. Structura de rezistență a pereților este din cearmur – (cearmur argilă simplă așezată în straturi succesive de circa 50 cm – 60 cm și o lățime variabilă 35 cm – 40 cm (4 – 5 straturi pe înălțimea unui perete)). Pentru realizarea structurii în straturi succesive se lasa circa 1 săptămână pentru întărirea asrgilei din strat, după care se punea următorul strat și așa în 4 – 5 săptămâni se ridicau pereții. Plânșeul era realizat pe grinzi de lemn de diferite esențe, cu secțiuni diferite, mai mult sau mai puțin alese corespunzător, rezemate direct pe pereții din pământ. Pe grinzile respective se realiza o plasă, fie de nuiele fie din șipci ce constituia un fel de armătură pentru tavanul din argilă, în cel mai bun caz din mortar pe bază de var – nisip, Șarpanta era realizată din lemn de diferite esențe, de cele mai multe ori din bile manele cu secțiuni diferite, iar învelitoarea era realizată din diferite materiale mai mult sau mai puțin ușoare.		
Componente	Pereți argilă		
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 de ani)	SLS	SLU	Da
Verificarea la starea limită ultimă			
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3/2018)	1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1	< 30		
Gradul de afectare structurală R2	< 40		
Gradul de asigurare structurală seismică R3	< 40		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția	I		
Descrierea clasei de risc seismic	Rs I - din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare corespunzător stării limită ultime;		
Verificarea la starea			
Concluzii	<p>Expertul recomandă următoarele măsuri de intervenție constructivă :</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Îndepărtarea materialelor rezultate din ardere și cele afectate de apă, inclusiv a plânșeului afectat în totalitate, a pardoselilor afectate de apă, a tâmplăriei afectată de foc ; <input checked="" type="checkbox"/> Curățarea pereților, la interior și exterior, prin îndepărtarea stratului superficial afectat de foc cu repararea eventualelor fisuri prin injectare sau țesere ; <input checked="" type="checkbox"/> Execuția unei centuri din beton armat clasa C16/20, armate cu 4 – 6 bare longitudinale din oțel beton PC52 Ø14 și etrieri PC52 Ø8 la 15 cm. Centura, care va lega pereții la partea superioară, va avea secțiunea grosimea peretelui x 20 cm ; <input checked="" type="checkbox"/> Refacerea plânșeului folosind grinzi din lemn rezemate pe centurile de beton cu gips carton la intrados, izolație din vată minerală bazaltică, 15 cm grosime, podină din cherestea de rasinoase la extradados ; <input checked="" type="checkbox"/> Refacerea șarpantei din lemn ecarisat din rasinoase, cu înălțime minimă funcție de învelitoare, în general tablă de un anumit tip propus de proiectant ; <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări de finisaje interioare și exterioare, impuse de necesitatea creierii condițiilor de locuire :pardoseli, tâmplărie finisaje interioare, finisaje exterioare, instalații funcționale etc. 		
Necesitatea lucrărilor de intervenție	DA		
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție	I		

Mai 2021

Expert Tehnic Autorizat



RAPORT SINTETIC DE EXPERTIZA
CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021
7 - CARTAS MARICICA

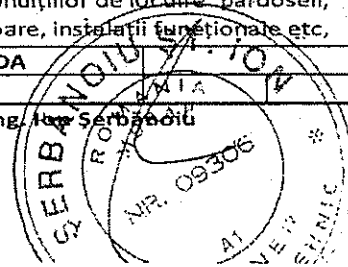
Strada Crangului, nr.46, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

Denumirea lucrării	CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021 7 - CARTAS MARICICA		
Scopul expertizei	Evaluare tehnica cladire afectata de incendiu		
Data expertizei	mai 2021		
Expert tehnic	ȘERBĂNOIU ION	Legitimatie	9306
Adresa	Strada Crangului, nr.46, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui		
Categoria de importanță (HG 766/1997)			IV
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			D
Anul construcției	1970		
Funcțiunea clădirii	Locuinta individuala		
Înălțimea supraterană totală (m)	2,25	Număr de niveluri	P
Suprafața construită AP (mp)	82,68	Suprafața desfășurată (mp)	103,07
Sistemul structural	Clădirea nu are fundații, pereții rezemând direct pe pământ. Structura de rezistență a pereților este din ceamur – (ceamur argilă simplă așezată în straturi succesive de circa 50 cm – 60 cm și o lățime variabilă 35 cm – 40 cm (4 – 5 straturi pe înălțimea unui perete)). Pentru realizarea structurii în straturi succesive se lasa circa 1 săptămână pentru întărirea argilei din strat, după care se pune următorul strat și așa în 4 – 5 săptămâni se ridicau pereții. Plânșeul era realizat prin grinzi de lemn de diferite esențe, cu secțiuni diferite, mai mult sau mai puțin alese corespunzător, rezemate direct pe pereții din pământ. Pe grinzile respective se realiza o plasă, fie de nuiele fie din șipci ce constituia un fel de armătură pentru tavanul din argilă, în cel mai bun caz din mortar pe bază de var – nisip, Șarpanta era realizată din lemn de diferite esențe, de cele mai multe ori din bile manele cu secțiuni diferite, iar învelitoarea era realizată din diferite materiale mai mult sau mai puțin ușoare.		
Componente	Pereți argilă		
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 de ani)	SLS	SLU	Da
Verificarea la starea limită ultimă			
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3/2018)	1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1	< 30		
Gradul de afectare structurală R2	< 40		
Gradul de asigurare structurală seismică R3	< 40		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția	i		
Descrierea clasei de risc seismic	Rs I - din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare corespunzător stării limită ultime;		
Verificarea la starea			
Concluzii	<p>Îndepărtarea materialelor rezultate din ardere și cele afectate de apă, inclusiv a planșeului afectat în totalitate, a pardoseliilor afectate de apă, a tâmplăriei afectată de foc ;<input checked="" type="checkbox"/> Curățarea pereților, la interior și exterior, prin îndepărtarea stratului superficial afectat de foc cu repararea eventualelor fisuri prin injectare sau țesere ;<input checked="" type="checkbox"/> Execuția unei centuri din beton armat clasa C16/20, armate cu 4 – 6 bare longitudinale din oțel beton PC52 Ø14 și etrieri PC52 Ø8 la 15 cm. Centura, care va lega pereții la partea superioară, va avea secțiunea grosimea peretelui x 20 cm ;<input checked="" type="checkbox"/> Refacerea planșeului folosind grinzi din lemn rezemate pe centurile de beton cu gips carton la intrados, izolație din vată minerală bazaltică, 15 cm grosime, podină din cherestea de rasinoase la extrados ;<input checked="" type="checkbox"/> Refacerea șarpantei din lemn ecarisat din rasinoase, cu înălțime minimă funcție de învelitoare, în general tablă de un anumit tip propus de proiectant ;<input checked="" type="checkbox"/> Lucrări de finisaje interioare și exterioare, impuse de necesitatea creierii condițiilor de locuire :pardoseli, tâmplărie finisaje interioare, finisaje exterioare, instalații funcționale etc.</p>		
Necesitatea lucrărilor de intervenție	DA		
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție	1		

Mai 2021

Expert Tehnic Aurizat

Dr. Ing. Ion Șerbănoiu



RAPORT SINTETIC DE EXPERTIZA
CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05.2021
8 - ROTARU VIOLETA

Strada Crangului, nr.48, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

Denumirea lucrării	CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05.2021 8 - ROTARU VIOLETA		
Scopul expertizei	Evaluare tehnica cladire afectata de incendiu		
Data expertizei	mai 2021		
Expert tehnic	ȘERBĂNOIU ION	Legitimație	9306
Adresa	Strada Crangului, nr.48, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui		
Categoria de importanță (HG 766/1997)			IV
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			D
Anul construcției	1970		
Funcțiunea clădirii	Locuinta individuala		
Înălțimea supraterană totală (m)	2,25	Număr de niveluri	P
Suprafața construită AP (mp)	110,04	Suprafața desfășurată (mp)	122,07
Sistemul structural	<p>Clădirea nu are fundații, pereții rezemând direct pe pământ. Structura de rezistență a pereților este din ceamur – (ceamur argilă simplă așezată în straturi succesive de circa 50 cm – 60 cm și o lățime variabilă 35 cm – 40 cm (4 – 5 straturi pe înălțimea unui perete)). Pentru realizarea structurii în straturi succesive se lasa circa 1 săptămână pentru întărirea argilei din strat, după care se pune următorul strat și așa în 4 – 5 săptămâni se ridicau pereții. Planșeul era realizat pe grinzi de lemn de diferite esențe, cu secțiuni diferite, mai mult sau mai puțin așezate corespunzător, rezemate direct pe pereții din pământ. Pe grinziile respective se realiza o plasă, fie de nuiele fie din șipci ce constituia un fel de armătură pentru tavanul din argilă, în cel mai bun caz din mortar pe bază de var – nisip. Garajul este realizat pe structură ușoară din metal, închideri din material lemnos. Șarpanta era realizată din lemn de diferite esențe, de cele mai multe ori din bile manele cu secțiuni diferite, iar învelitoarea era realizată din diferite materiale mai mult sau mai puțin ușoare.</p>		
Componente	Pereți argilă		
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 de ani)	SLS	SLU	Da
Verificarea la starea limită ultimă			
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3/2018)	1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1	< 30'		
Gradul de afectare structurală R2	< 40		
Gradul de asigurare structurală seismică R3	< 40		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția	I		
Descrierea clasei de risc seismic	Rs I - din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare corespunzător stării limită ultime;		
Verificarea la starea			
Concluzii	<p>Expertul recomandă varianta minimă de intervenție constând în: <input checked="" type="checkbox"/> Îndepărtarea materialelor rezultate din ardere și cele afectate de apă, inclusiv a planșeului afectat, cu recuperarea unor elemente neafectate de foc, a pardoselilor afectate de apă, a tâmplăriei afectată de foc; <input checked="" type="checkbox"/> Curățarea pereților, la interior și exterior, prin îndepărtarea stratului superficial afectat de foc cu repararea eventualelor fisuri prin injectare sau țesere; <input checked="" type="checkbox"/> Execuția unei centuri din beton armat clasa C16/20, armate cu 4 – 6 bare longitudinale din oțel beton PC52 Ø14 și etrieri PC52 Ø8 la 15 cm. Centura, care va lega pereții la partea superioară, va avea secțiunea grosimea peretelui x 20 cm; <input checked="" type="checkbox"/> Refacerea planșeului folosind grinzi din lemn rezemate pe centurile de beton cu gips carton la întrados, izolație din vată minerală bazaltică, 15 cm grosime, podină din cherestea de rasinoase la extrados;</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Refacerea șarpantei din lemn ecarisat din rasinoase, cu înălțime minimă funcție de învelitoare, în general tablă de un anumit tip propus de proiectant; <input checked="" type="checkbox"/> Lucrări de finisaje interioare și exterioare, impuse de necesitatea creării condițiilor de locuire; <input checked="" type="checkbox"/> pardoseli, tâmplărie finisaje interioare, finisaje exterioare, instalații funcționale etc.</p>		
Necesitatea lucrărilor de intervenție			
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție			

Mai 2021

Expert Tehnic Auzitat



RAPORT SINTETIC DE EXPERTIZA
CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021
9 - ENE BOGDAN IONUT
Strada Sucevita, nr.6, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui

Denumirea lucrării	CLĂDIRILE AFECTATE DE INCENDIU ÎN DATA DE 09.05,2021 9 - ENE BOGDAN IONUT		
Scopul expertizei	Evaluare tehnica cladire afectata de incendiu		
Data expertizei	mai 2021		
Expert tehnic	ȘERBĂNOIU ION	Legitimație	9306
Adresa	Strada Sucevita, nr.6, Municipiul Bârlad, Județul Vaslui		
Categoria de importanță (HG 766/1997)			IV
Clasa de importanță și expunere la cutremur (P100-1/2013)			D
Anul construcției	1970		
Funcțiunea clădirii	Anexa gospodareasca		
Înălțimea suprateană totală (m)	2,25	Număr de niveluri	P
Suprafața construită AP (mp)	15,75	Suprafața desfășurată (mp)	18,81
Sistemul structural	Clădirea nu are fundații, pereții rezemând direct pe o platformă de beton. Structura de rezistență este realizată din zidărie din cărămidă plină, grosimea zidului 15 cm. Planșeul era realizat pe grinzi de lemn de diferite esențe, Șarpanta era realizată din lemn de diferite esențe.		
Componente	Pereți caramida		
Acțiunea seismică (probabilitatea de depășire în 50 de ani)	SLS	SLU	Da
Verificarea la starea limită ultimă			
Metodologia de evaluare prin calcul folosită (P100-3/2018)	1	2	3
Gradul de îndeplinire a condițiilor de alcătuire seismică R1	< 30		
Gradul de afectare structurală R2	< 40		
Gradul de asigurare structurală seismică R3	< 40		
Clasa de risc seismic în care a fost încadrată construcția	I		
Descrierea clasei de risc seismic	Rs I - din care fac parte clădirile cu risc ridicat de prăbușire la cutremurul de proiectare corespunzător stării limită ultime;		
Verificarea la starea			
Concluzii	Expertul recomandă varianta minimală de intervenție constând în : <input type="checkbox"/> Îndepărtarea materialelor rezultate din ardere și cele afectate de apă, inclusiv a planșeului afectat, cu recuperarea unor elemente neafectate de foc, a pardoselilor afectate de apă, a timplăriei afectată de foc ; <input checked="" type="checkbox"/> Execuția unei centuri din beton armat clasa C16/20, armate cu 4 – 6 bare longitudinale din oțel beton PC52 Ø14 și etrieri PC52 Ø8 la 15 cm. Centura, care va lega pereții la partea superioară, va avea secțiunea grosimea peretelui x 20 cm ; <input checked="" type="checkbox"/> Refacerea planșeului folosind grinzi din lemn rezemate pe centurile de beton cu gips carton la intrados, izolație din vată minerală bazaltică, 15 cm grosime, podină din cherestea de rasinoase la extrados ; <input checked="" type="checkbox"/> Refacerea șarpantei din lemn ecarisat din rasinoase, cu înălțime minimă funcție de învelitoare, în general tablă de un anumit tip propus de proiectant ;		
Necesitatea lucrărilor de intervenție			
Clasa de risc seismic după efectuarea lucrărilor de intervenție	I		

Expert Tehnic Aurizat

Mai 2021

Dr. Ing. Ion Șerbănoiu

