

**HOTĂRÂREA nr. 113 /23.04.2021**

privind aprobarea preluării contractului de închiriere pentru o locuință situată în str. Epureanu nr. 55, locuință construită din fondul vechi

având în vedere adresa nr. FL 9150/09.03.2021, privind solicitarea preluării contractului de închiriere nr. 29/22.03.2017, locuința construită din fondul vechi;  
potrivit referatului de aprobare al primarului;  
potrivit raportului Serviciului Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxa Salubritate

potrivit avizului Comisiei de specialitate a Consiliului Local;  
având în vedere Procesul verbal al Comisiei de validare;

în conformitate cu prevederile art. 1834 din Legea nr. 287/2009 - Cod civil, cu modificările și completările ulterioare, a Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) și alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.a, art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară;

**HOTĂRĂȘTE**

Art.1 Se aproba preluarea contractului de închiriere, conform tabelului din anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru apartamentul nr.7, bl. F1, sc. A, parter, str. Epureanu nr. 55, din Municipiul Bârlad, jud. Vaslui de către Căpușneanu Viorica, soția defunctului Căpușneanu Vasile;

Art. 2 Contractul de închiriere se va încheia în conformitate cu prevederile legale;

Art. 3 (1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale, de către chirias, contractul de închiriere ține loc de titlu executoriu;

(2) Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor contractuale de către chirias, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului efectuat de către proprietar sau administrator;

Art. 4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanelor interesate.

Art. 5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad și Serviciul Public Administrarea Fondului Locativ și Incasare Taxa Salubritate

Art. 6 Hotărârea se comunica:Instituției Prefectului Județului Vaslui;Serviciului Buget și Contabilitatea Veniturilor și Cheltuielilor din cadrul aparatului de specialitate a primarului municipiului Bârlad;Serviciul Public Administrarea Fondului Locativ și Incasare Taxa Salubritate;

Președinte de sesiune,  
Consilier,  
Ec.Dumitrașcu Andi-Constantin



Data astăzi, 23.04.2021.  
Contrasemnează,  
Secretar General,  
jur.Haret Cătălin

JUDETUL VASLUI

MUNICIPIUL BARLAD

## TABEL ANEXA

**privind aprobarea preluării contractului de închiriere pentru o locuință situată în  
str. Epureanu nr. 55, locuință construită din fondul vechi**

Nr. crt.	Adresa locuintei	Supr. m.p.	Valoare de inventar	Destinatia propusa	Durata închirierii
1.	Str. Epureanu nr. 55, bl. F1, sc.A, ap.7, parter, Bârlad, jud. Vaslui	11,47	4977	Unitate locativă	Cinci ani