

HOTARAREA nr. 19 /28.01.2021
privind aprobarea preluării unui contract de închiriere pentru o locuință
convenabilă

având în vedere adresa nr. 27049/22.09.2020, privind solicitarea schimbării titularului contractului de închiriere nr. 768/17.01.2019 cu destinația locuință convenabilă;

potrivit referatului de aprobare al primarului;

potrivit raportului Serviciului Public Administrarea Fondului Locativ și Încasare Taxa Salubritate;

potrivit avizului comisiei de specialitate a Consiliului Local;

având în vedere procesul verbal al comisiei de validare a consiliului local

în conformitate cu prevederile art. 1763 din Legea nr. 287/2009 - Cod civil, cu modificările și completările ulterioare, Legii locuinței nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr.1275/2000-pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.114/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare

în conformitate cu prevederile art. 129 alin.(2) lit.a) și alin.(3) lit.c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ;

în temeiul prevederilor art.139 alin.(3) lit.a,alin 6 și 7 art. 196 alin.(1) lit.a și art. 243 alin.(1) lit.a din Ordonanța de Urgență nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

Consiliul Local Municipal Bârlad, întrunit în sesiune ordinară;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aproba preluarea contractului de închiriere, conform tabelului din anexa 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru imobilul din str. Gheorghe Doja nr. 2 din municipiul Bârlad, județul Vaslui, solicitantei Handrea Maria ;

Art.2 Contractul de închiriere se va încheia conform prevederilor legale;

Art.3 (1) În cazul nerespectării obligațiilor contractuale, de către chirias, contractul de închiriere ține loc de titlu executoriu;

(2) Executarea se va face în termen de 30 zile de la constatarea încălcării clauzelor contractuale de către chirias, consemnate în procesul-verbal încheiat ca urmare a controlului efectuat de către proprietar sau administrator;

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării persoanelor interesate.

Art.5 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de serviciile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Bârlad și Serviciul Public Administrarea Fondului Locativ și Incasare Taxa Salubritate

Art. 6 Hotărârea se comunica:Instituției Prefectului Județului Vaslui; Serviciului Buget și Contabilitatea Veniturilor și Cheltuielilor din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Bârlad;Serviciul Public Administrarea Fondului Locativ și Incasare Taxa Salubritate

Data astăzi, 28.01.2021

**Președinte de sesiune,
Consilier,**

Dr. Ciobotaru Ovidiu-Cătălin



**Contrasemnează,
Secretar General,
jur.Hafet Cătălin**



TABEL ANEXA

privind aprobarea preluarii unui contract de închiriere pentru o locuință convenabilă

Nr. crt.	Adresa locuintei	Supr. constr. m.p.	Valoare de inventar	Destinatia propusa	Durata inchirierii
1.	Str. Gheorghe Doja nr.2, Bârlad, jud. Vaslui	110 mp	78540	Unitate locativa	Cinci ani